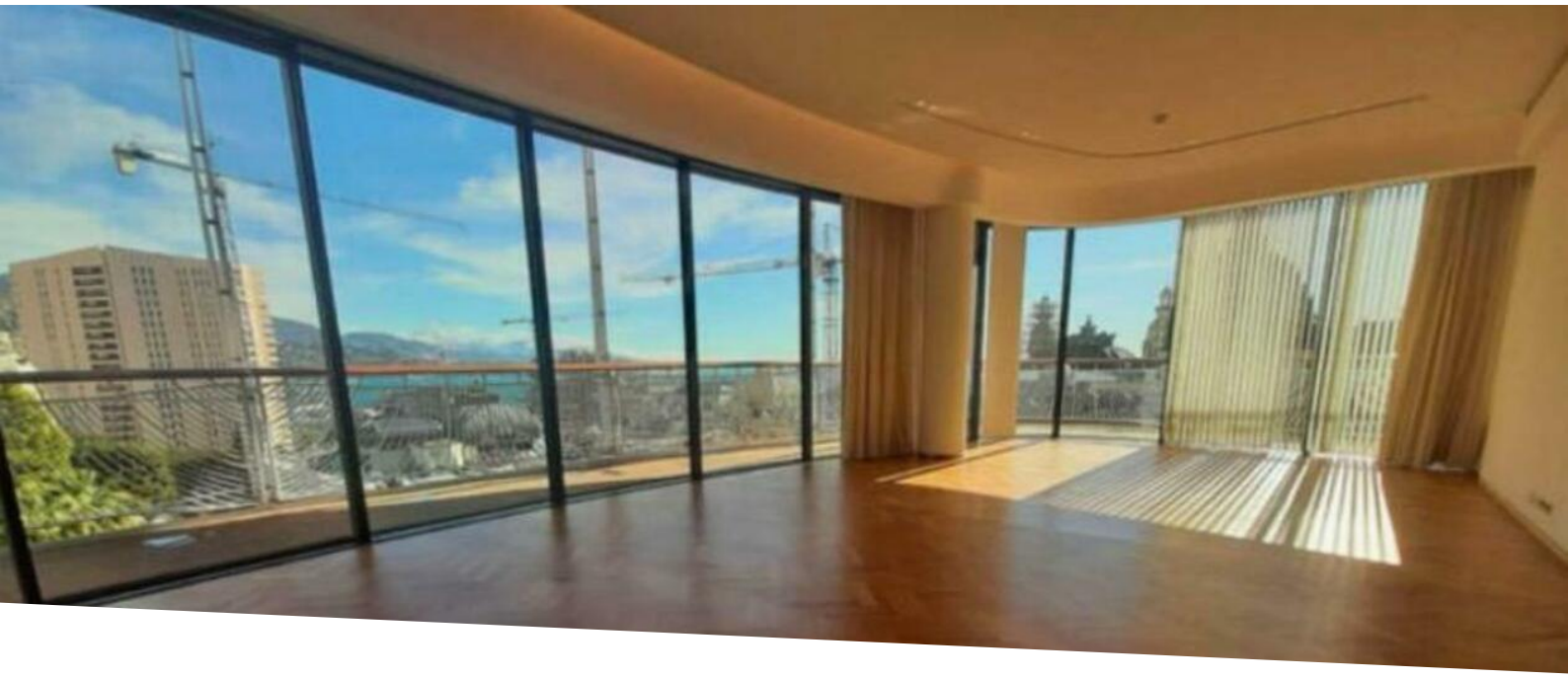
Caroli Real Estate
27, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Exceptionnel duplex avec vue sur la Place du Casino et la mer – 410 m²

Location

170 000 € / mois

Type de produit **Duplex**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Etat* **Très bon état**	*Date de libération* **01/02/2026**	*Ref.* **ONM_5P**

Situé dans le prestigieux bâtiment C, ce somptueux duplex de 410 m² habitables bénéficie de balcons ceinturant l'appartement, offrant des vues imprenables sur la légendaire Place du Casino, la mer et l'Hôtel Hermitage.

