



## Cap D'Ail - Magnifique Penthouse dans Belle Epoque Villa

Vente Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Quartier <b>Cap-d'Ail</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>180 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>40 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>220 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>3</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>vue imprenable sur la mer</b>
Exposition <b>SUD</b>	Ref. <b>SP-RB-3228998</b>

Situé à Cap-d'Ail, dans une splendide villa Belle Époque, œuvre d'art raffinée et sophistiquée, où la légende raconte que Mata Hari s'est produite, ce magnifique penthouse de 5 pièces offre une vue imprenable sur la mer.

La villa est un véritable havre de paix et de beauté, idéal pour les amateurs de nature et d'art.

Entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité et décoré avec soin, avec des colonnes et des hauts plafonds, ce charmant appartement en dernier étage bénéficie d'une superbe terrasse avec vue panoramique à 360° sur la mer.



D'une superficie d'environ 180 m<sup>2</sup>, il se compose d'une belle entrée, d'un grand séjour avec balcon, d'une cuisine, d'une salle à manger, et de trois grandes chambres, chacune avec salle de bains.

Un emplacement de parking et une cave complètent cette propriété exceptionnelle.





