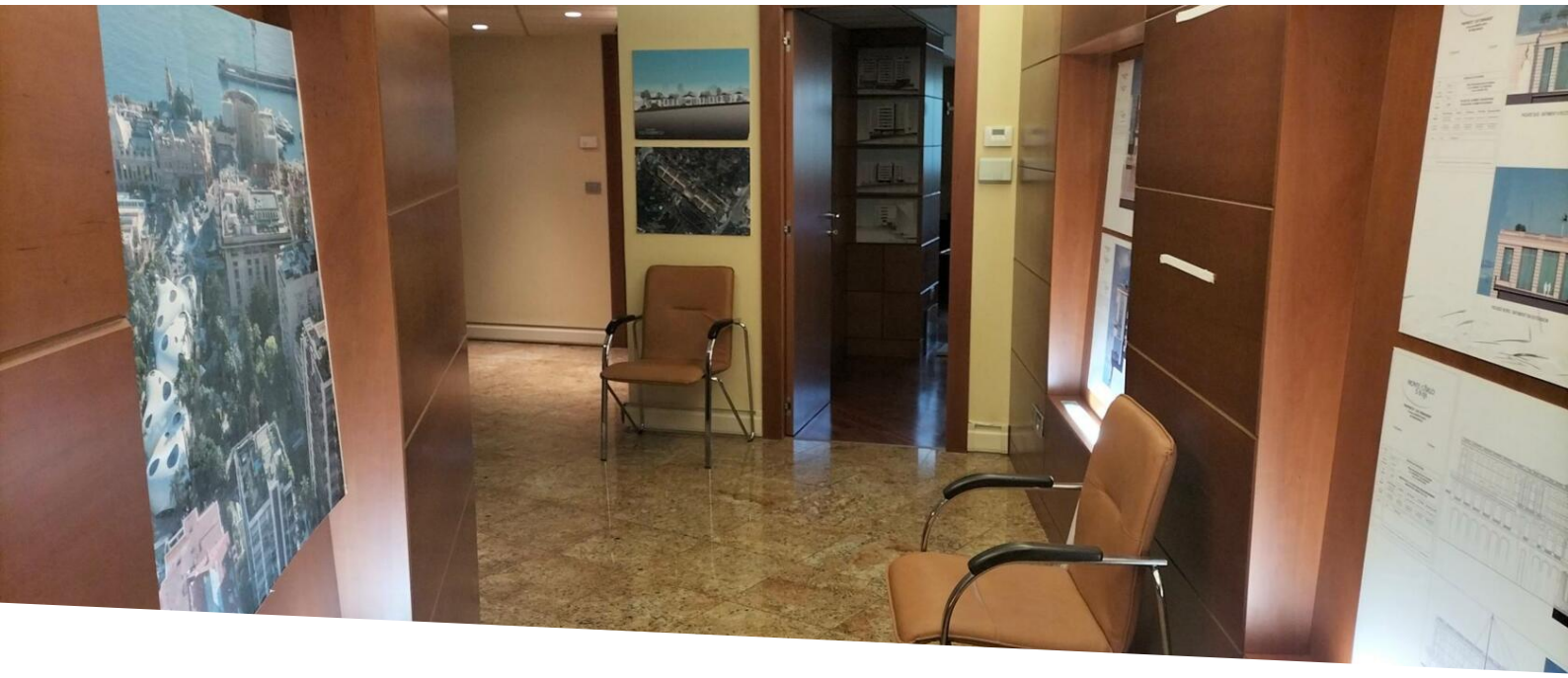
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Grand bureau, 5 zones de travail

Vente professionnelle

5 405 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **147 m²**	*Salle de bains* **1**
Parkings **2**	*Etage* **1er**
Etat **Très bon état**	*Vue* **Ville**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **BurV_Rocazur_8**

Situé dans le quartier de La Rousse–Saint-Roman, au sein de l'immeuble Rocazur, ce bureau bénéficie d'un environnement pratique, proche des commodités et des axes de circulation. L'immeuble propose un service de conciergerie et des accès aisés, appréciés par les entreprises et leurs visiteurs.

Description du bureau

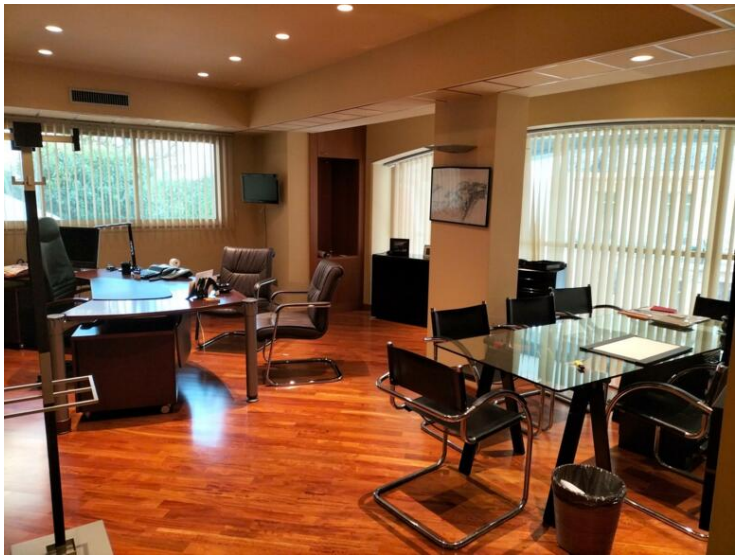
Ce grand bureau, d'une belle superficie, est organisé en cinq zones de travail distinctes, offrant des configurations souples pour postes individuels, réunion ou réception. Les espaces ont été agencés et décorés avec soin, avec une circulation fluide et des rangements intégrés. Une kitchenette facilite le quotidien des équipes, tandis que des sanitaires mixtes sont à disposition. La vente peut inclure le mobilier existant (bureaux, chaises, tables, armoires, kitchenette), permettant une mise en service rapide.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

