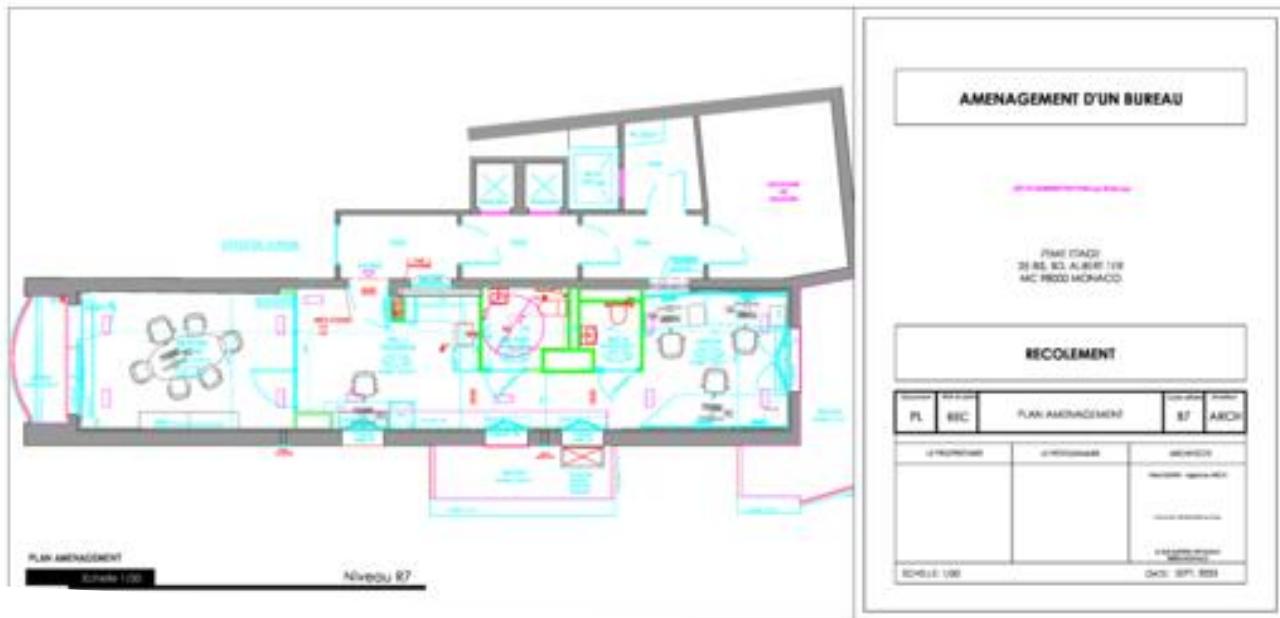


A AGORA



Le Bristol : Bureau avec vue F1 & Port - Prêt à l'emploi, Adresse de prestige

Vente professionnelle

6 500 000 €

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	2 pièces
Immeuble	Quartier
Le Bristol	Port
Superficie habitable	Superficie terrasse
57,90 m²	19 m²
Superficie totale	Chambre
76,90 m²	1
Salles de bains	Etage
2	7
Etat	Meublé
Bon état	Oui
Usage mixte	Date de libération
Oui	Rapidement
Ref.	
AGVEN008	

Bureau lumineux et raffiné de 76 m² à vendre dans la prestigieuse résidence Le Bristol, au cœur de Monaco. Situé en première ligne sur le circuit de Formule 1 et face au Port Hercule, cet espace offre un cadre exceptionnel pour une activité professionnelle ou un bureau de direction. Parfaitement opérationnel et prêt à l'emploi. Idéal pour une société de gestion, un family office ou un bureau de représentation.

Superbe bureau de 76 m² situé au 7e étage de la prestigieuse résidence Le Bristol, en plein cœur de Monaco. Profitez d'un emplacement exceptionnel en front de mer, avec une vue imprenable sur le Port Hercule et le célèbre circuit de Formule 1.

Ce bien bénéficie d'une excellente luminosité, de finitions de qualité et est immédiatement prêt à l'emploi.



MonteCarlo-RealEstate.com

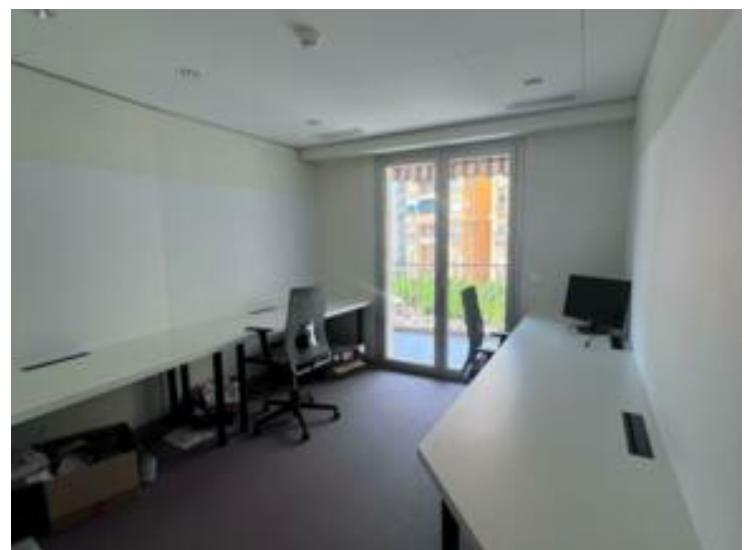
Page

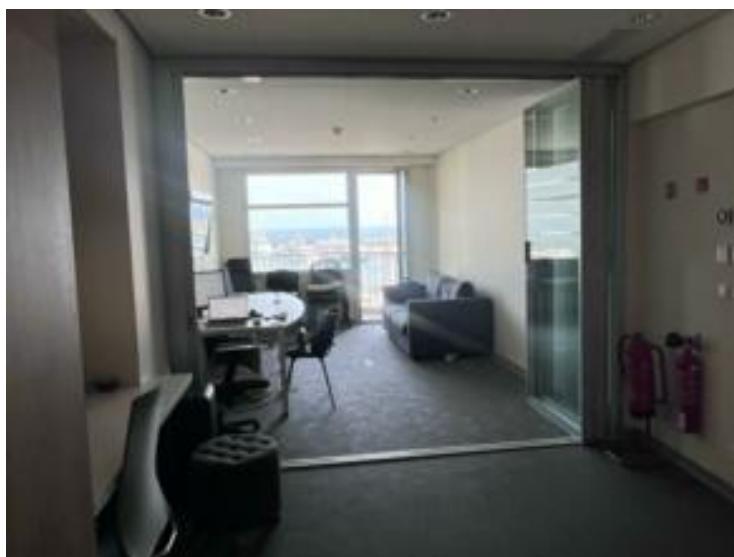
1/3

Ref. : AGVEN008

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Parfait pour une activité professionnelle souhaitant allier visibilité, prestige et accessibilité.
Actuellement, l'espace se compose d'une salle de réunion, d'un espace bureau ouvert, de deux WC, d'un coin tisanerie ainsi que de trois espaces extérieurs (loggia et balcons).
Une adresse stratégique pour un siège social, une société de gestion ou un bureau de représentation.





MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/3

Ref. : AGVEN008

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.