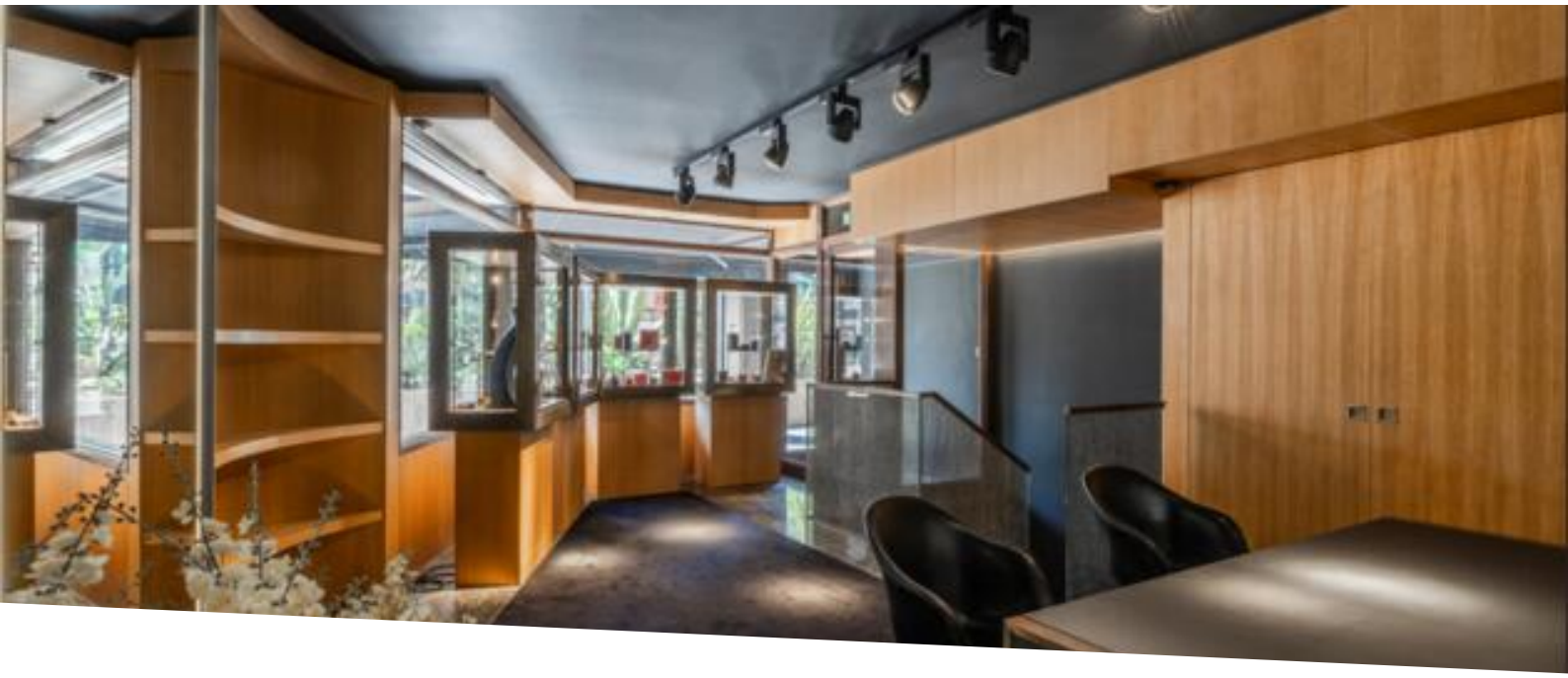
Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



# Fonds de commerce - Superbe bijouterie au cœur du Carré d'Or - A vendre avec Savills Monaco

## Vente professionnelle

## 1 200 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Fonds de commerce** | *Nb. pièces*<br>**2 pièces** | *Immeuble*<br>**Le Montaigne B/C** | *Quartier*<br>**Carré d'Or** |
| *Superficie totale*<br>**72 m²** | *Salle de bains*<br>**1** | *Etat*<br>**Bon état** | *Ref.*<br>**SAV411MC** |

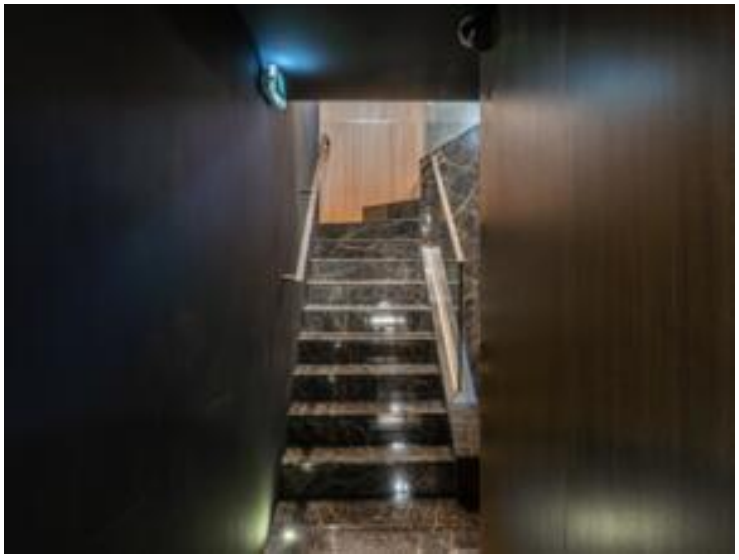
Installée sur le prestigieux boulevard des Moulins, à quelques pas du célèbre Casino de Monte-Carlo et entourée de boutiques de luxe, cette bijouterie bénéficie d'un emplacement exceptionnel au sein d'un quartier commerçant très fréquenté. Entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme, la boutique offre une surface d'environ 70 m² répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée se distingue par une large vitrine garantissant une visibilité optimale, une entrée sécurisée et un élégant espace d'accueil pour la clientèle. Le niveau inférieur comprend un espace de stockage, des toilettes ainsi qu'un coffre-fort sécurisé. Le bail commercial est disponible pour des durées de 3/6/9 ans.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Tél : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Tél : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.