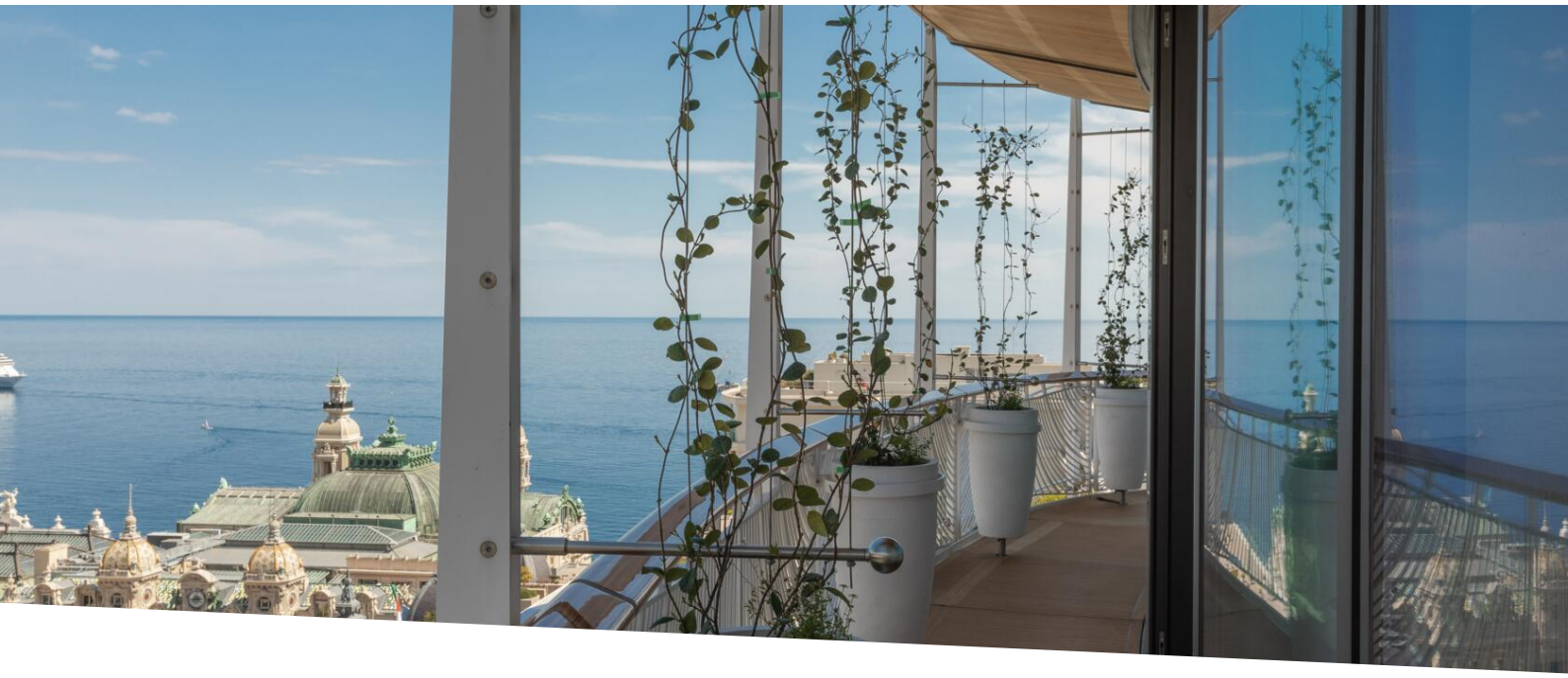
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Duplex 6-pièces meublé dans la plus prestigieuse résidence de Monaco, le One Monte-Carlo

Location meublée

170 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Superficie terrasse* **117 m²**
Superficie totale **527 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Etage* **9 & 10**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Date de libération **1 Novembre 2025**	*Ref.* **VCB - ONE - D12 - L**

Au cœur du Carré d'Or, le One Monte-Carlo imaginé par le célèbre architecte britannique Sir Richard Rogers offre à ses résidents un service inégalé. Occupant des étages entiers, ces appartements bénéficient de vues impressionnantes sur les Jardins du Casino ou de l'Hôtel Hermitage.

