



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa moderne avec vue sur la nature à Saint-Jean-Cap-Ferrat

Location saisonnière Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 250 m²	Superficie terrain 1 500 m²	Superficie jardin 1 500 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 2	Box 2	Ref. 86142727

À seulement 20 minutes en voiture de Monaco, cette villa contemporaine se trouve dans un cadre calme et verdoyant au cœur de Saint-Jean-Cap-Ferrat, l'un des endroits les plus convoités de la Côte d'Azur.

Récemment construite avec des lignes architecturales raffinées, la propriété offre un intérieur lumineux et un agencement qui passe sans effort d'un espace élégant à l'autre. La villa s'ouvre sur des jardins et des terrasses magnifiquement entretenus, avec des vues tranquilles sur un paysage naturel luxuriant composé d'arbres matures et de végétation méditerranéenne. Bien qu'il y ait des aperçus occasionnels de la mer, le véritable charme de la propriété réside dans son environnement paisible et son intimité.

De grandes fenêtres et un design subtilement incurvé apportent la lumière naturelle dans chaque pièce, renforçant la sensation d'espace et de connexion avec l'extérieur. La cuisine ouverte, conçue avec des finitions modernes et épurées, est attenante à un salon et à une salle à manger accueillants qui donnent sur le jardin.

À l'étage, des chambres sereines dotées d'équipements sur mesure et de salles de bains bien aménagées offrent une retraite reposante. L'emplacement de la villa offre à la fois intimité et proximité, à quelques pas du sentier côtier et des plages, et à une courte distance en voiture du glamour et de la commodité de



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

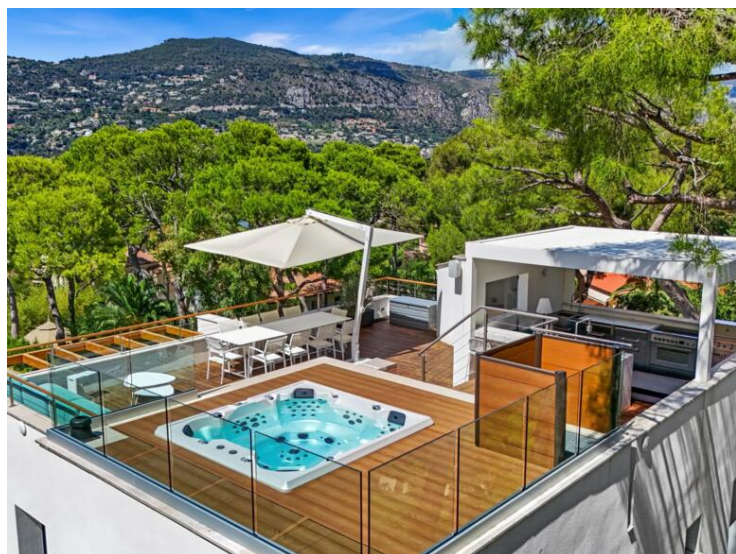
Ref. : 86142727

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Monaco.

Une occasion rare de profiter d'un luxe discret et de la nature dans l'un des cadres les plus recherchés de la Côte d'Azur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

