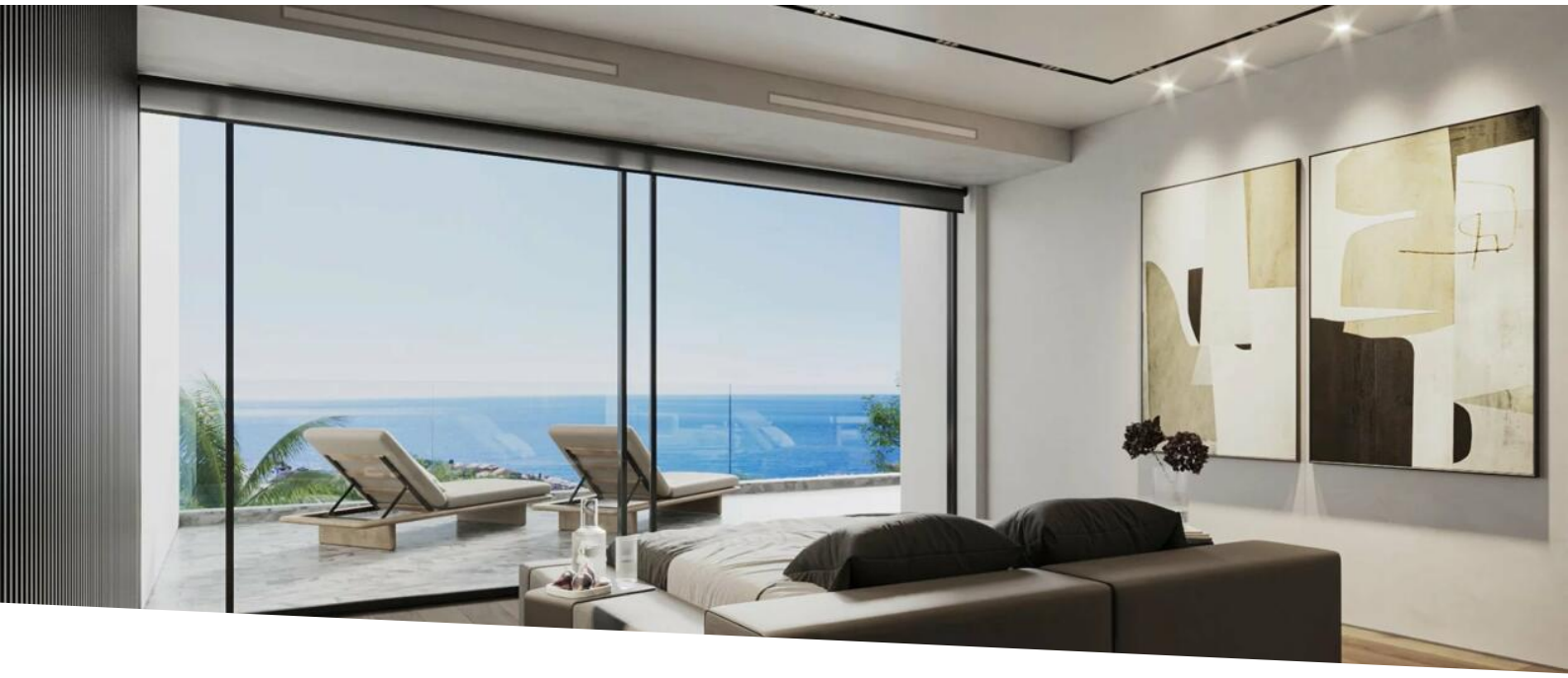
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com



Duplex 3 pièces - Cap d 'Ail - Résidence neuve

Vente

1 650 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Cap-d'Ail**	*Ville* **Cap-d'Ail**
Pays **France**	*Superficie habitable* **93 m²**
Superficie terrasse **5,50 m²**	*Superficie jardin* **96 m²**
Superficie totale **194,50 m²**	*Etat* **Neuf**
Ref. **SP-RB-82952267**	

Situé à la frontière Monte Carlo, et seulement 10 minutes à pied de plage renomme La Mala Beach, Site View Résidences, propose exclusivement 11 Appartements de haut standing, dont cinq duplex avec Jardin Privatif, une Penthouse, et deux et quatre pièces dans un véritable paradis résidentiel et une oasis de paix.

Bel standing avec des finitions haute qualité, grandes terrasses, stationnements, sécurité .

Bel View reflète un cadre de vie lumineux et offre une vue imprenable sur la Méditerranée. A'10 minutes, vous arriverez au cœur de la luxueuse ville de Monaco.

