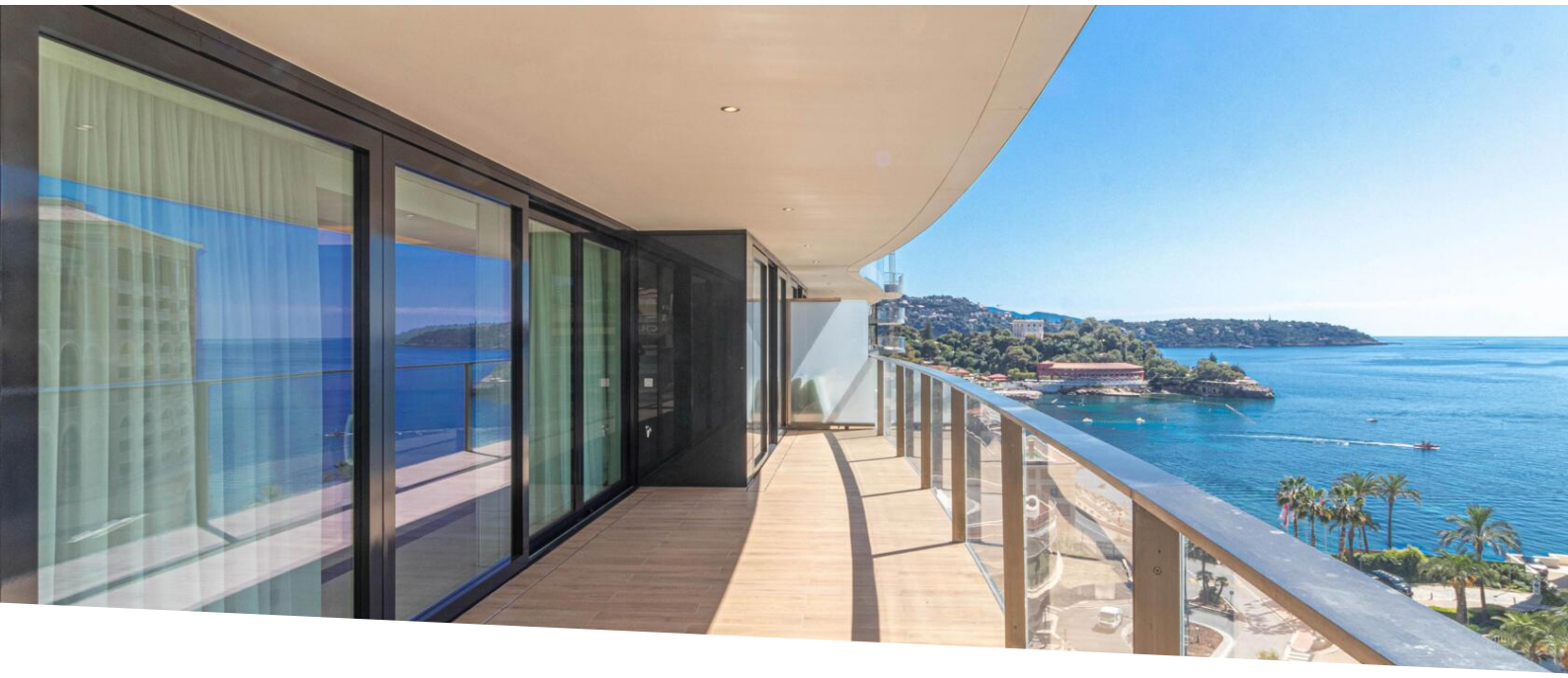
Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