Ce magnifique et exclusive appartement duplex est réparti sur deux étages, et se compose comme suit :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

- étage principal: un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Rocher et la mer, une salle à manger, une cuisine équipée séparée, 3 chambres avec salle de bain et dressing, une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée et des toilettes invités.

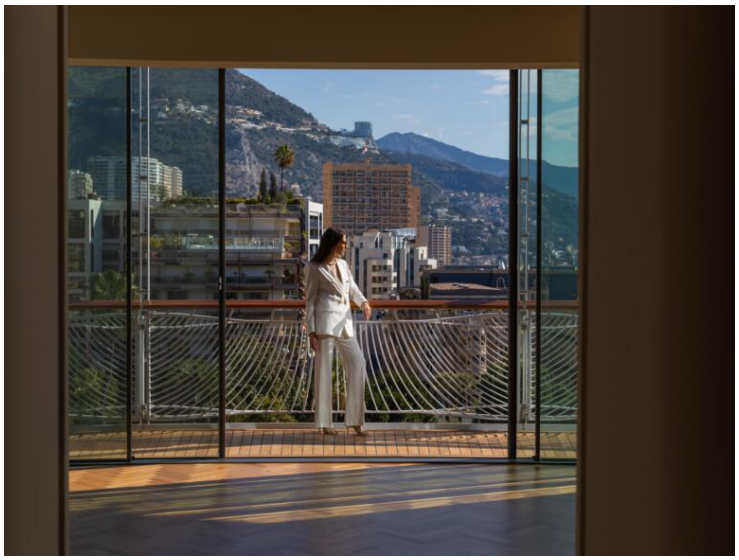
- au étage inférieur: le niveau inférieur est réservé à la chambre principale, avec salle de bains attenante et deux dressings.

Les locataires ont accès à un niveau de service inégalé en Principauté avec un service de conciergerie 24/7, d'un voiturier, ainsi que de l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins. Ils peuvent profiter également des services de ménage et de blanchisserie ainsi que du room service de l'Hôtel de Paris.

Les appartements sont conçus avec des matériaux nobles et modernes. Les immenses baies vitrées qui entourent le bâtiment permettent d'apporter une luminosité tout au long de la journée. Ces biens sont loués avec des cuisines équipées contemporaines. Et des emplacements de parking sont disponibles dans l'immeuble.

Cet appartement est l'un des seuls biens meublés de la résidence; 3 places de parking et une cave inclus.

Disponibilité à partir de novembre 2025.

