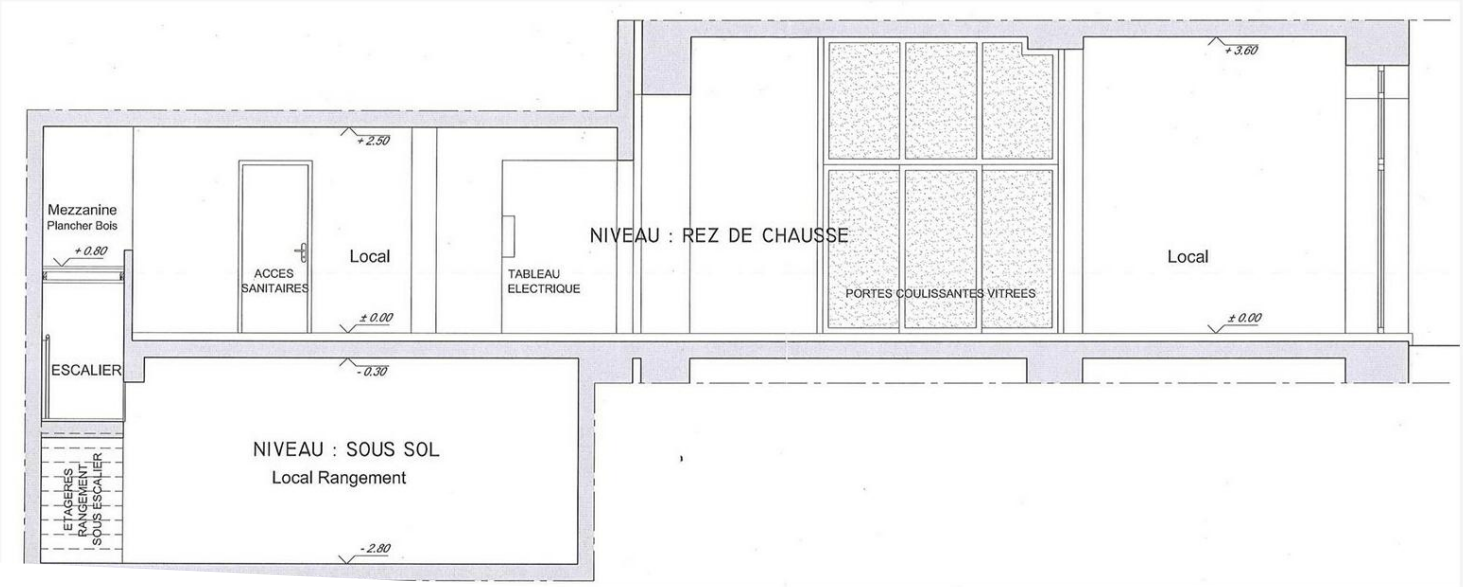
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Fonds de Commerce au cœur de la Condamine

Vente professionnelle

590 000 €

Type de produit **Fonds de commerce**	*Nb. pièces* **-**
Quartier **Condamine**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **100 m²**
Etage **Rdc**	*Date de libération* **Rapidement**
Ref. **AL 185 MC**	

A deux pas de la Place d'Armes, commerces, écoles et commodités

Situé sur une artère passante, belle boutique avec vitrine, composé d'une pièce principale, arrière boutique petite pièce avec avec coin cuisine et rangements, salle de douche complète ; au sous-sol, pièce d'environ 30 m². **Bail tout commerce.** Loyer actuel environ 1 800 €uros par mois.

Pour tout renseignement, nous consulter. TOUTE OFFRE SERIEUSE SERA ETUDIEE SI OPERATION RAPIDE.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.