



3 PIÈCES BOURGEOIS AU CŒUR DE MONACO - LA RADIEUSE

Vente

Exclusivité

4 100 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble La Radieuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 89,60 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 2	Etat Rénové
Date de libération Libre	Lois Loi 887
Ref. PEV770	

Découvrez ce splendide appartement 3 pièces au style bourgeois, entièrement rénové avec des matériaux d'exception. Situé à deux pas de la Place des Moulins, dans une résidence de charme, il allie élégance classique et confort moderne en plein cœur de Monaco.

Dans une charmante résidence bourgeoise avec ascenseur, idéalement située à quelques pas de la Place des Moulins et du boulevard d'Italie, ce magnifique appartement de type 3 pièces a été entièrement repensé avec des finitions haut de gamme.

D'une superficie d'environ 89 m², il offre des volumes généreux et une ambiance élégante, sublimée par des matériaux de grande qualité tels que le marbre précieux et le bois incrusté. La rénovation intègre des



équipements de domotique (éclairage, volets, musique...) ainsi qu'un haut niveau de sécurité (portes renforcées, coffres, caméras).

L'appartement se compose de :

- Une entrée accueillante
- Une cuisine entièrement équipée avec électroménagers encastrés
- Un spacieux double séjour avec rangements sur mesure
- Une chambre de maître avec grands placards accompagné de sa salle de bain
- Une deuxième chambre avec sa salle de bain

Usage mixte (Loi 887) - idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou une activité professionnelle.

Le bien est complété par une belle cave.





