

## One Monte-Carlo : Duplex C3 Luxueux avec Vue Mer & Casino Location

170 000 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit	Nb. pièces
<b>Appartement</b>	<b>5 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>One Monte-Carlo</b>	<b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>410 m<sup>2</sup></b>	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale	Chambres
<b>527 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>
Salles de bains	Parkings
<b>4</b>	<b>3</b>
Cave	Etage
<b>1</b>	<b>3/4</b>
Etat	Date de libération
<b>Prestations luxueuses</b>	<b>Fevrier 2026</b>
Ref.	
<b>WL One Monte Carlo C3</b>	

Ce magnifique duplex situé dans le bâtiment C offre une surface habitable de 410 m<sup>2</sup>, des balcons entourant l'appartement et une vue imprenable sur la place du Casino et la mer.

Ce duplex se compose :

- Au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Casino et la mer, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, de 3 chambres avec salle de bains attenante et dressings donnant sur l'Hôtel Hermitage, une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée, de toilettes invités.
- Le niveau inférieur est réservé à la chambre de maître, avec salle de bains attenante et 2 dressings

3 Emplacements de parking et une cave sont inclus dans le prix.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/3

Ref. : WL One Monte Carlo C3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Bail de 2 ans minimum.

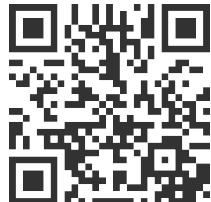
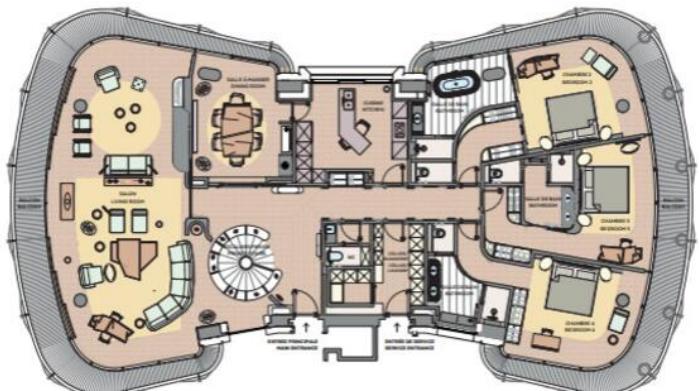
Etats des lieux d'entrée et de sortie effectués aux frais exclusifs du locataire.

Loyer payable par semestre d'avance, par prélèvement automatique depuis le compte personnel du locataire.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer TTC à verser à la signature du bail, depuis le compte personnel du locataire.

Inclus dans le loyer : les charges courantes de l'immeuble, service concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation.

Avec supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements TV/internet/téléphonie...

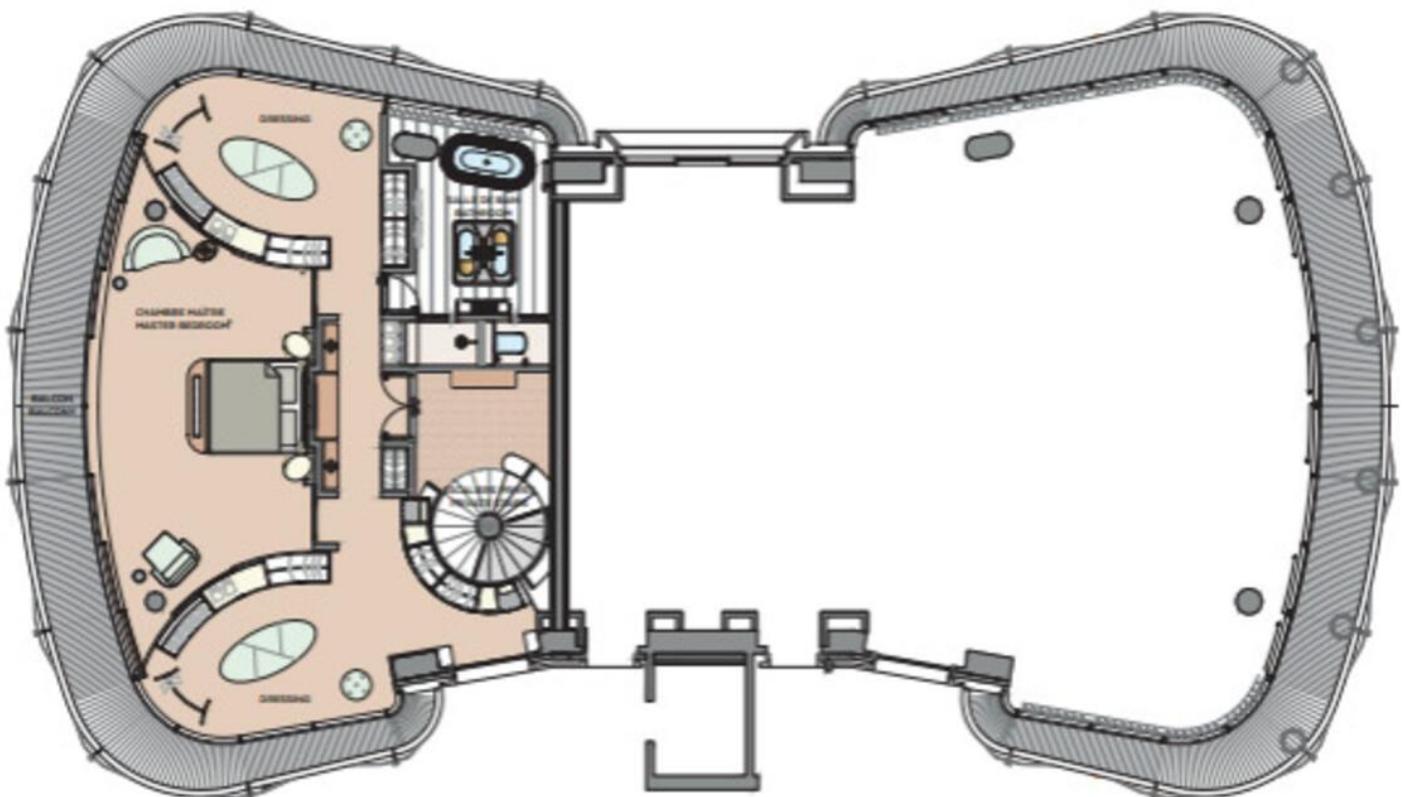


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/3

Ref. : WL One Monte Carlo C3



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/3

Ref. : WL One Monte Carlo C3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.