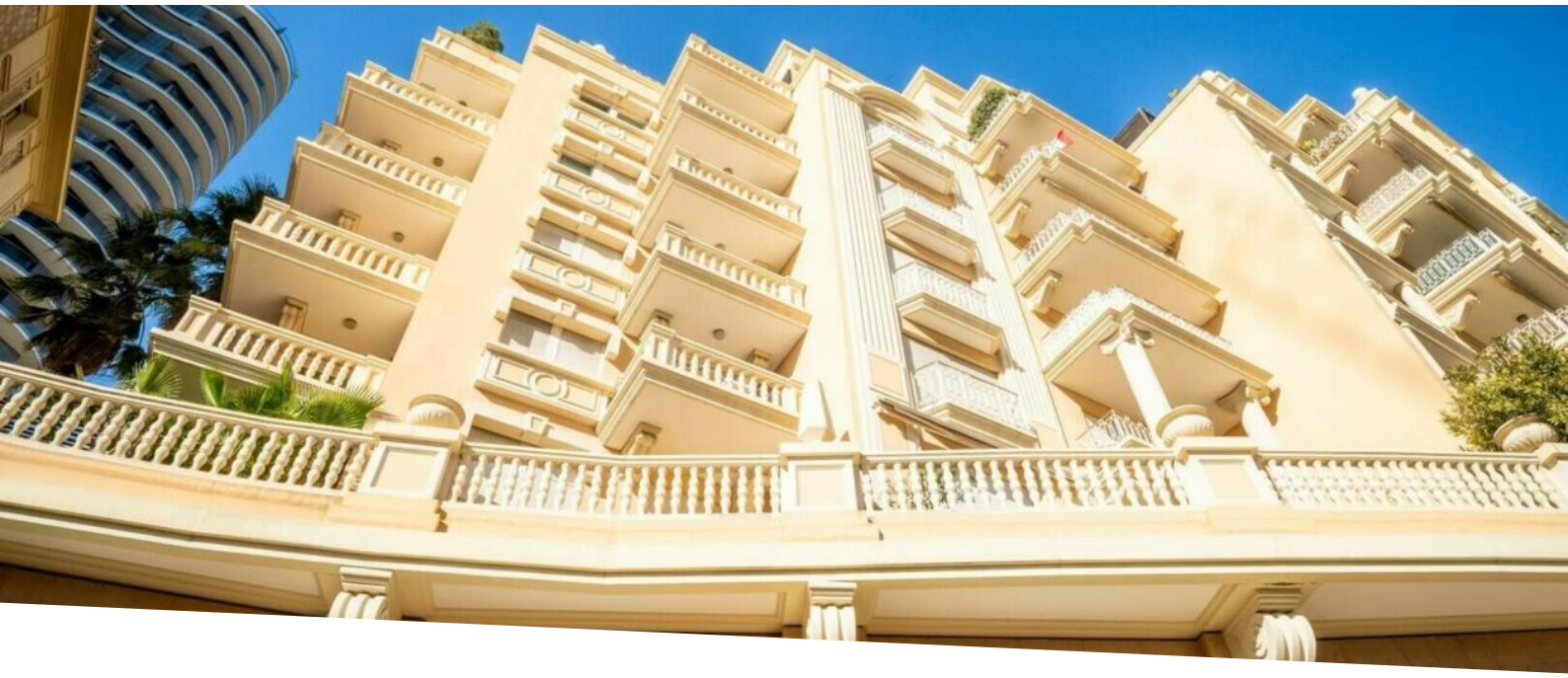
A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Villa del Sole - Murs commerciaux

Vente professionnelle

7 900 000 €

Type de produit **Murs local commercial**	*Nb. pièces* **-**
Immeuble **Villa Del Sole**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie totale **211,70 m²**	*Salles de bains* **2**
Parkings **2**	*Charges annuelles* **23 204 €**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **À convenir**	*Ref.* **YC - Local Villa del Sole**

Dans une résidence de standing avec concierge

Quartier Saint Roman, dans une résidence sécurisée de bon standing avec concierge bénéficiant de deux entrées indépendantes l'une à usage d'habitation et l'autre à usage de bureaux.

Grand local open space en parfait état d'une surface de 211.7 m², bénéficiant d'une grande vitrine ainsi que d'une entrée indépendante.

