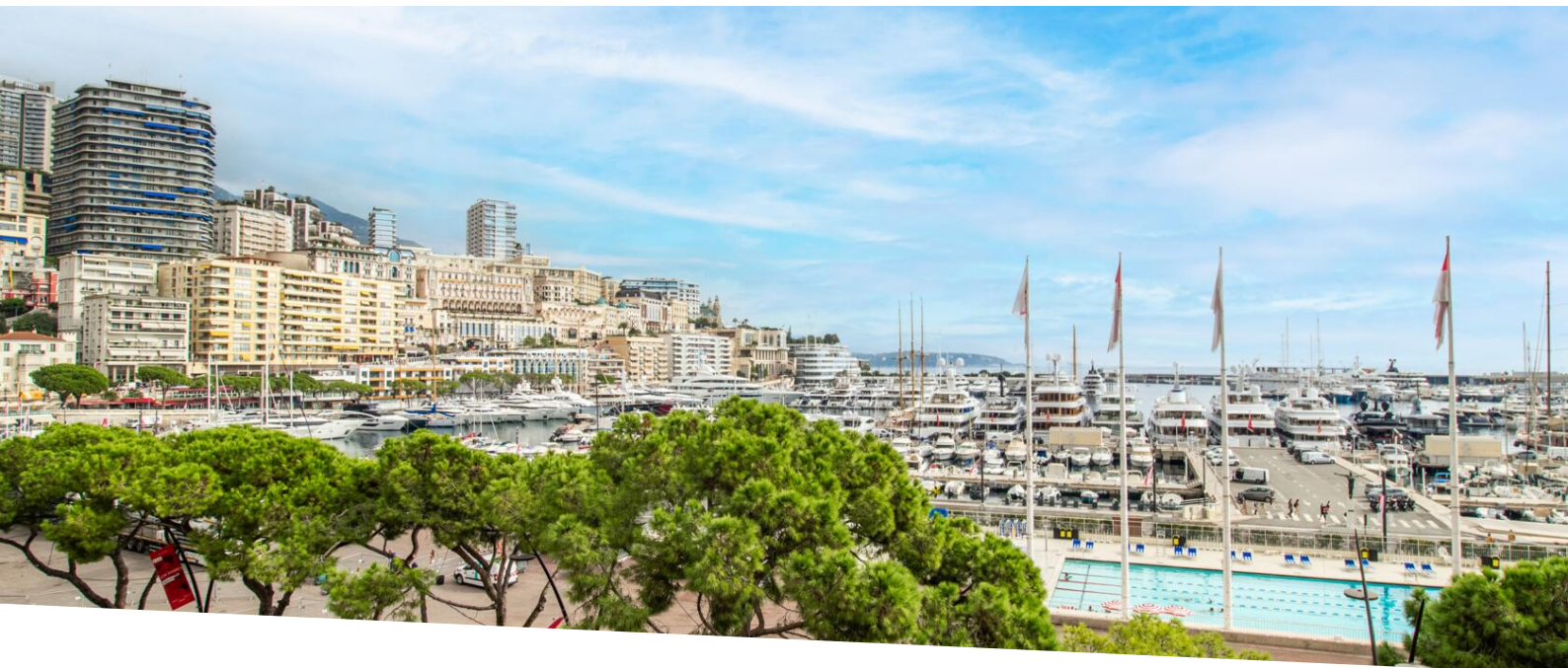




Spacieux 2-Pièces en première ligne du Port Hercule

Vente

4 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Palais Heracles	Quartier Port
Superficie habitable 60 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 65 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Charges annuelles 7 300 €	Etat Neuf
Date de libération À convenir	Ref. PO - PH - 24

Dans une résidence avec concierge, ce 2-Pièces de 65m² bénéficie d'une vue directe sur le Port Hercules et sur la ligne de départ du Grand Prix de F1. Il se trouve à proximité du Marché de la Condamine, un lieu animé où se trouvent de nombreux commerces et restaurants

La chambre et le salon bénéficient tous les deux d'une vue mer. Une cuisine indépendante et une salle de bain complètent ce bien.

Une cave dans l'immeuble est incluse dans la transaction.

L'appartement vient d'être rénové et est un parfait et luxueux pied à terre.





