



## Charmant bureau à louer au One Monte-Carlo

Location professionnelle

18 000 € / mois

(Charges comprises)

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Bureau</b>                   | Nb. pièces<br><b>Openspace</b>       |
| Immeuble<br><b>One Monte-Carlo</b>                 | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>        |
| Superficie habitable<br><b>25,30 m<sup>2</sup></b> | Salle de bains<br><b>1</b>           |
| Etage<br><b>3rd</b>                                | Etat<br><b>Prestations luxueuses</b> |
| Date de libération<br><b>Now</b>                   | Ref.<br><b>RD_ONEMC_OFFICE5_3</b>    |

Établissez votre entreprise à une adresse de choix dans le prestigieux Carré d'Or de Monaco, au sein de l'exceptionnel One Monte-Carlo : un nouveau développement à la pointe de la technologie qui allie parfaitement une image prestigieuse à un environnement de travail exceptionnel.

Ce bureau privatif de 25,3 m<sup>2</sup>, élégamment meublé à un niveau élevé, fait partie d'un centre d'affaires de pointe conçu pour les professionnels.

### Services inclus :

- Adresse du siège social
- Service d'accueil personnalisé
- Réception et traitement du courrier (sur demande)



- Filtrage des appels téléphoniques (jusqu'à 5 appels par jour)
- Accès à une connexion réseau HD
- Photocopie/impression (50 tirages par mois inclus)
- Télécopie et scanner
- Casier sécurisé
- Cuisine partagée et entièrement équipée avec café, thé et eau filtrée
- Salles de bains partagées élégantes et impeccables
- Nettoyage quotidien
- Assurance habitation (hors effets personnels)
- Abonnements et utilitaires
- Maintenance des installations
- Charges de copropriété
- Surveillance CCTV 24h/24 et 7j/7
- Salle de réunion pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes (disponible en option)

#### Détails de la location :

- Loyer mensuel : 18 000 € + TVA
- Bail 1 an renouvelable





