



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND  
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70  
jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## Condamine - Le Panorama - Appartement unique

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Panorama</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>735 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>349,80 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>1 085 m<sup>2</sup></b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Vue <b>Vue dégagée</b>	Exposition <b>Est</b>
Ref. <b>V0701MC</b>	

Au cœur du port de Monaco, découvrez cet appartement exceptionnel occupant tout un étage, entièrement rénové et meublé par un architecte avec des matériaux de prestige. Offrant une vue imprenable sur le port Hercules, le Grand Prix et le Rocher, cet espace de 704 m<sup>2</sup> habitable, avec 341 m<sup>2</sup> de terrasses, allie élégance et fonctionnalité. Avec ses 6 chambres somptueuses, ses vastes salons, une salle de cinéma insonorisée, et 4 parkings ainsi que 5 caves, ce bien rare est une opportunité unique pour un usage mixte.

Au port de Monaco, rare appartement faisant l'étage entier, complètement rénové et meublé par un architecte avec des matériaux hauts de gamme. Belle vue sur le port Hercules, le Grand Prix et le Rocher. Usage mixte possible. 4 emplacements parkings et 5 caves dans l'immeuble.

Surface habitable: 704 m<sup>2</sup>. Surface terrasse: 341 m<sup>2</sup>.

L'appartement se compose de:



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

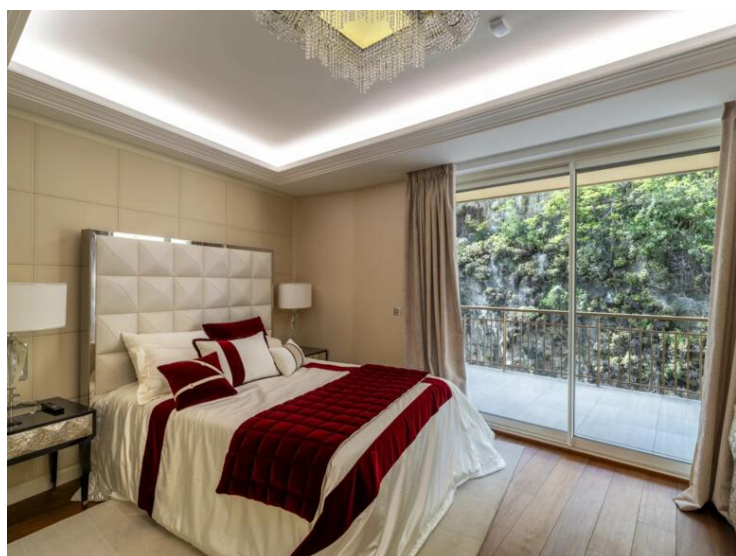
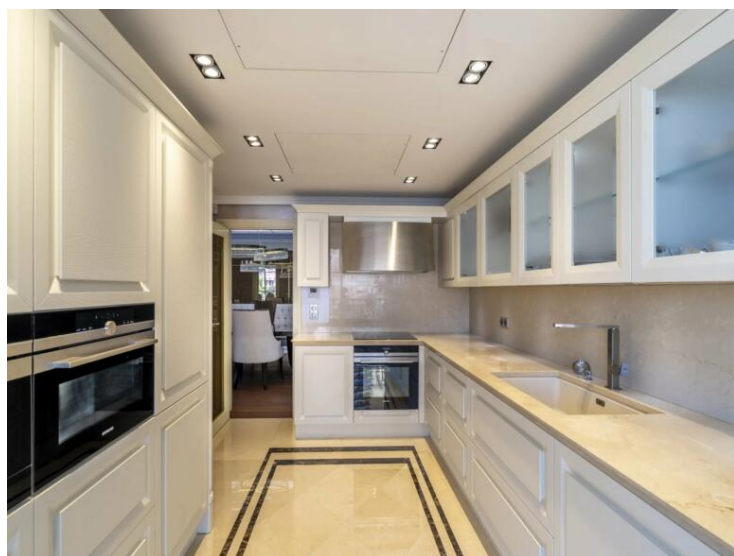
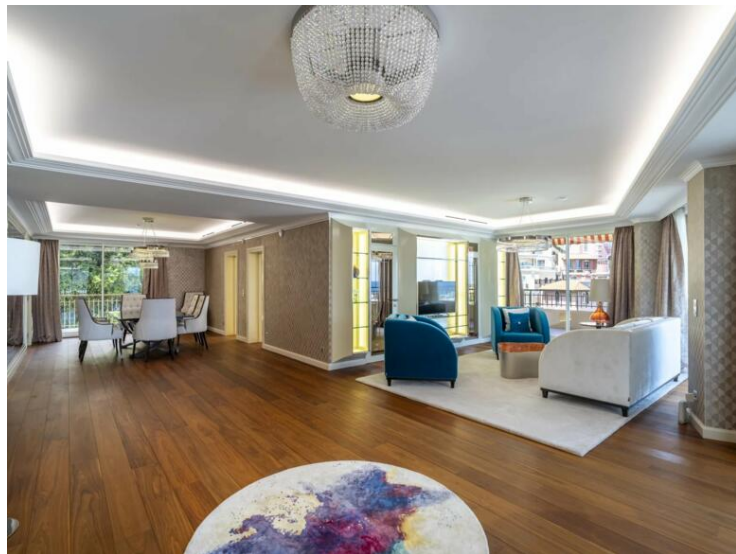
Ref. : V0701MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- 6 chambres avec salles de bains(2 masters de 75.50m<sup>2</sup>, 2 medium de 33.27m<sup>2</sup> et 2 small de 18.50m<sup>2</sup>),
- 130m<sup>2</sup> de salons,
- 27.50m<sup>2</sup> de salle à manger,
- Une salle de cinéma privée et ou de musique entièrement insonorisée,
- 2 coins cuisine,
- Un bureau,
- 2 WC invités.

