

## MAGNIFIQUE 5 PIECES VUE MER PANORAMIQUE - CHÂTEAU PERIGORD II

Location

Exclusivité

26 000 € / mois

+ Charges : 1.000 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Appartement</b>	<b>5 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Château Perigord II</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>187 m<sup>2</sup></b>	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale	Chambres
<b>220 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>
Salles de bains	Parking
<b>2</b>	<b>1</b>
Etage	Charges
<b>24</b>	<b>1 000 €</b>
Etat	Date de libération
<b>Rénové</b>	<b>01/10/2025</b>
Ref.	
<b>PEL730</b>	

Dans une résidence de prestige du quartier La Rousse, à deux pas de l'ISM et proche des plages du Larvotto, découvrez ce rare et spacieux 5 pièces en étage élevé, entièrement rénové. Cet appartement familial offre une vue mer panoramique époustouflante depuis chaque pièce. Composé de quatre véritables chambres, il allie espace et confort dans un emplacement privilégié. Un atout rare dans cette résidence : une place de parking incluse.

Situé dans une résidence avec concierge proche de toutes commodités, ce rare 5 pièces en étage élevé a fait l'objet d'une rénovation complète de qualité et bénéficie d'une vue mer panoramique.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/5

Ref. : PEL730

Composition : entrée, séjour avec terrasse, cuisine équipée, deux chambres avec terrasse et vue mer, une salle de bains, deux autres chambres avec vue ville, une salle de douche, toilettes indépendantes.

Au pied de l'immeuble, un supermarché facilite le quotidien. Un bien unique pour un mode de vie d'exception à Monaco.



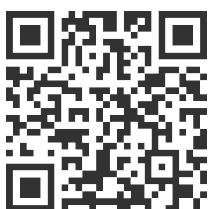
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/5

Ref. : PEL730



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