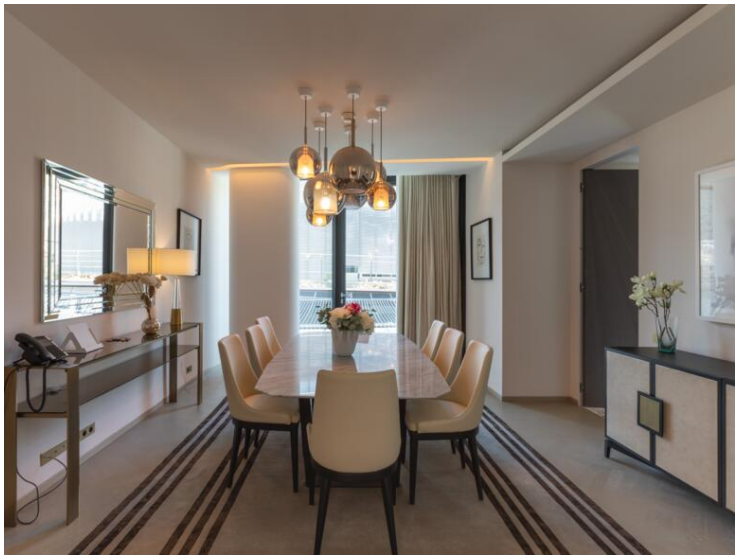


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

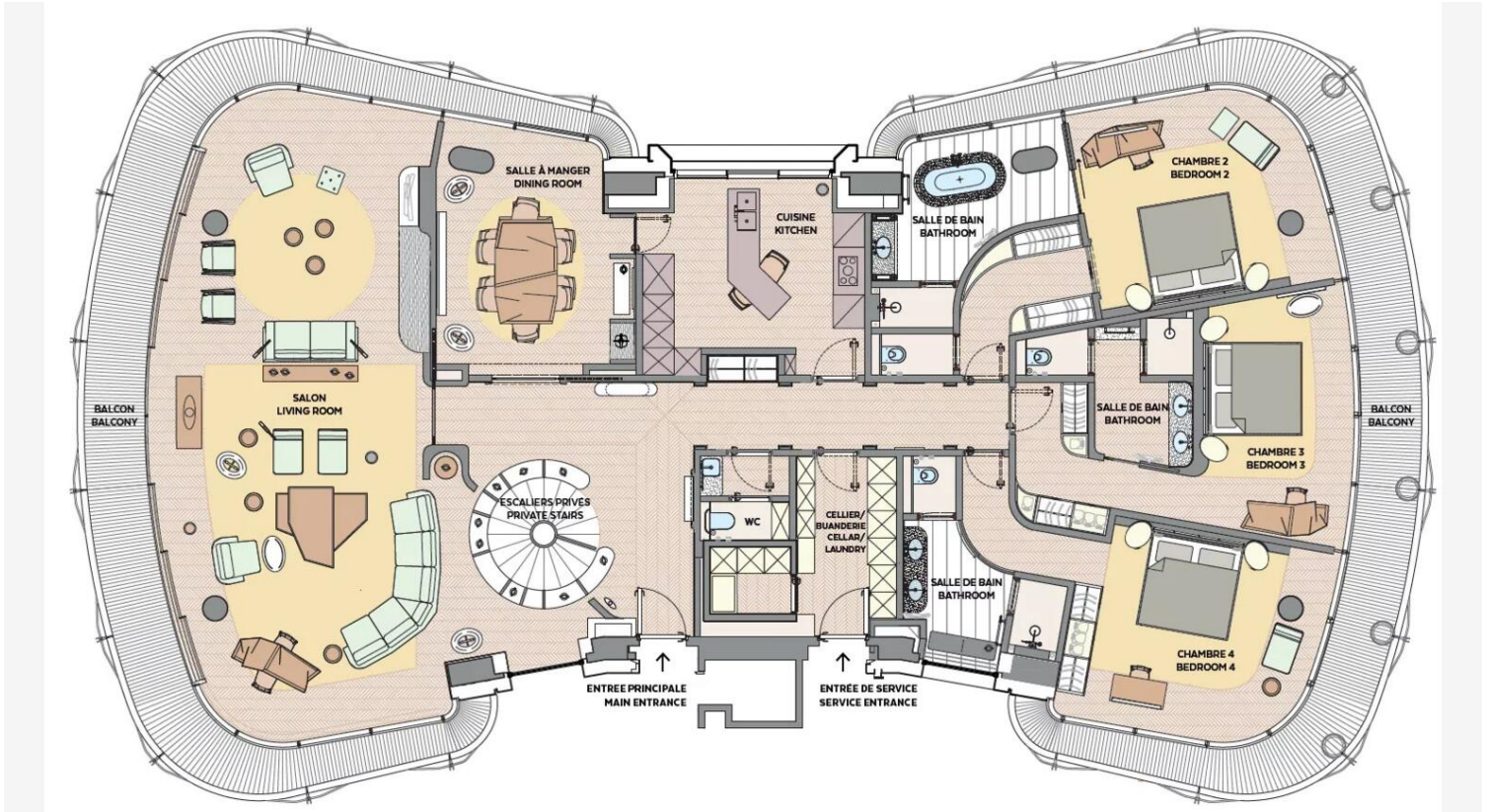


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