Au rez-de-chaussée :

- Spacieuse entrée ouvrant sur un salon lumineux avec vues panoramiques sur le Casino et la mer
- Salle à manger élégante
- Cuisine entièrement équipée
- Trois chambres avec salles de bain et dressings, donnant sur l'Hôtel Hermitage
- Entrée de service indépendante avec buanderie équipée

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

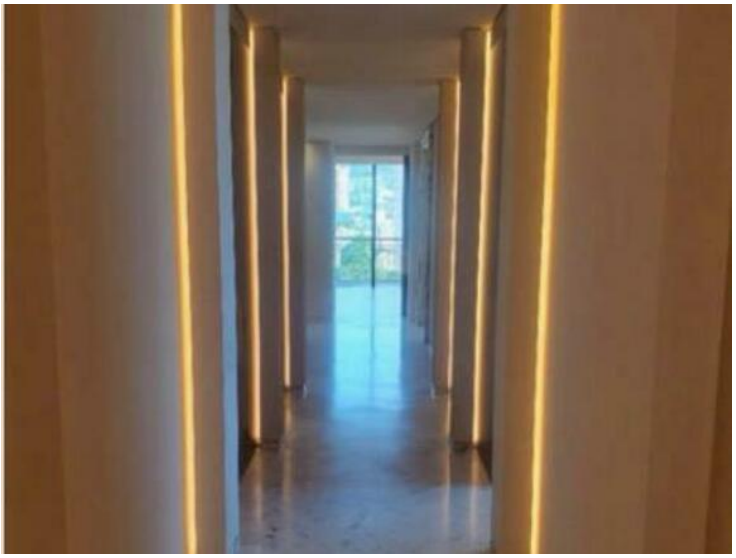
Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

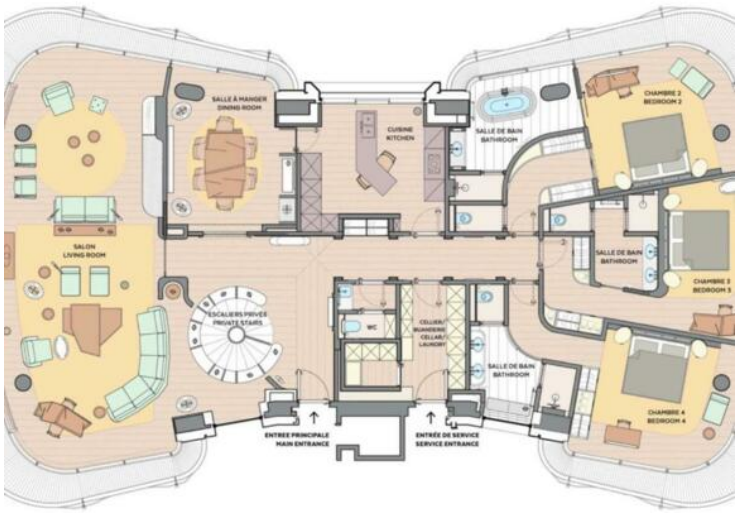
- Toilettes invités

À l'étage inférieur, un espace exclusif est consacré à la **suite parentale**, comprenant une vaste chambre, une salle de bain et deux dressings.

Disponible en **février 2026**, ce bien d'exception est proposé **non meublé**, au loyer mensuel de **170 000 € charges comprises** (électricité, eau, climatisation, service de conciergerie 24h/24 et voiturier).

Il comprend également **3 places de parking** et **une cave**.
En supplément : room service, ménage et blanchisserie.

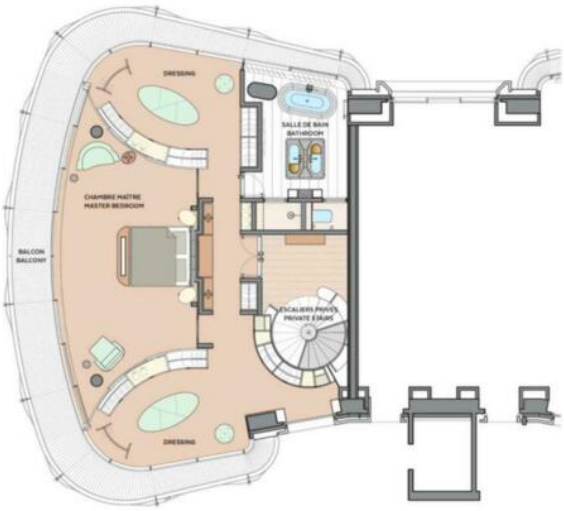




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.