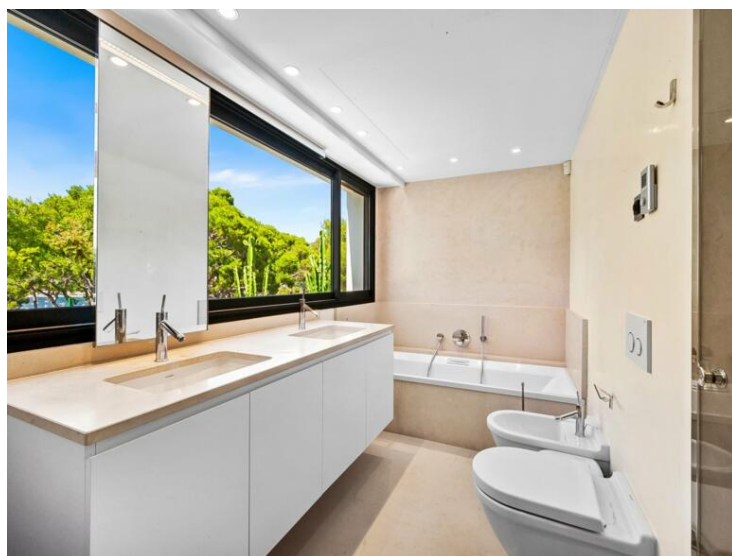
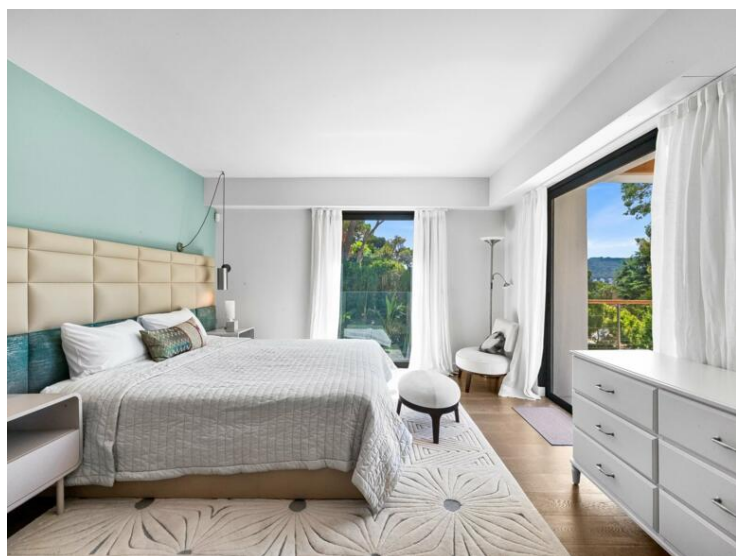
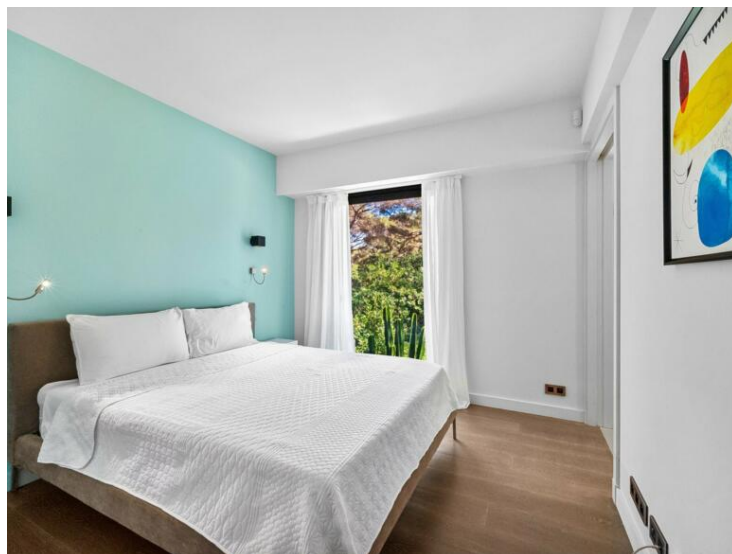