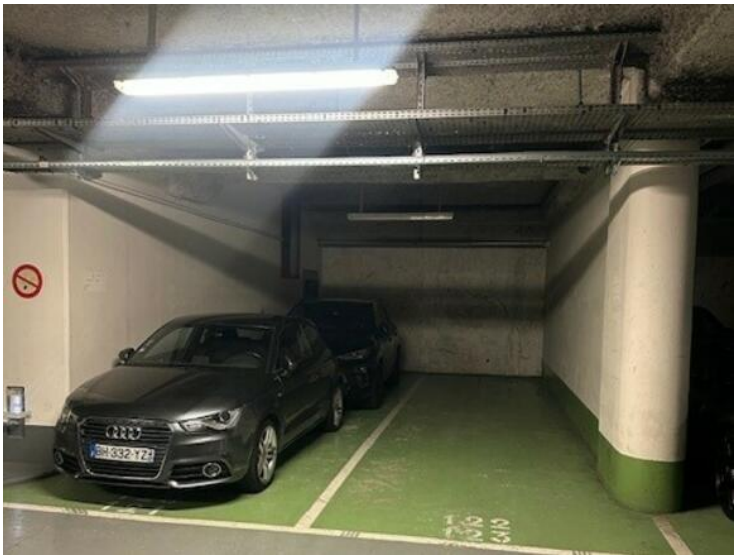
Possibilité d'acquérir en supplément un ou deux double parkings en longueur dans le même immeuble.

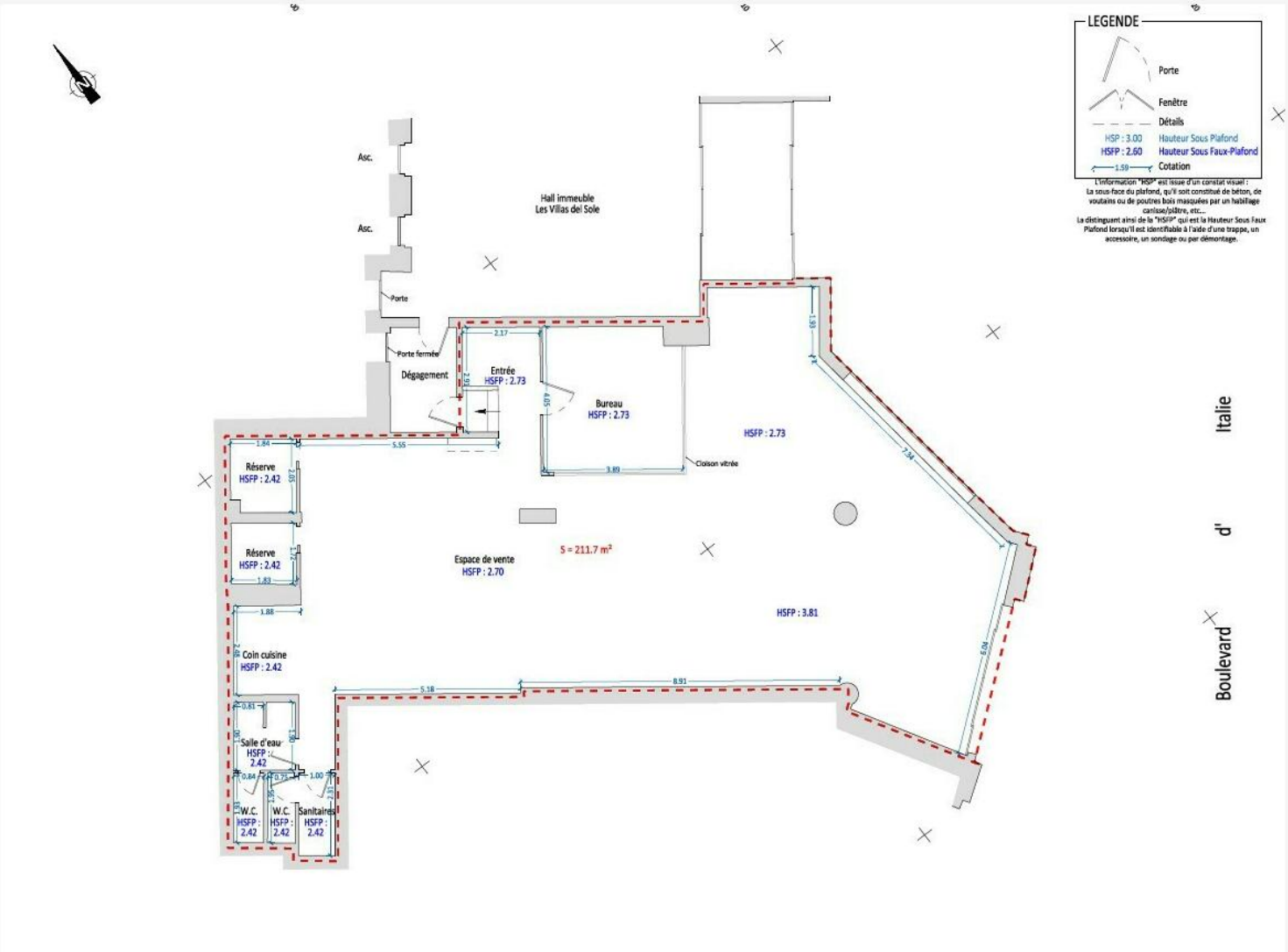
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.