Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

SOMPTUEUX APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

Vente

7 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Grande Bretagne**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **115 m²**	*Superficie terrasse* **11 m²**
Superficie totale **126 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **4**
Charges annuelles **5 000 €**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Usage mixte **Oui**	*Ref.* **PEV784**

Magnifique appartement entièrement rénové, offrant des finitions luxueuses, une spacieuse terrasse avec vue sur la mer et les plages du Larvotto. Deux grandes chambres en suite, cuisine équipée haut de gamme et cave. Une opportunité rare ! Un box fermé est inclus dans un immeuble mitoyen.

Nous vous proposons un magnifique appartement, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme. Situé dans l'élégante résidence Grande Bretagne, en plein cœur de Monte-Carlo, ce bien offre un cadre de vie exceptionnel.

D'une superficie totale de 126 m², cet appartement lumineux se compose de :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Un vaste salon ouvrant sur une belle terrasse de 11 m² avec une vue imprenable sur la mer et les plages du Larvotto.
- Une cuisine moderne équipée avec du matériel professionnel.
- Deux grandes chambres, chacune disposant de sa salle de bains privative, offrant confort et intimité.
- Trois salles de bains au total, assurant un luxe optimal.
- Une cave, ajoutant un espace de rangement supplémentaire.
- Un box fermé dans un immeuble mitoyen.

Possibilité d'achat sans le parking. Avec des finitions raffinées et une situation idéale à proximité des commodités, cet appartement est une opportunité rare sur le marché monégasque.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.