



## Palais Héraclès : 2 Pièces avec Vue Port Entièrement Rénové

Location 9 000 € / mois

|                                         |                                    |
|-----------------------------------------|------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>   | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>      |
| Immeuble<br><b>Palais Heracles</b>      | Quartier<br><b>Port</b>            |
| Superficie habitable<br><b>60 m²</b>    | Superficie terrasse<br><b>5 m²</b> |
| Superficie totale<br><b>65 m²</b>       | Chambre<br><b>1</b>                |
| Salle de bains<br><b>1</b>              | Etage<br><b>3</b>                  |
| Etat<br><b>Rénové</b>                   | Usage mixte<br><b>Oui</b>          |
| Date de libération<br><b>À convenir</b> | Ref.<br><b>WL 2P HERACLES</b>      |

Le "Palais Héraclès" est un immeuble avec concierge 24/7 situé en première ligne du Port Hercule à quelques pas des commerces et des restaurants et bénéficiant directement de tous les événements qui animent la Principauté, tels que le Grand Prix, le Yacht Show, ou encore le Jumping International.

Cet appartement de 2 pièces a été entièrement rénové, avec des finitions soignées.

Il se compose d'une belle entrée desservant à la fois un spacieux séjour / salle-à-manger avec bar et vue sur le Port, une belle chambre double avec vue sur le Port également et salle-de-douche en suite, et une cuisine séparée entièrement équipée.

Les vues depuis le séjour et la chambre offrent également un spectacle époustouflant sur la ligne droite du Grand Prix de Formule 1.