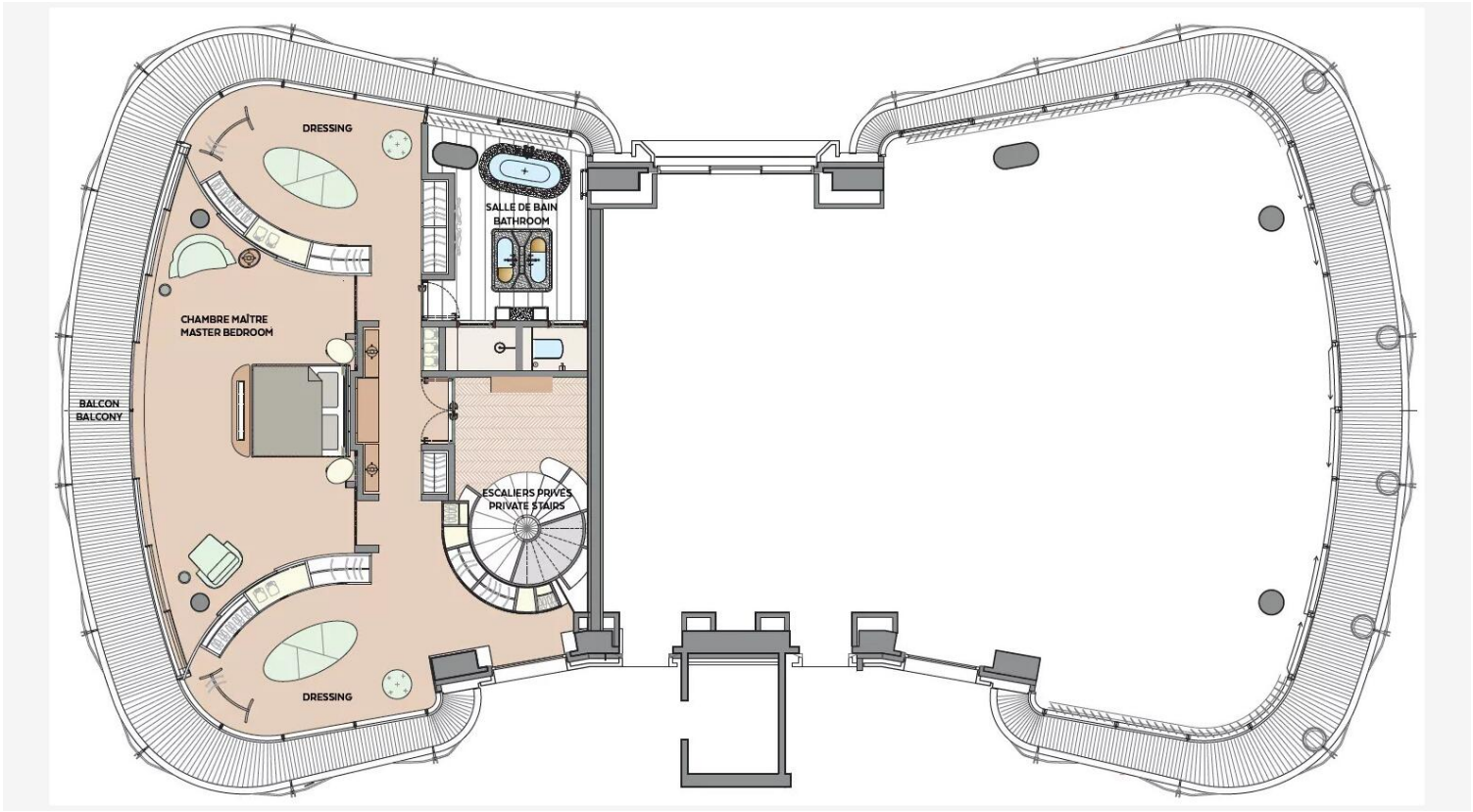
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

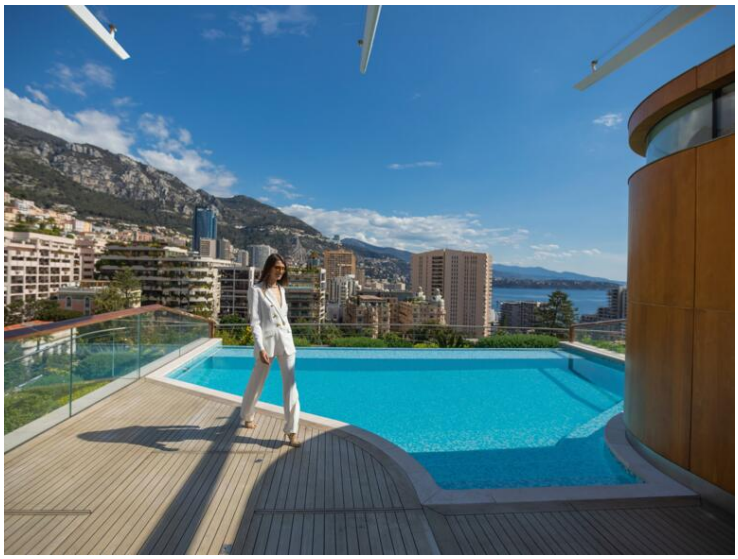
Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.