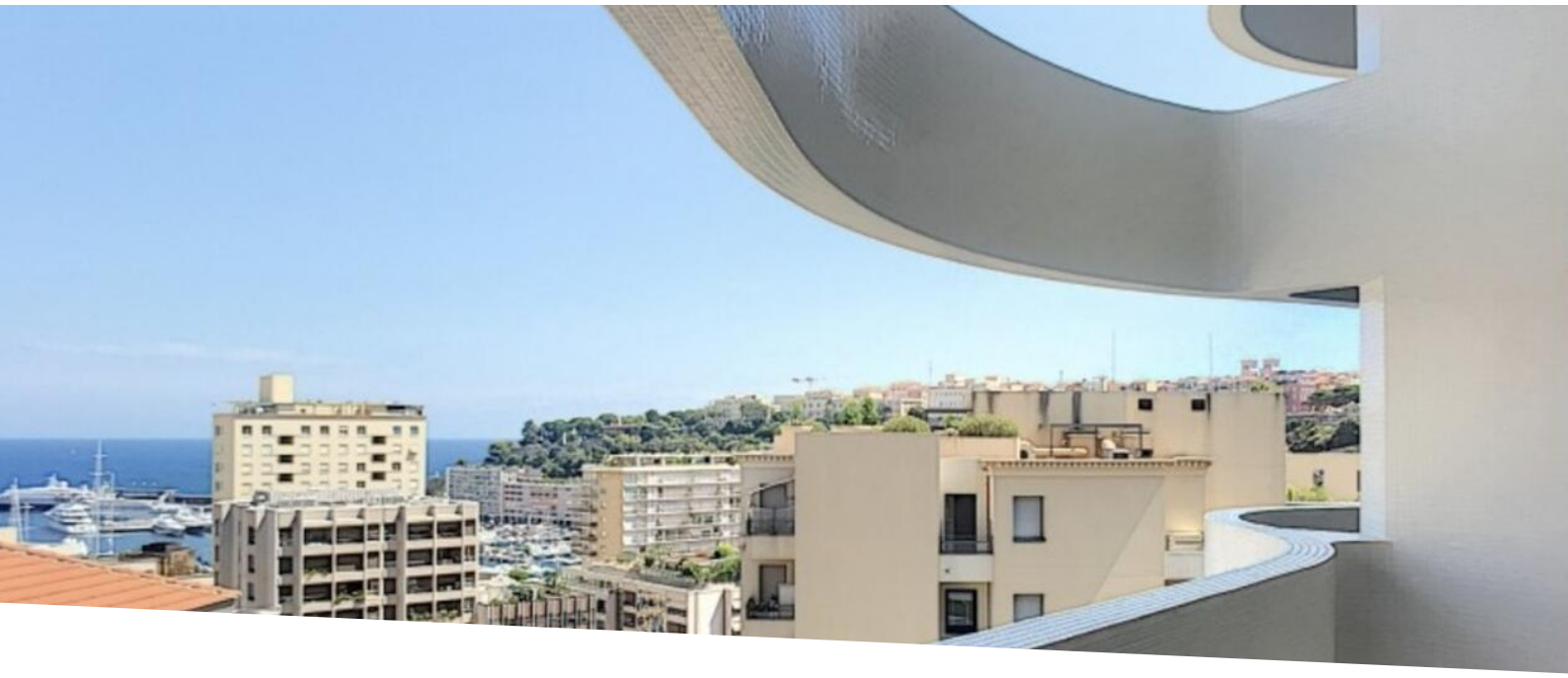
CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



LE STELLA – VUE MER ÉTINCELANTE, USAGE MIXTE - 1 CHAMBRE

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Stella**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **88 m²**	*Superficie terrasse* **11 m²**
Superficie totale **99 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etage **High**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **Quickly**
Ref. **IS_STELLA_SEA_9**	

Charmante propriété située dans un immeuble récent et moderne avec conciergerie et salles de fitness à chaque étage de la résidence.

