

## **ESTATE PARTNERS**

13 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tél : +377 777000 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



## Beausoleil - centre ville- superbe appartement 3 pièces Vente 970 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier	Ville
<b>Centre</b>	<b>Beausoleil</b>
Pays	Superficie habitable
<b>France</b>	<b>64,53 m²</b>
Superficie terrasse	Superficie totale
<b>17,40 m</b> ²	<b>81,93 m</b> ²
Chambres	Salle de bains
<b>2</b>	<b>1</b>
Parking	Etat
<b>1</b>	<b>Neuf</b>
Ref.	

Au cœur de Beausoleil, surplombant la Principauté de Monaco, nouveau projet offrant des vues exceptionnelles sur la mer, tout en restant protégé des vis-àvis.

Les lignes architecturales sont d'écriture contemporaine et de style épuré et dynamique, avec ses volumes rectilignes et ses lignes tendues.

Les façades possèdent de larges ouvertures, permettant une grande luminosité toute l'année. Les larges balcons filants et débords de toiture sont soulignés par des horizontalités et verticalités marquées, traitements de textures, de matériaux, claustra et voiles verticaux. Ceux-ci créent des cadrages de vues sur la Méditerranée et la principauté et de larges espace.



SP-RB-85304535

## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: SP-RB-85304535



SPARK PARTNERS

Tél: +377 777000 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com

Les toitures et les jardins, soigneusement aménagés sur les différentes restanques, proposent des espaces naturels ensoleillés et paisibles. Un véritable cœur d'îlot verdoyant et rafraîchissant a été conçu, apportant confort et bien-être aux résidents.

Cet appartement de 3 pièces se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains, des toilettes pour les invités ainsi que deux terrasses.

Un garage en sous sol.

Livraison prévue: 1èr trimestre 2028.









2/3

Ref.: SP-RB-85304535



SPARK PARTNERS

Tél: +377 777000 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com





