



## Roquebrune Cap Martin - Maison individuelle dans un domaine privé

Vente

2 000 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Quartier <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>170 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>1 600 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 770 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>4</b>
Parking <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Meublé <b>Oui</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>
Ref. <b>SP-RB-85778037</b>	

Située à Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'un domaine privé et dans un cadre idyllique, cette magnifique maison individuelle entièrement rénovée offre une vue imprenable sur la mer.

Édifiée sur deux niveaux et d'une superficie d'environ 170 m<sup>2</sup>, elle est implantée sur un terrain de 1 596 m<sup>2</sup> agrémenté d'un jardin complanté et d'une piscine. La villa se compose comme suit :

Rez-de-chaussée (70,40 m<sup>2</sup>) : un dégagement, une chambre de maître avec salle de bains en suite, trois



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/6

Ref. : SP-RB-85778037

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

autres chambres et deux salles de douche.

1er étage (92,33 m<sup>2</sup>) : une entrée, un dégagement, un séjour, une salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un balcon couvert.

La propriété bénéficie également d'une dépendance ainsi que d'un emplacement de parking.









