

4, boulevard des Moulins 98000 Monaco

> Tél: +377 92 16 58 00 Fax: +377 92 16 11 22 info@groupesmir.com www.groupesmir.com





## Appartement ou bureau - Park Palace - Carré d'Or

Location 4 000 € / mois

+ Charges : 165 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble Park Palace	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>35 m²</b>	<b>10 m²</b>
Superficie totale	Chambre
<b>45 m²</b>	<b>1</b>
Salle de bains	Parking
<b>1</b>	<b>1</b>
Cave	Etage
<b>1</b>	<b>3</b>
Charges	Etat
<b>165 €</b>	<b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>01/10/2025</b>
Ref.	

Cet appartement se trouve dans une résidence de standing avec service de conciergerie, une piscine intérieure, un sauna ainsi que salle de fitness. Il est idéalement situé, proche de la Place du Casino et de ses boutigues de luxe. Ce studio peut être loué en qu'appartement ou comme bureau. Il dispose d'une charmante loggia avec vue sur la ville.

Ce studio est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte équipée, d'une pièce principale donnant accès à une spacieuse loggia et une salle de bain.



G-80

## MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: G-80



Tél: +377 92 16 58 00 Fax: +377 92 16 11 22 info@groupesmir.com www.groupesmir.com



Un parking et une cave complètent ce bien.













Groupe S.M.I.R.

Tél: +377 92 16 58 00

Fax: +377 92 16 11 22

info@groupesmir.com

www.groupesmir.com













