

Parc Saint Roman- Magnifique 2 pièces rénové en étage élevé

Vente

Exclusivité

4 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 65 m²	Superficie terrasse 11 m²
Superficie totale 72 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 18	Etat Rénové
Vue Mer et Roquebrune Cap Martin Ref. 2PPSR11	Date de libération 31/03/2025

Proche du Monte-Carlo Country Club et à quelques minutes des plages, le Parc Saint Roman est une luxueuse résidence proposant de nombreux services parmi lesquels un service de conciergerie 24h/24, 7j/7, un magnifique parc arboré, une piscine, un sauna, un snack-bar ainsi qu'une salle de fitness.



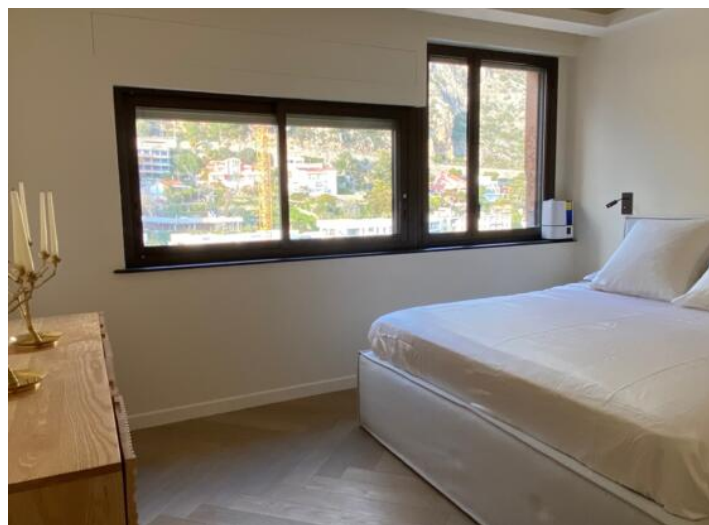
Magnifique 2 pièces entièrement rénové avec des matériaux de qualité situé en étage élevé.

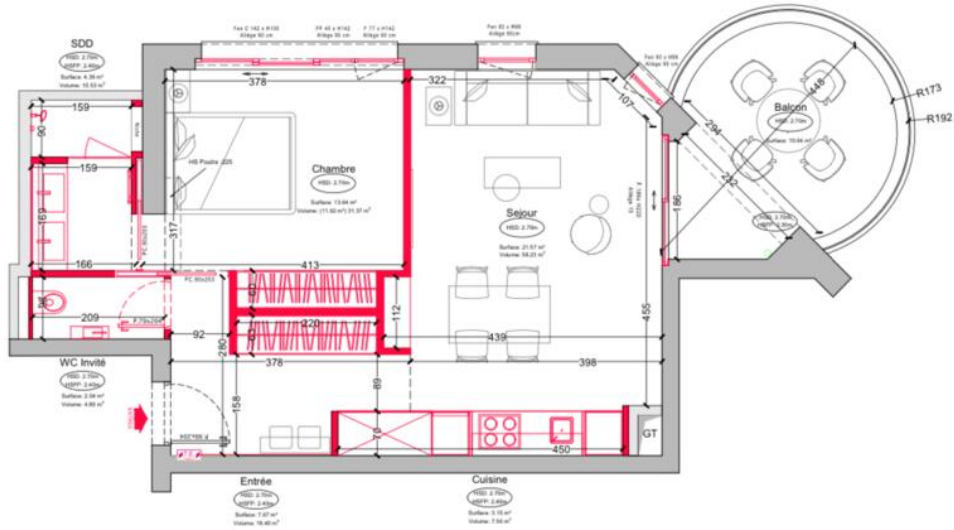
L'appartement se compose comme suit : une entrée avec de nombreux rangements, un séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, une terrasse avec magnifique vue sur la mer et le Cap Martin, un wc indépendant, une chambre avec placards et salle de douche.

Vendu avec un parking.

Actuellement loué 7.725 € + charges par mois jusqu'au 31/03/2027







Etat projeté Construction

