



STUDIO A FONTVIEILLE - USAGE MIXTE - RESIDENCE LE DONATELLO

Vente

Exclusivité

2 100 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Donatello	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 28 m²	Superficie terrasse 10,80 m²
Superficie totale 38,80 m²	Salle de bains 1
Parking 1	Cave 1
Etage 1	Charges annuelles 3 200 €
Usage mixte Oui	Date de libération 30/09/2026
Ref. PEV768	

Nous avons le plaisir de vous proposer à la vente un charmant studio situé dans une résidence calme et agréable au cœur du très recherché quartier de Fontvieille.

Le bien est vendu avec une cave ainsi qu'un emplacement de parking.

Situé dans la paisible résidence Le Donatello, ce studio de 38 m² habitables bénéficie d'une agréable loggia de 5 m², offrant une surface totale de 43 m². L'appartement se trouve au premier étage et donne sur la charmante place de Fontvieille, à deux pas de la marina et des commodités du quartier.



Vendu avec une cave et un emplacement de parking dans l'immeuble, ce bien représente une belle opportunité d'investissement ou un pied-à-terre idéal dans un environnement recherché de Monaco.

L'appartement est actuellement loué jusqu'au 30 septembre 2026.



