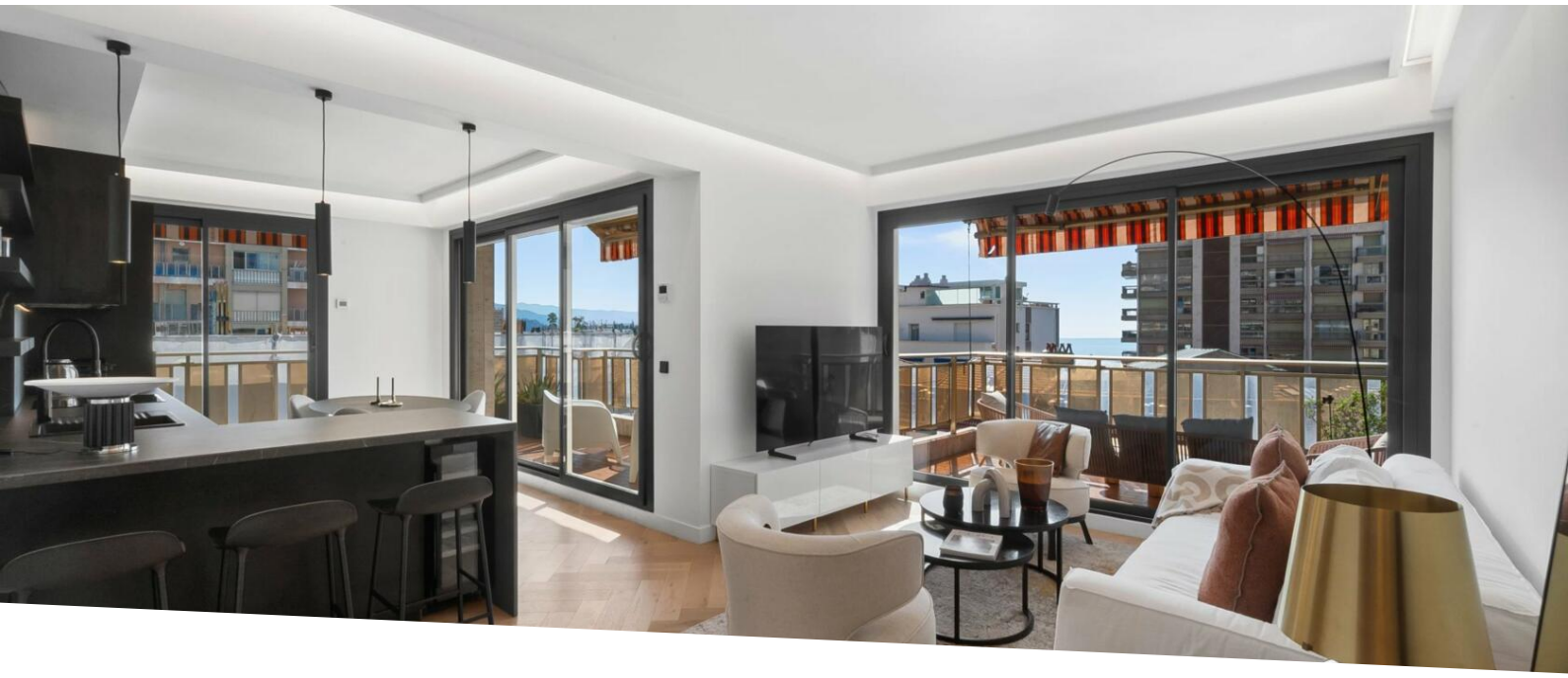
Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Appartement neuf de 2 chambres avec terrasse près de la place du

Vente

7 300 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Quartier* **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **101 m²**	*Superficie terrasse* **30 m²**	*Superficie totale* **131 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**	*Parking* **1**	*Etat* **Neuf**
Meublé **Oui**	*Ref.* **86093493**		

Casino, Monte-Carlo Dans la prestigieuse résidence Buckingham Palace, au cœur de Monte-Carlo, cet appartement de 3 pièces magnifiquement rénové offre un cadre de vie contemporain et raffiné dans un emplacement de choix. Situé en étage élevé et baigné de lumière naturelle grâce à son exposition sud-est, l'appartement s'étend sur 131 m² au total, dont une généreuse terrasse de 27 m² offrant des vues dégagées sur la ville et un aperçu de la mer.