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/7

Ref. : 86142727

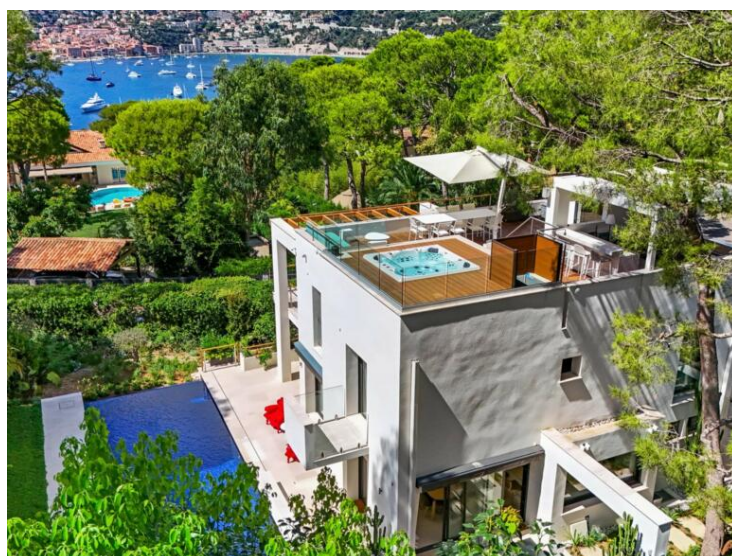
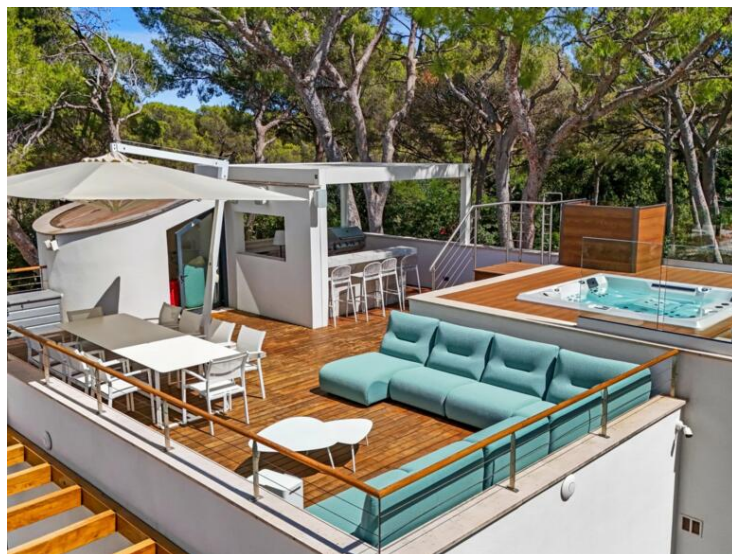
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : 86142727

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



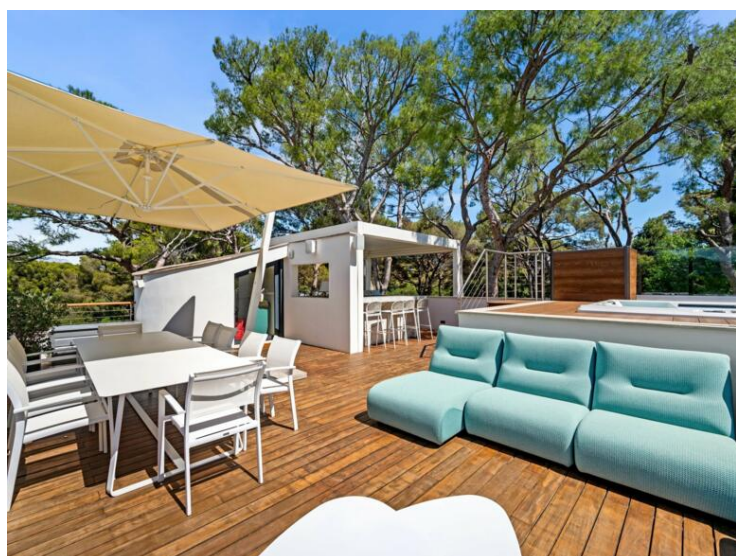
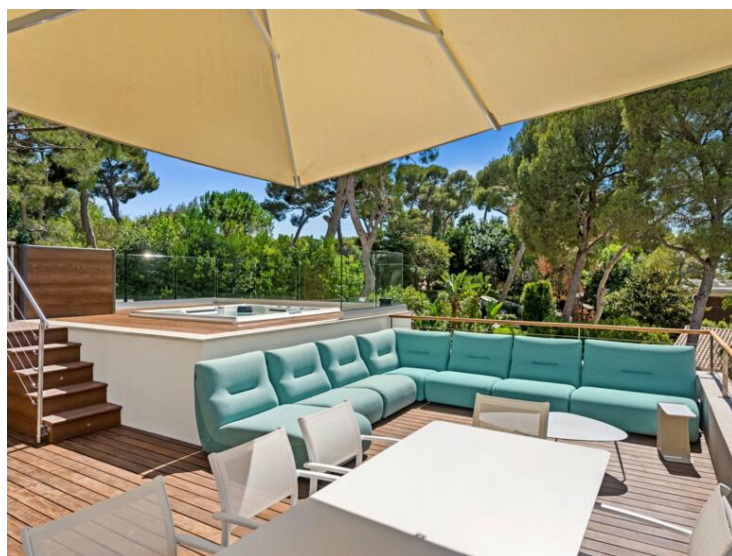
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39