EXCEPTIONNEL APPARTEMENT DE MAITRE MEUBLÉ AUX PRESTATIONS LUXUEUSES PROCHE DES PLAGES ET DE L'ISM

Location meublée — Co-Exclusivité — 110 000 € / mois

+ Charges : 9.000 €

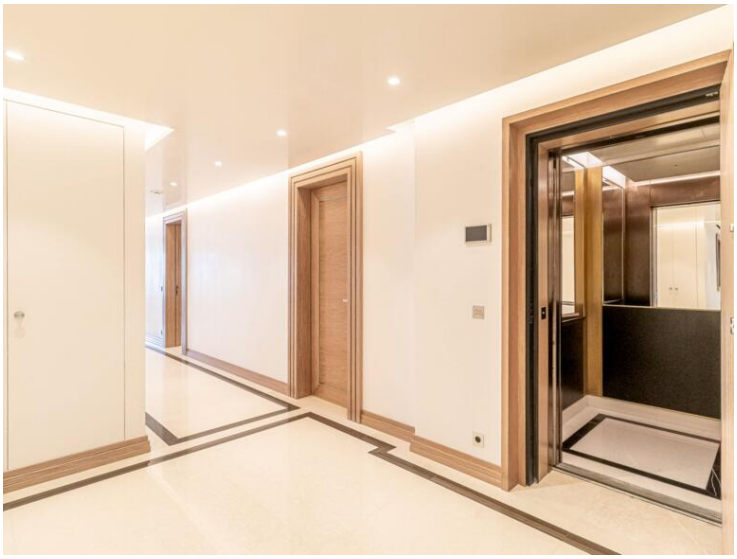
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Bay House**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **479 m²**	*Superficie terrasse* **50 m²**
Superficie totale **529 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Charges* **9 000 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **VUE MER**	*Exposition* **Sud**

A proximité de l'Ecole Internationale de Monaco (ISM), des plages du Larvotto et des restaurants les plus iconiques de la Principauté, nous vous présentons à la vente cet appartement aux prestations luxueuses et raffinées situé en étage élevé d'une des toutes dernières promotions immobilières de prestige de Monaco.
Au niveau de l'accessibilité, la résidence offre des accès pratiques à trois niveaux différents.

Situé dans l'une des résidences les plus prisées de la Principauté, offrez-vous le privilège d'un art de vivre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

incomparable à Monaco, dans un cadre sécurisé et prestigieux. Cet appartement offre un cadre de vie rare et raffiné. Entièrement meublé avec goût et élégance, ce bien unique se compose d'un double séjour avec vue mer, une grande cuisine parfaitement équipée, 5 chambres en suite aux volumes généreux avec dressings et de nombreux placards.
L'appartement bénéficie d'une vue mer panoramique, offrant un spectacle à couper le souffle depuis les pièces de vie et la vaste terrasse. L'exposition plein sud baigne l'intérieur de lumière naturelle tout au long de la journée, mettant en valeur les matériaux nobles et les finitions haut de gamme qui habillent chacun des espaces. L'agencement de l'appartement garantit à la fois intimité et convivialité avec une répartition judicieuse entre les parties privatives et celles dédiées aux réceptions.
Trois parkings et une cave complètent ce bien exceptionnel.
En plus des services de conciergerie traditionnels et d'une sécurité 24h/24 et 7j/7, les résidents ont accès à des prestations dignes d'un palace cinq étoiles, incluant un service voiturier mais aussi de ménage, un pressing et une navette quotidienne. Le bien-être est au cœur de Bay House, avec un spa luxueux équipé d'un hammam, sauna, d'un espace de relaxation, salon de beauté et de coiffure, ainsi que d'un centre de fitness ultramoderne doté d'équipements Technogym. Le Bay House dispose également de plusieurs salles de réunion entièrement équipées.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc









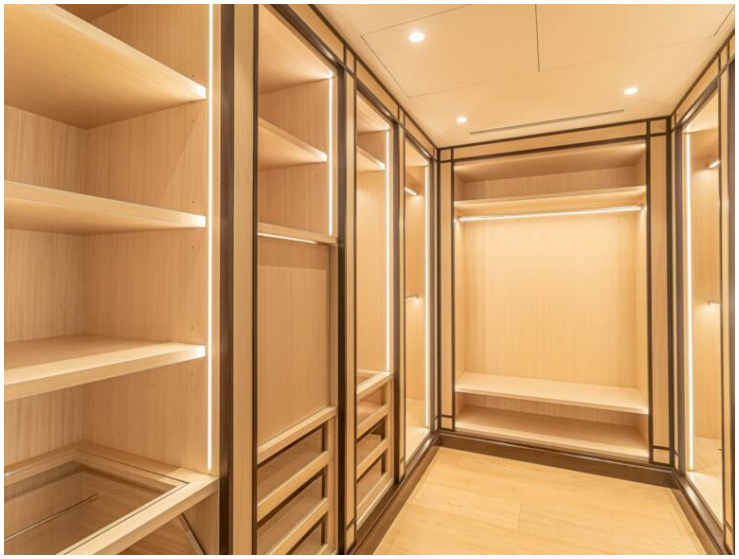




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc









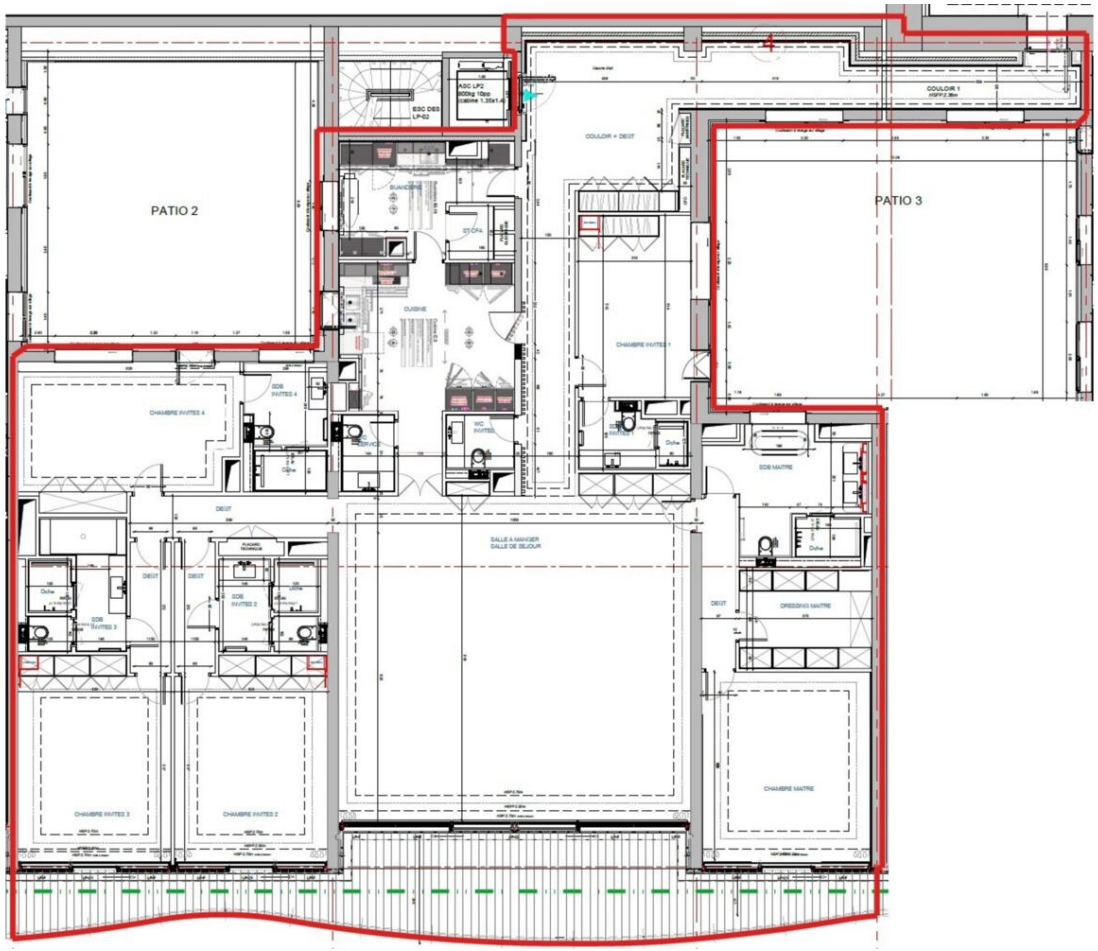




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.