John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Condamine - Le Panorama - Appartement unique

Vente

65 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Le Panorama**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **735 m²**	*Superficie terrasse* **349,80 m²**
Superficie totale **1 085 m²**	*Chambres* **+5**
Parkings **4**	*Caves* **5**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dédagée**
Exposition **Est**	*Ref.* **V0701MC**

Au cœur du port de Monaco, découvrez cet appartement exceptionnel occupant tout un étage, entièrement rénové et meublé par un architecte avec des matériaux de prestige. Offrant une vue imprenable sur le port Hercules, le Grand Prix et le Rocher, cet espace de 704 m² habitable, avec 341 m² de terrasses, allie élégance et fonctionnalité. Avec ses 6 chambres somptueuses, ses vastes salons, une salle de cinéma insonorisée, et 4 parkings ainsi que 5 caves, ce bien rare est une opportunité unique pour un usage mixte.

Au port de Monaco, rare appartement faisant l'étage entier, complétement rénové et meublé par un architecte avec des matériaux hauts de gamme. Belle vue sur le port Hercules, le Grand Prix et le Rocher. Usage mixte possible. 4 emplacements parkings et 5 caves dans l'immeuble.

Surface habitable: 704 m². Surface terrasse: 341 m².

L'appartement se compose de:

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

- 6 chambres avec salles de bains(2 masters de 75.50m², 2 medium de 33.27m² et 2 small de 18.50m²),
- 130m² de salons,
- 27.50m² de salle à manger,
- Une salle de cinéma privée et ou de musique entièrement insonorisée,
- 2 coins cuisine,
- Un bureau,
- 2 WC invités.

4 parkings et 5 caves.



