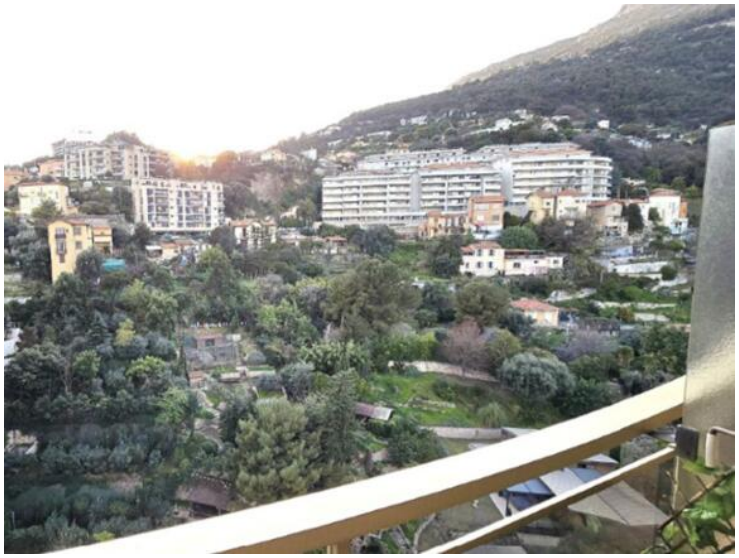
La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Annonciade - Très beau studio contemporain

Vente | Exclusivité | 2 150 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **38,50 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**
Superficie totale **46,50 m²**	*Salle de bains* **1**
Etage **21**	*Etat* **Très bon état**
Loué **Oui**	*Date de libération* **01.08.2025**
Ref. **3330**	

Ce spacieux studio a été rénové dans un style résolument contemporain. Tous les espaces ont été optimisés pour un confort total. Il comprend une entrée avec placard, un beau séjour, une cuisine entièrement équipée ouvert sur le séjour, le tout donnant sur une grande terrasse au calme avec vue verdure et montagne, une salle de douche à l'italienne.
Le studio est vendu entièrement meublé et décoré.
L'appartement est situé dans une résidence moderne et luxueuse disposant d'un service de sécurité 24h/24.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

GRAND STUDIO
38,50 m² + 8 m² de loggia

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.