



Eze - Villa contemporaine d'exception - vue mer panoramique

Vente 13 990 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 450 m²	Superficie terrain 7 636 m²	Chambres 6	Salles de bains 5
Box 1	Meublé Oui	Ref. 6626759	

Située dans un domaine privé et sécurisé sur les hauteurs d'Èze, à quelques minutes du village médiéval, de Monaco et de l'aéroport international, cette villa contemporaine au style balinaise offre une combinaison rare sur la Côte d'Azur : une vue mer panoramique époustouflante dominant la Méditerranée, un terrain paysager de plus de 7 600 m² et des prestations exclusives.

Avec ses 450 m² habitables, la propriété abrite 5 chambres dont 4 en suite, un appartement indépendant, de vastes espaces de réception baignés de lumière, une salle de sport, un bar et une discothèque privée. Tout a été conçu pour allier confort, raffinement et convivialité.

À l'extérieur, deux piscines spectaculaires – l'une chauffée, l'autre à débordement avec jacuzzi – s'intègrent dans un jardin luxuriant aux inspirations exotiques, prolongé par de larges terrasses ouvertes sur la Méditerranée.

Vendue meublée, équipée d'un ascenseur et de finitions soignées, cette villa séduit par son atmosphère unique et ses configurations rares. Garage et stationnements pour plusieurs véhicules complètent l'ensemble.

Une adresse privilégiée, idéale comme résidence principale ou secondaire, pour profiter pleinement de l'art



de vivre azuréen dans un cadre exceptionnel.

Bien non soumis au statut de la copropriété.

DPE en cours.

Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
georisques.gouv.fr





