



Condamine - Stella - 2 pièces

Vente

5 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 95 m²	Superficie terrasse 23 m²
Superficie totale 118 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 3	Etat Bon état
Ref. V1831MC	

Rare à Monaco : duplex contemporain avec jardin privatif au cœur de la Condamine, dans la prestigieuse résidence Le Stella.

Situé au cœur de la Condamine, dans la prestigieuse résidence Le Stella, cet élégant duplex de 118 m² (95 m² habitables + 23 m² d'espaces extérieurs) offre un cadre de vie contemporain, lumineux et raffiné.

Ce magnifique bien se compose, au niveau inférieur, d'une belle entrée avec toilettes invités, d'un vaste séjour baigné de lumière avec cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur une agréable terrasse prolongée d'un jardin privatif, rare à Monaco.

L'étage supérieur accueille une spacieuse chambre principale, une salle de bains complète avec baignoire et



douche, ainsi qu'un grand dressing aménagé. Les volumes sont optimisés et la circulation fluide, grâce à un escalier design et aérien aux lignes épurées.

Les prestations sont haut de gamme, et la résidence propose des services modernes dans un environnement sécurisé, à deux pas du Port Hercule, des restaurants, commerces et du marché de la Place d'Armes.

Un parking complète ce bien.