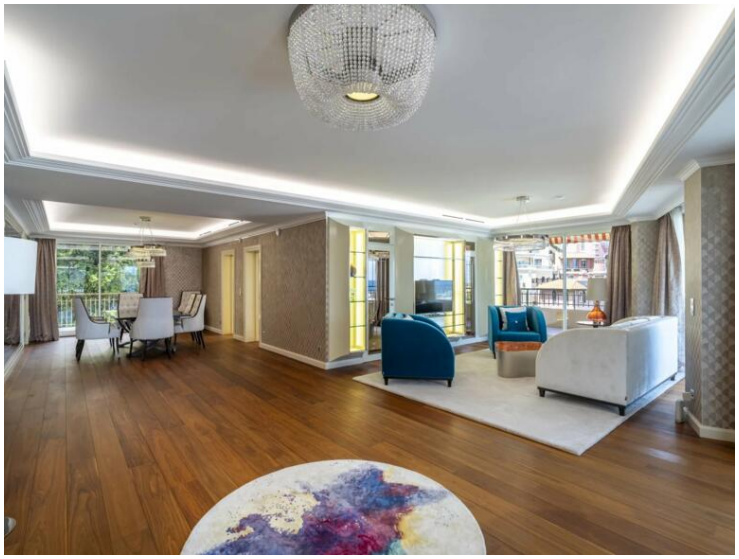


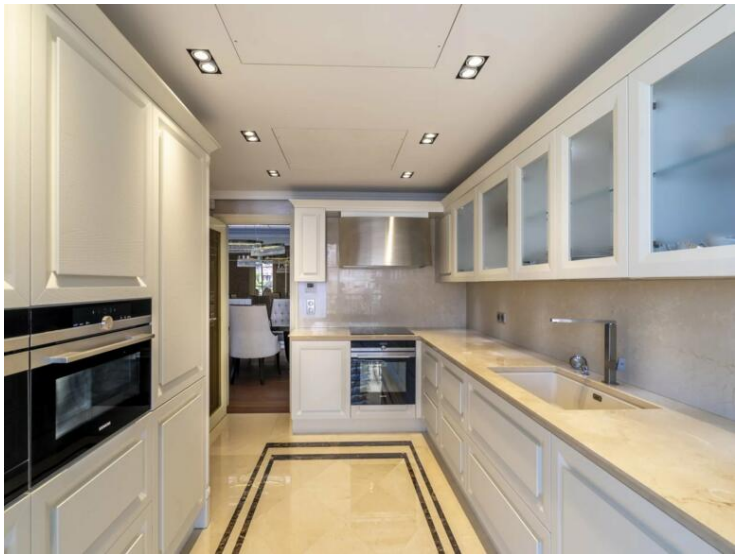




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



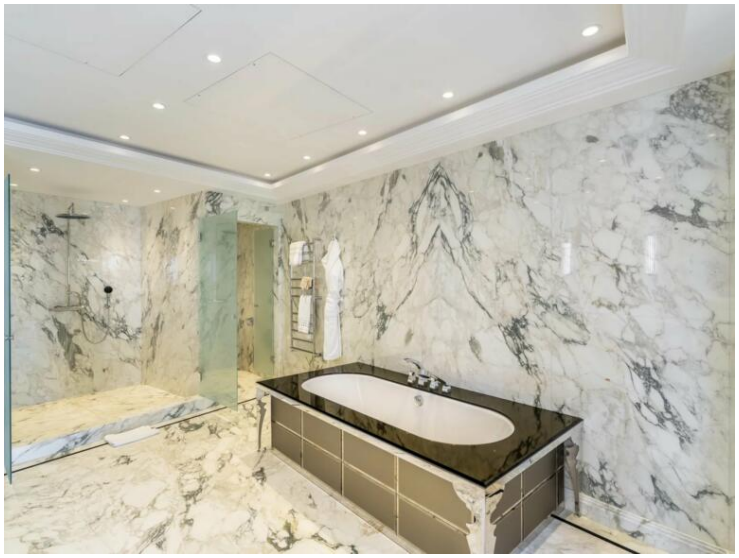





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

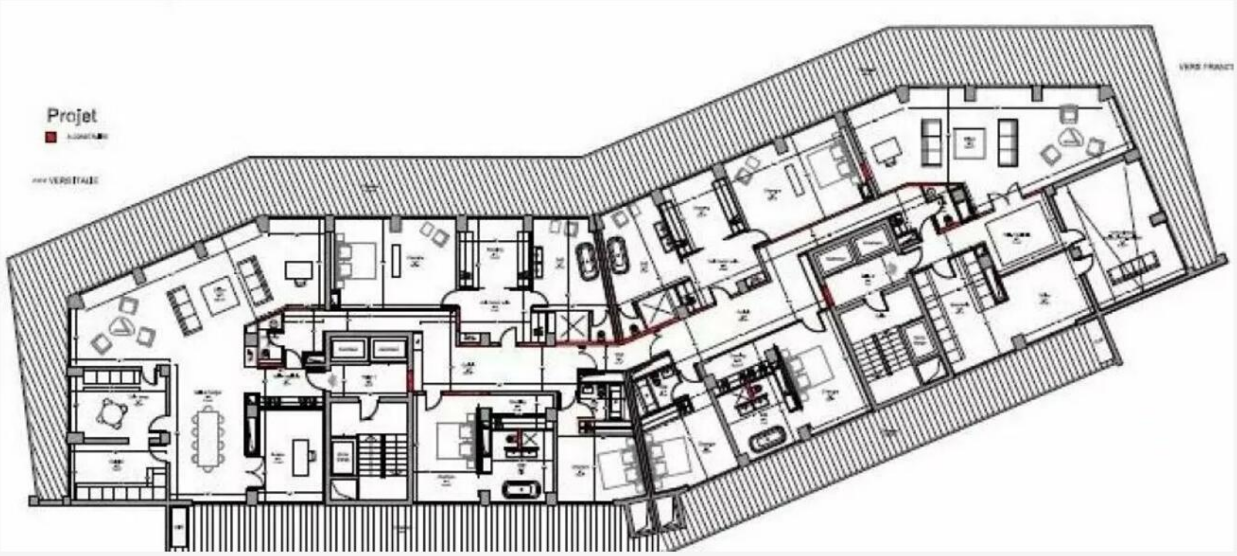


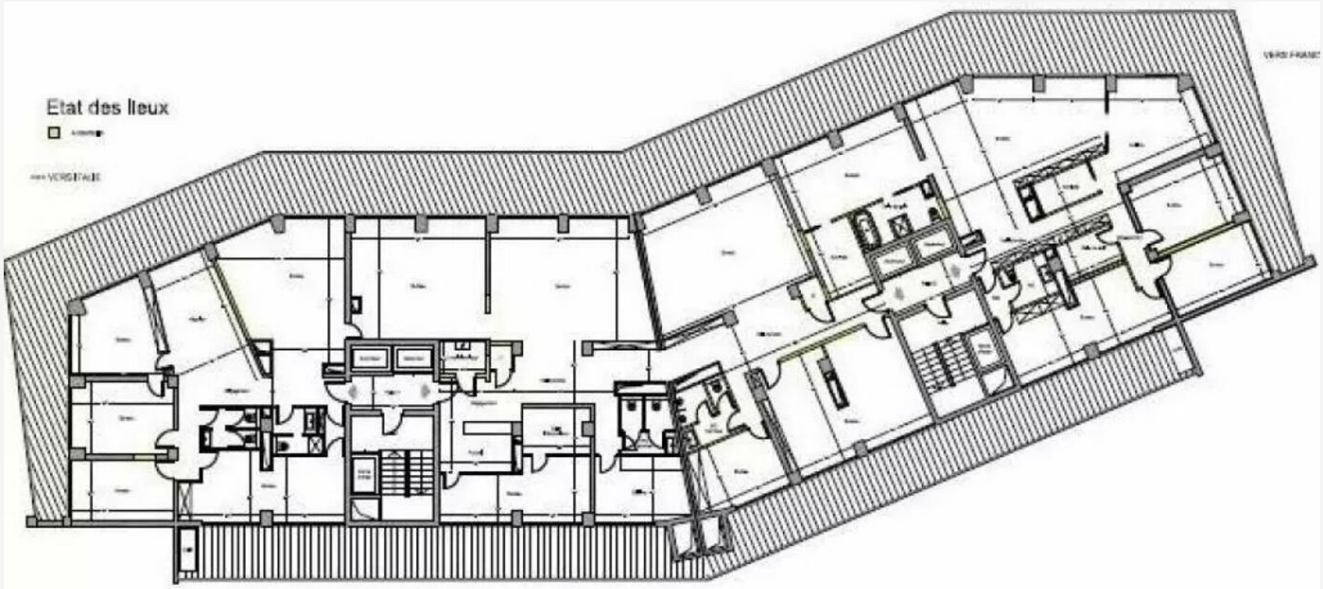





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.