Appartement en duplex exceptionnellement spacieux dans une résidence récente et très populaire. Cette belle propriété ferait une excellente maison pour un couple habitué au meilleur de la qualité de vie moderne. La propriété se compose d'un hall d'entrée avec des toilettes invités, d'un salon/salle à manger lumineux et aéré avec une belle vue sur la mer, d'une cuisine ouverte et entièrement équipée, d'une grande chambre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

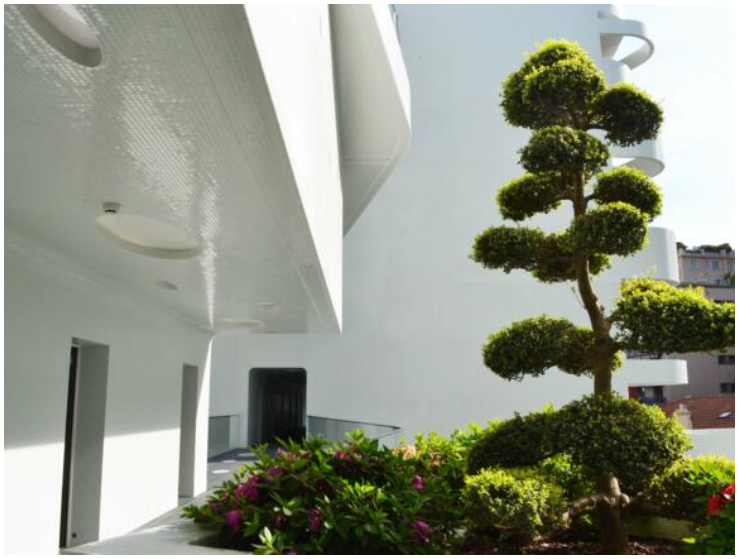
Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

avec vue sur la mer, d'une salle de bains avec douche et baignoire, ainsi que de deux terrasses ensoleillées. L'appartement dispose de baies vitrées, de hauteurs de plafond de 3 mètres, d'un chauffage au sol, d'un système de refroidissement / chauffage par air et de nombreux rangements.

Les résidents du Stella bénéficient des services suivants : un concierge en journée, une salle de fitness à chaque étage, une salle de réunion, un excellent parking et les derniers équipements de bon goût. Le bâtiment est élégant et situé au centre de La Condamine, à proximité du port principal. L'appartement bénéficie d'un statut d'usage mixte. Un appartement à usage mixte à Monaco offre une flexibilité totale, permettant à ses occupants d'utiliser le bien comme une maison, un local commercial, ou les deux, en adaptant les locaux et leur agencement à leurs besoins. Les appartements à usage mixte à louer se trouvent dans tous les quartiers de Monaco.

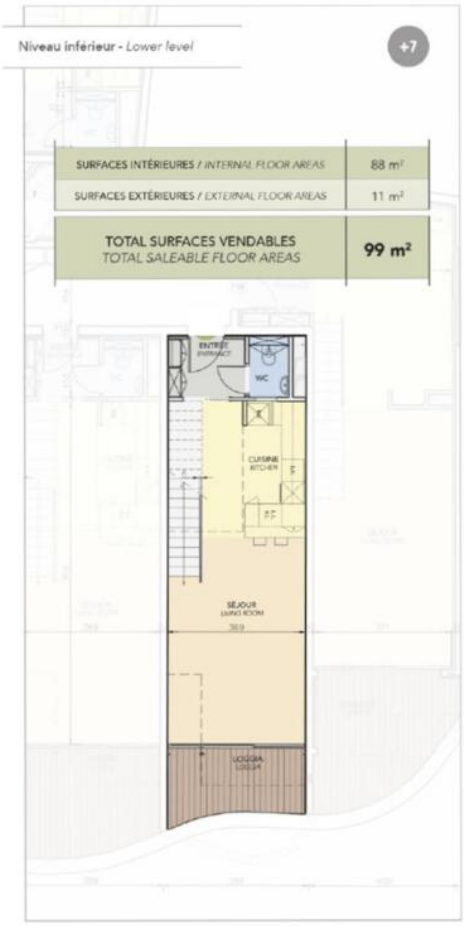
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.