



## Roquebrune Cap Martin - Villa dans domaine privé

Vente

5 900 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Quartier <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>237 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>2 000 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>2 000 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Box <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Ref. <b>SP-RB-86091181</b>	

Située à Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'un domaine privé et sécurisé, à deux pas de Monaco, cette sublime villa contemporaine offre une vue imprenable sur la mer.

Édifiée sur un terrain paysager d'environ 2 000 m<sup>2</sup>, elle incarne un luxe discret et authentique, où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir intimité, confort et élégance.

D'une superficie habitable de 237 m<sup>2</sup>, elle se compose d'une entrée, d'un vaste séjour avec salle à manger et cuisine en bois entièrement équipée, d'une suite parentale avec dressing et salle de douche en suite, ainsi que de trois chambres supplémentaires, chacune disposant de sa propre salle de bains ou salle de douche, de rangements, ainsi que de toilettes invités.



Trois terrasses ensoleillées, une piscine avec plage aménagée, un jardin, ainsi qu'un garage avec accès abrité à la villa complètent cette propriété d'exception.





