



## Fonds de Commerce au cœur de la Condamine Vente professionnelle 590 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces -	A deux pas de la Place d'Armes, commerces, écoles et commodités
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>	
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>100 m<sup>2</sup></b>	
Etage <b>Rdc</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>	
Ref. <b>AL 185 MC</b>		

Situé sur une artère passante, belle boutique avec vitrine, composé d'une pièce principale, arrière boutique petite pièce avec coin cuisine et rangements, salle de douche complète ; au sous-sol, pièce d'environ 30 m<sup>2</sup>. **Bail tout commerce.** Loyer actuel environ 1 800 euros par mois.

Pour tout renseignement, nous consulter. TOUTE OFFRE SERIEUSE SERA ETUDIEE SI OPERATION RAPIDE.

