DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Droit au Bail salon de coiffure Monte-Carlo

Vente professionnelle 160 000 €

Type de produit **Cessions de droit au bail**	*Nb. pièces* **Studio**	*Quartier* **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **25 m²**	*Cave* **1**	*Ref.* **V0292SG**

Idéalement situé en Principauté, ce charmant salon de coiffure d'environ 25 m² bénéficie d'une très belle vitrine offrant une excellente visibilité, ainsi qu'une arrière-boutique fonctionnelle.

Une cave privative, située au sous-sol de l'immeuble, est comprise dans le prix de cession, offrant un espace de stockage pratique.

Un loyer particulièrement attractif de 1000 euros charges et eau comprises.

Opportunité rare pour un professionnel souhaitant s'implanter ou développer son activité à Monaco

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.