



Condamine - Charmant appartement de trois pièces rénové

Vente 2 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 55 m²
Superficie terrasse 6 m²	Superficie totale 61 m²
Chambres 2	Salle de bains 1
Etage 3	Etat Rénové
Lois Loi 1291	Ref. SP-FR-86134590

Dans un immeuble bourgeois à deux pas du Port Hercule, ce charmant appartement de trois pièces rénové allie cachet classique et confort moderne.

Dans un immeuble bourgeois à deux pas du Port Hercule, ce charmant appartement de trois pièces rénové allie cachet classique et confort moderne.

D'une surface totale de 55 m², il séduit par sa belle hauteur sous plafond et sa luminosité naturelle.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour agréable, d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec fenêtre, de deux chambres et d'une salle de douche.



Deux balconnets viennent compléter le bien, offrant une jolie vue dégagée sur la ville.

Climatisation - Pas s'ascenseur dans la copropriété.

Appartement soumis à la Loi 1.291 (résidence principale).

Un bien idéalement situé, à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports et du centre névralgique de Monaco.





