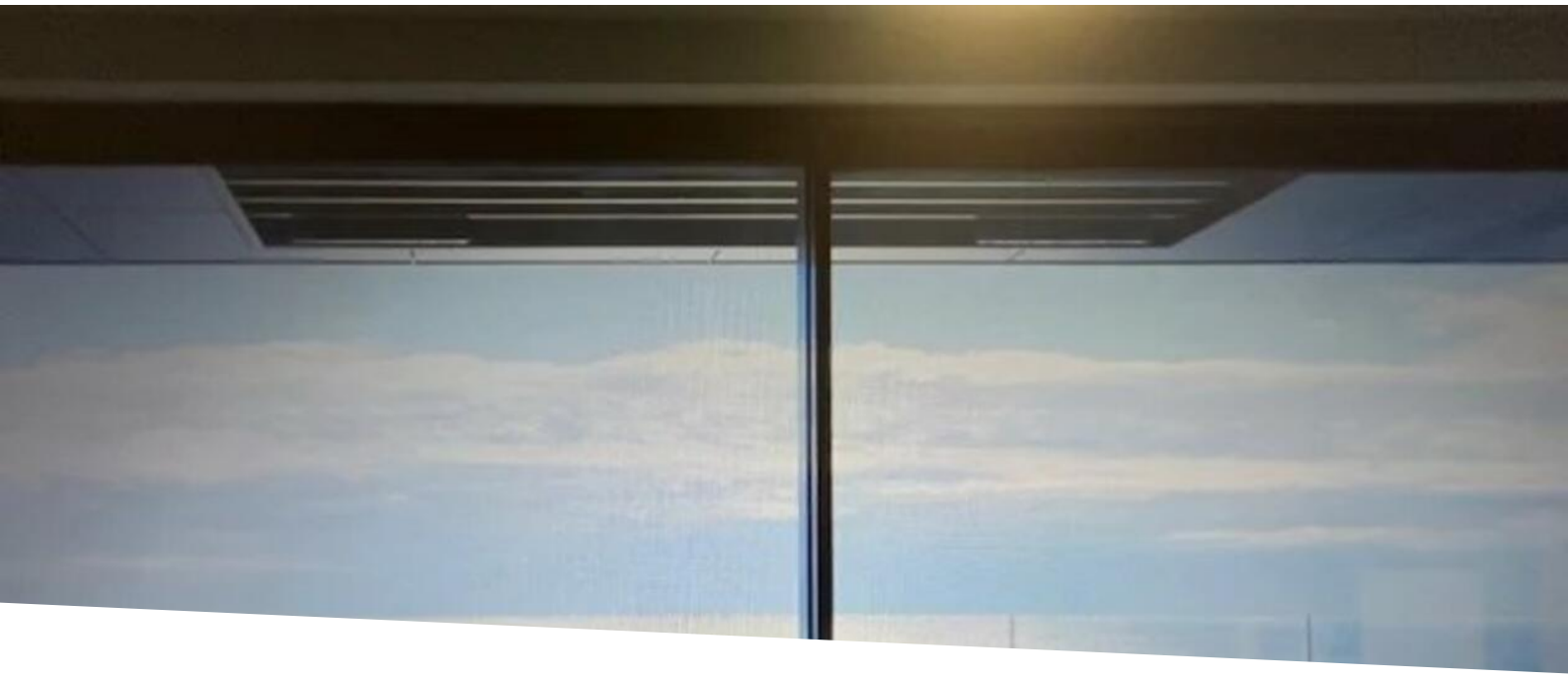
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Roquebrune Cap Martin - Villa neuve vue mer

Vente

5 900 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **220 m²**
Superficie terrain **800 m²**	*Superficie totale* **800 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **5**
Parkings **3**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Vue mer**	*Exposition* **Sud**
Ref. **SP-RB-85053118**	

Située à Roquebrune-Cap-Martin, dans l'un des quartiers les plus prisés, cette somptueuse villa neuve offre une vue panoramique imprenable sur la mer.

D'une superficie d'environ 220 m², elle séduit par ses espaces lumineux et ses finitions soignées. La villa se compose d'une entrée élégante, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, de cinq chambres luxueuses, chacune dotée de sa salle d'eau privative, ainsi que d'une magnifique terrasse idéale pour profiter de la vue.

