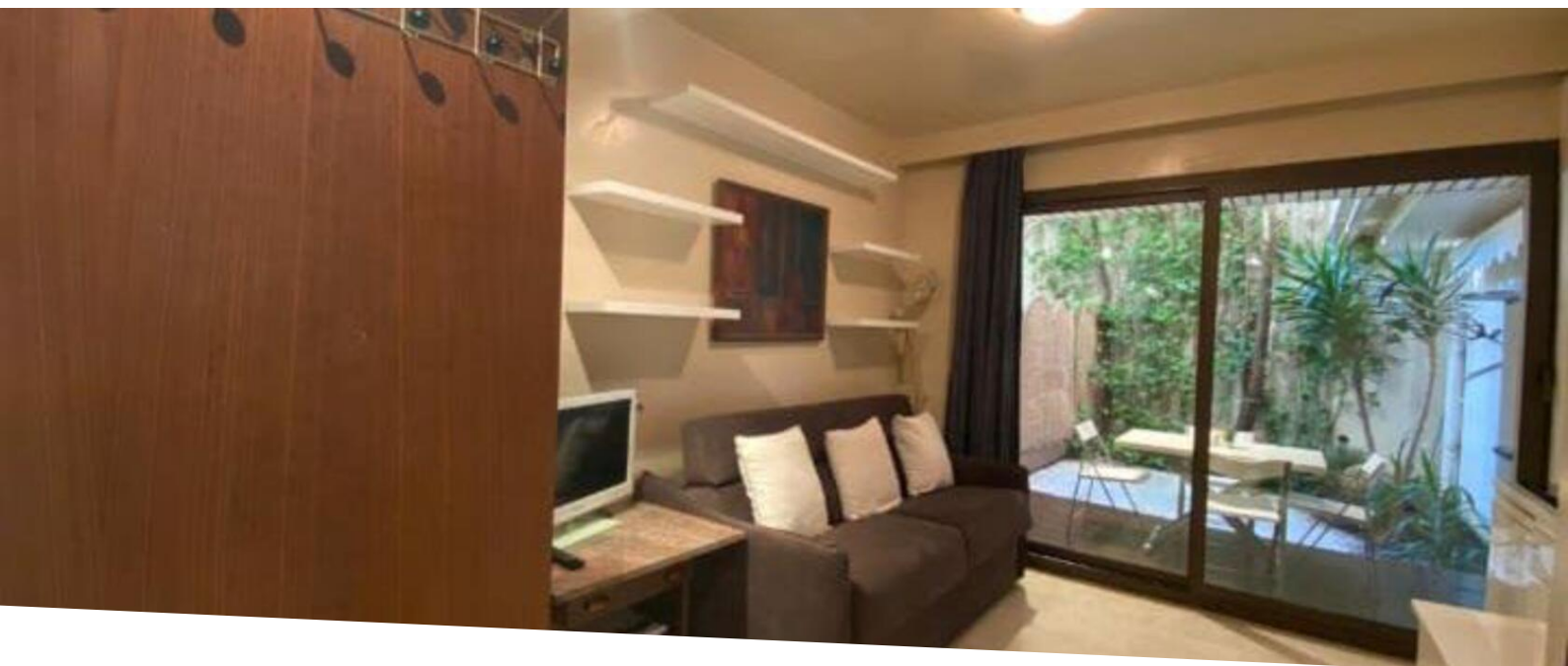




## JARDIN EXOTIQUE : studio en location avec jardin privatif

Location meublée 3 200 € / mois

|                                                 |                                              |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>Studio</b>                  |
| Immeuble<br><b>Beverly Palace bloc A</b>        | Quartier<br><b>Moneghetti</b>                |
| Superficie habitable<br><b>24 m<sup>2</sup></b> | Superficie jardin<br><b>17 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>41 m<sup>2</sup></b>    | Chambre<br><b>1</b>                          |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Cave<br><b>1</b>                             |
| Etage<br><b>Rdj</b>                             | Etat<br><b>Bon état</b>                      |
| Meublé<br><b>Oui</b>                            | Usage mixte<br><b>Oui</b>                    |
| Date de libération<br><b>01/01/2026</b>         | Ref.<br><b>VCB - BP - st - L</b>             |

Dans un quartier résidentiel et calme, mais à quelques minutes à pieds du centre-ville, des services, de la gare, des restaurants et de toutes les commodités; de plus, grâce aux ascenseurs adjacents à la propriété, il est possible de rejoindre rapidement le Port Hercule et le quartier de la Condamine.

Situé dans la résidence « BEVERLY PALACE », le studio de 41 mètres carrés au total et entièrement meublé, se compose de :

Entrée avec double porte, salon avec kitchenette, salle de bain spacieuse avec baignoire / douche, jardin privé d'environ 17 mètres carrés.



Climatisation et possibilité d'usage mixte.

La résidence dispose également d'un service de conciergerie et de vidéosurveillance.

Disponible à partir du 1er janvier 2026.