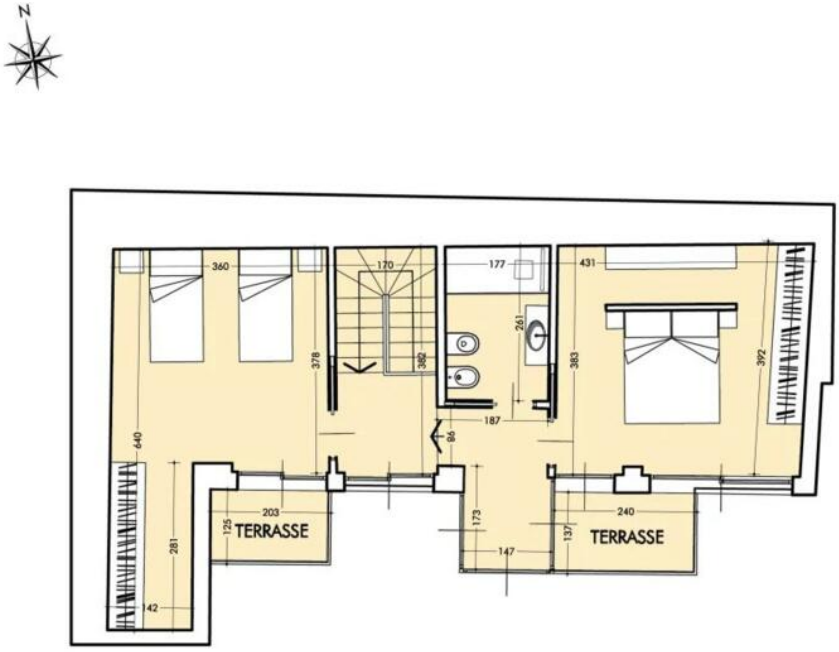
Une architecture qui se tourne vers le futur, de style contemporain et donnant la possibilité de personnaliser votre appartement fait de Bel View un projet unique.

Nous vous proposons à la vente un appartement de 3 pièces de type Duplex d'une superficie de 93 m2 habitable avec un balcon de 5,50m2 et un jardin de 96,00 m2.

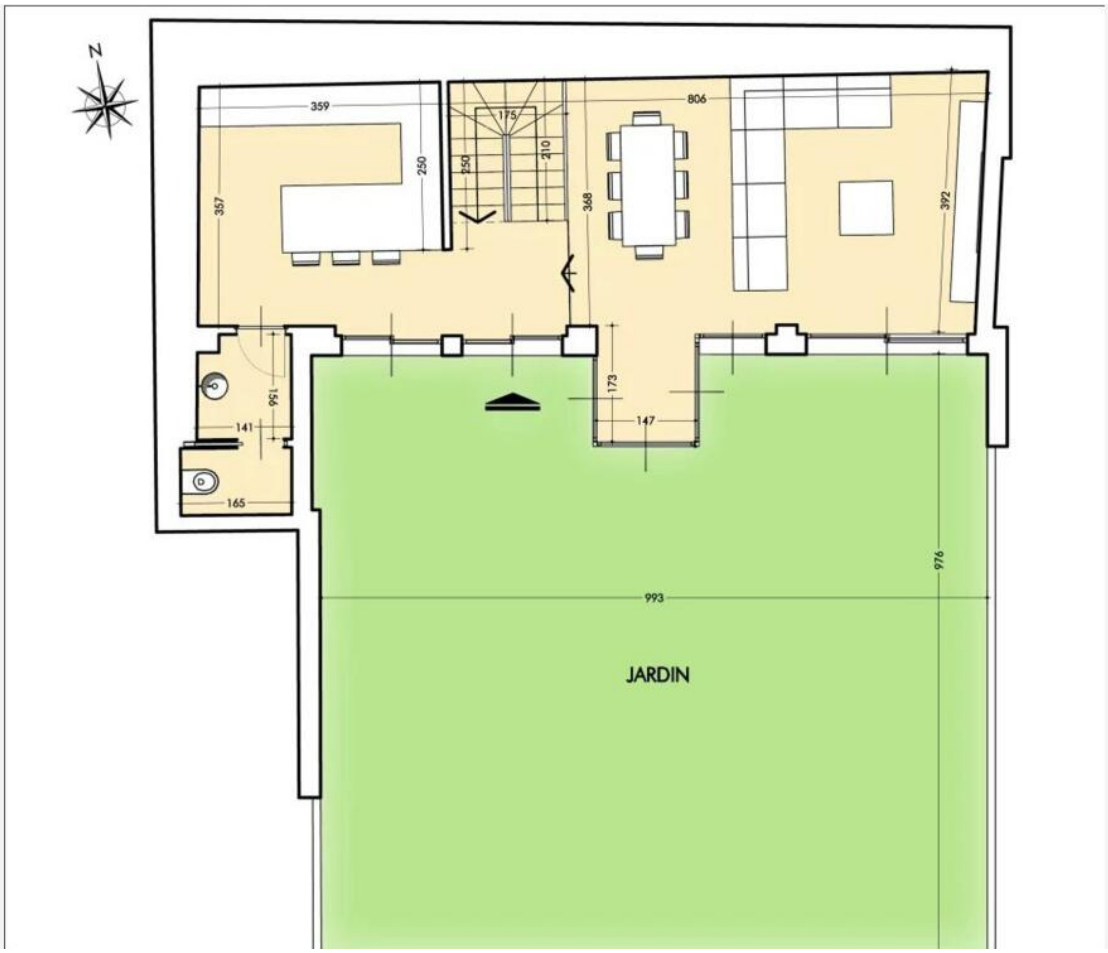
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Les garages sont disponibles en option pour un confort ultime.

La livraison est prévue pour le deuxième trimestre de 2025, offrant ainsi une perspective excitante pour ceux en quête de perfection résidentielle.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.