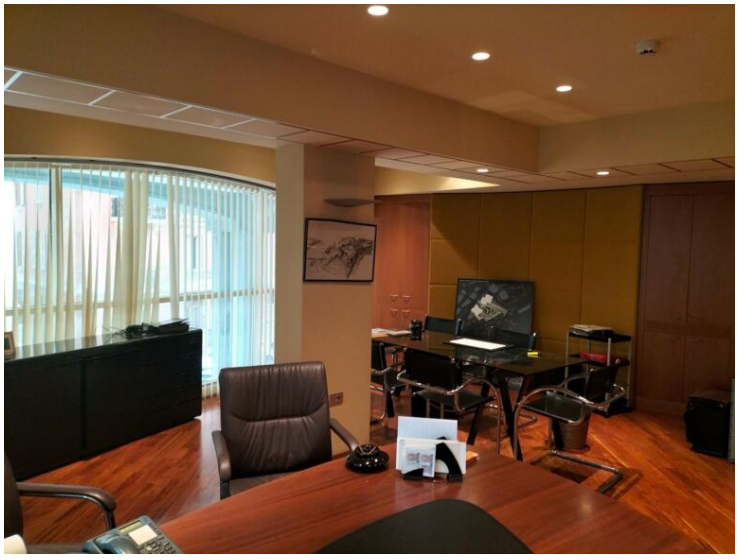
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc













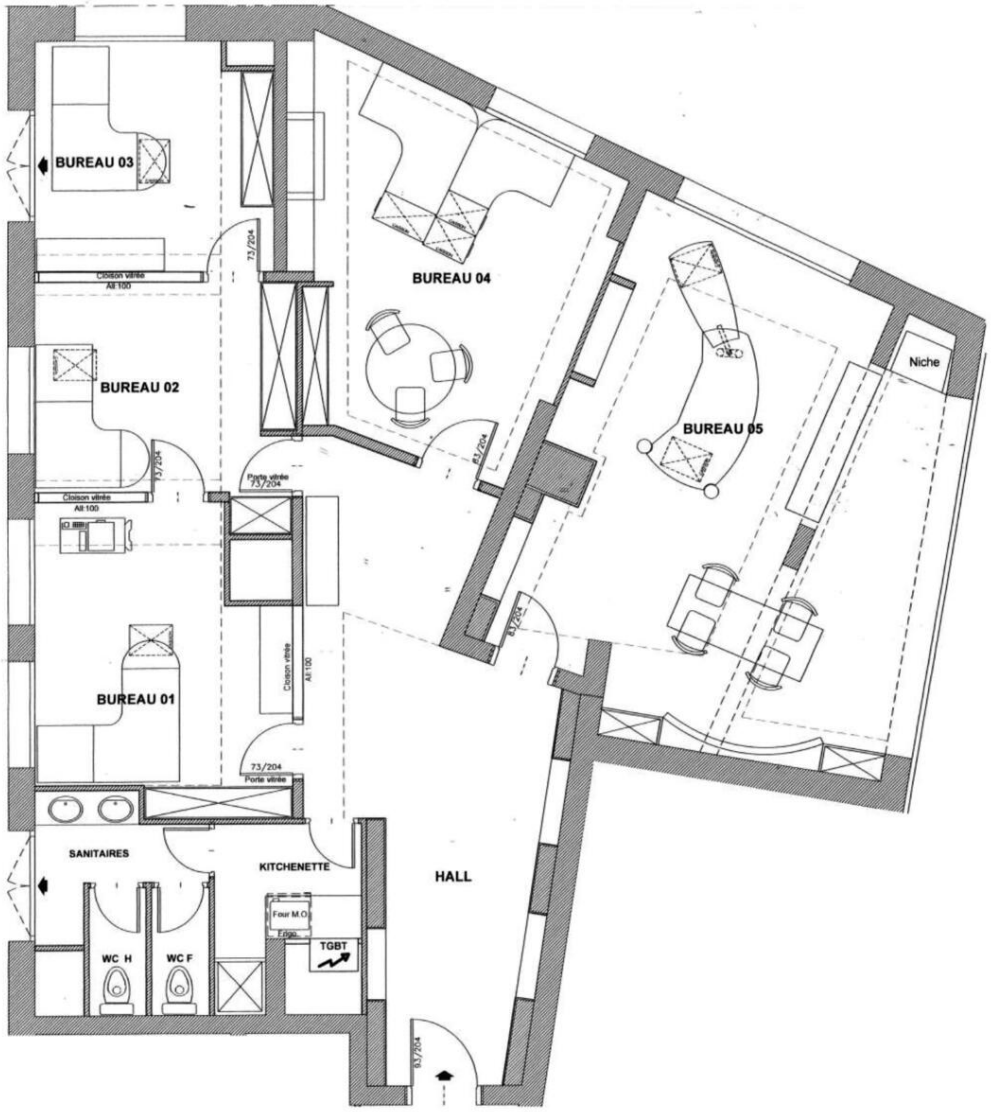
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.