monaco@waldhof.fr

waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : 86142727

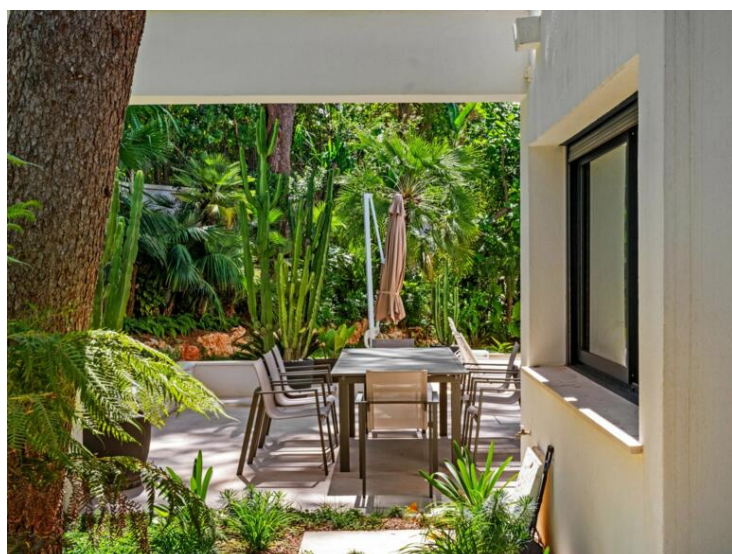
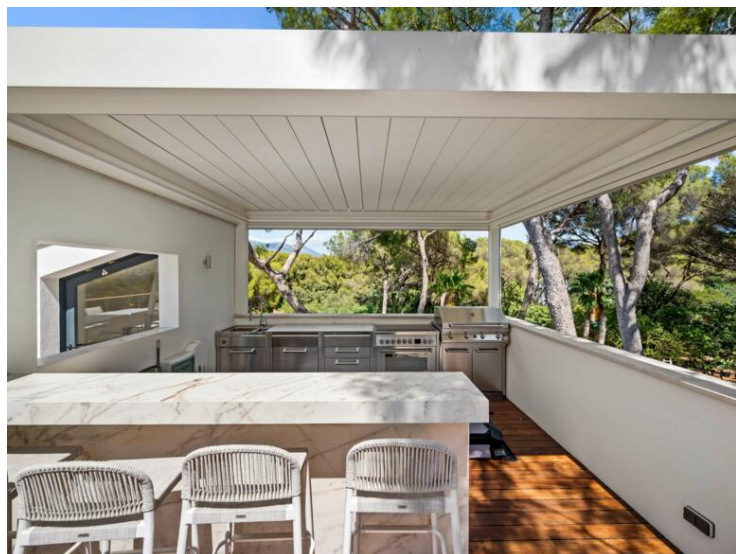
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : 86142727

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
7/7

Ref. : 86142727

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.