4 parkings et 5 caves.







JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

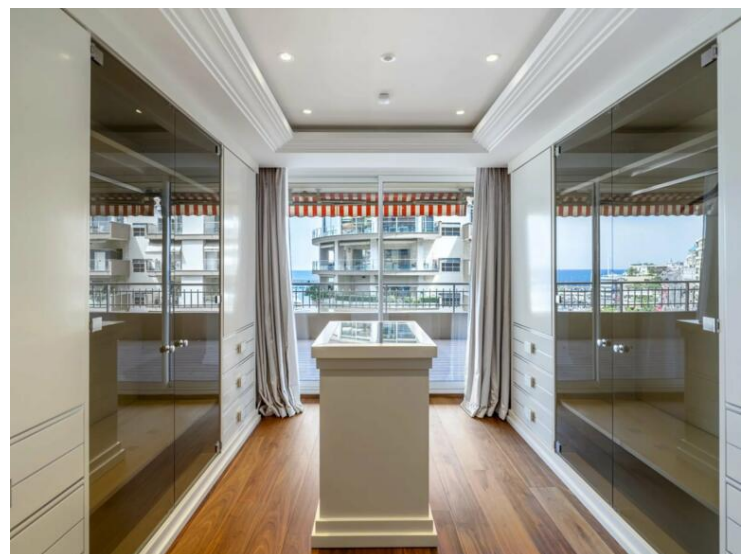
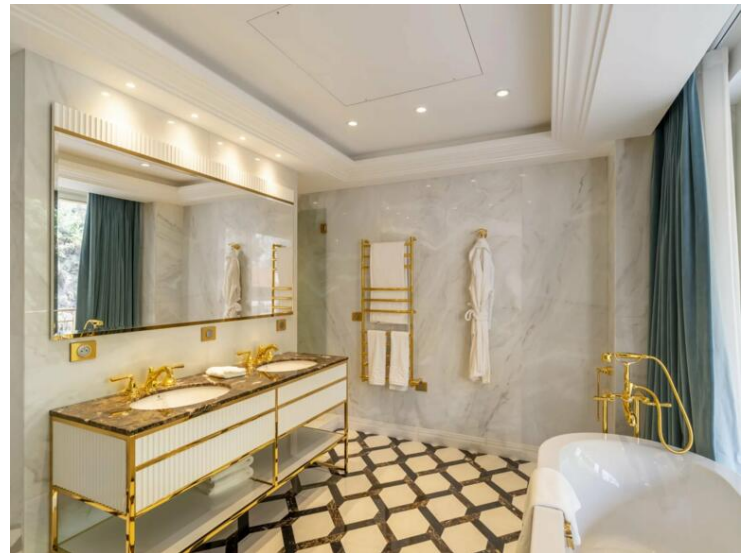
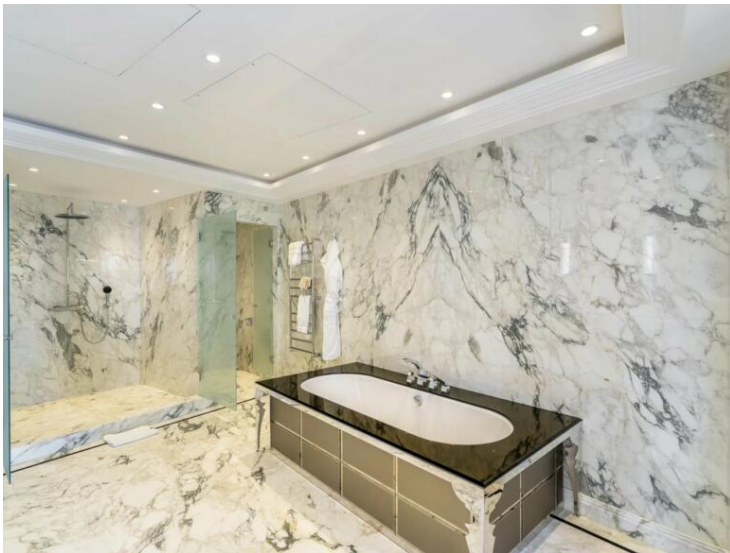
John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page 4/5

Ref. : V0701MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