À l'extérieur, laissez vous charmer par une superbe piscine à débordement, parfaite pour se détendre en toute sérénité.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La propriété est proposée entièrement meublée avec un mobilier raffiné.

Un garage spacieux, pouvant accueillir plusieurs véhicules, et un ascenseur privatif viennent compléter ce bien d’exception.

Une perle rare alliant modernité, confort et élégance.









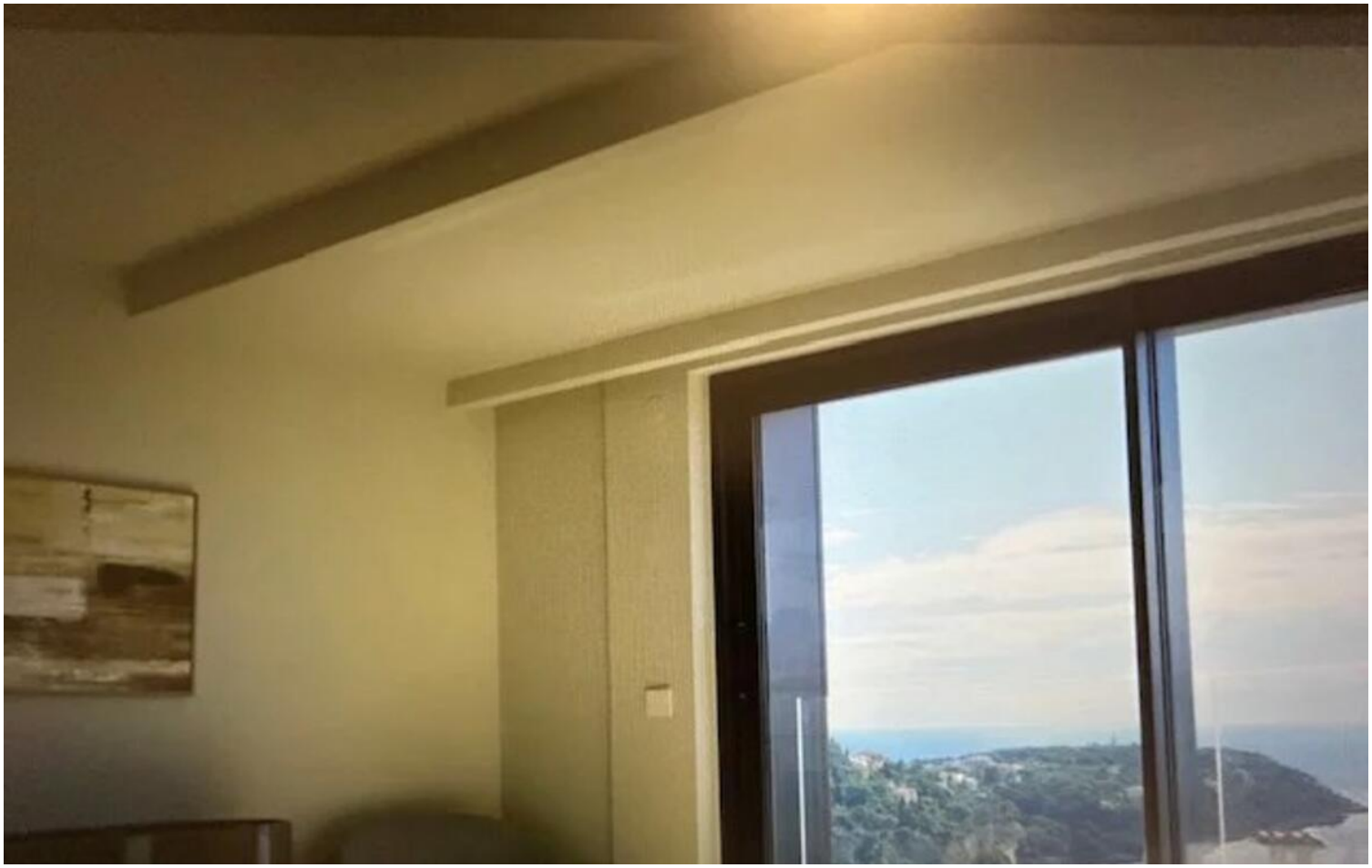
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.