Entièrement repensé avec un agencement moderne, des matériaux de haute qualité et des finitions luxueuses, l'intérieur comprend un élégant hall d'entrée, un spacieux espace salon et salle à manger avec une cuisine ouverte entièrement équipée, s'ouvrant sur les généreuses terrasses, et deux chambres en-suite, chacune avec sa propre salle de bains, y compris la chambre principale avec une douche et une baignoire. Il y a également deux toilettes indépendantes, un dressing, une buanderie et de nombreux rangements intégrés.

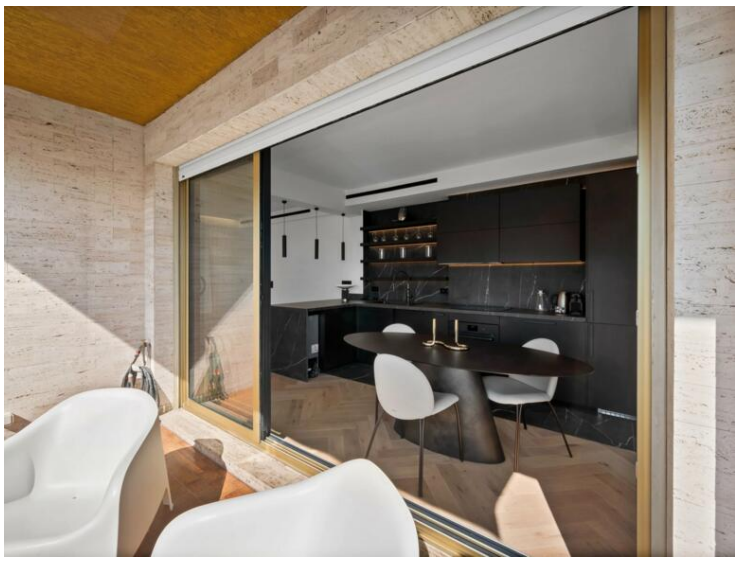
Cette propriété meublée clé en main est équipée de l'air conditionné central, de fenêtres à triple vitrage, de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Waldhof Real Estate
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

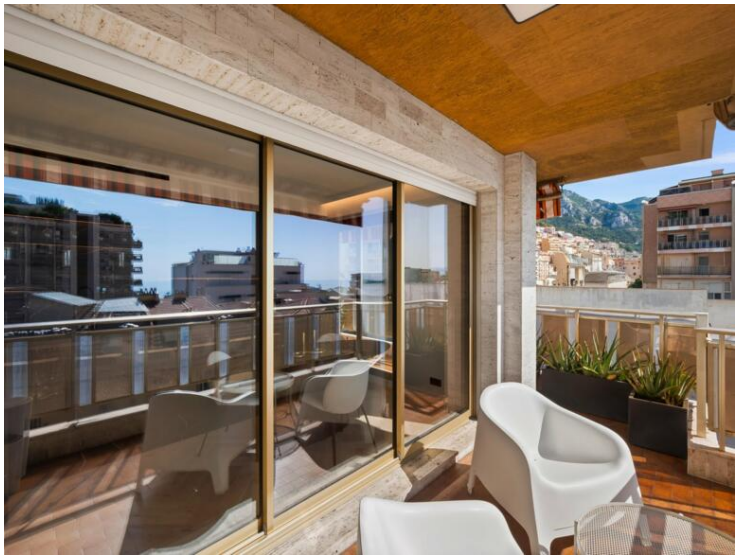
volets électriques et de fenêtres coulissantes, garantissant un confort et une tranquillité optimaux. Une place de parking privée dans l'immeuble complète cette offre exceptionnelle.

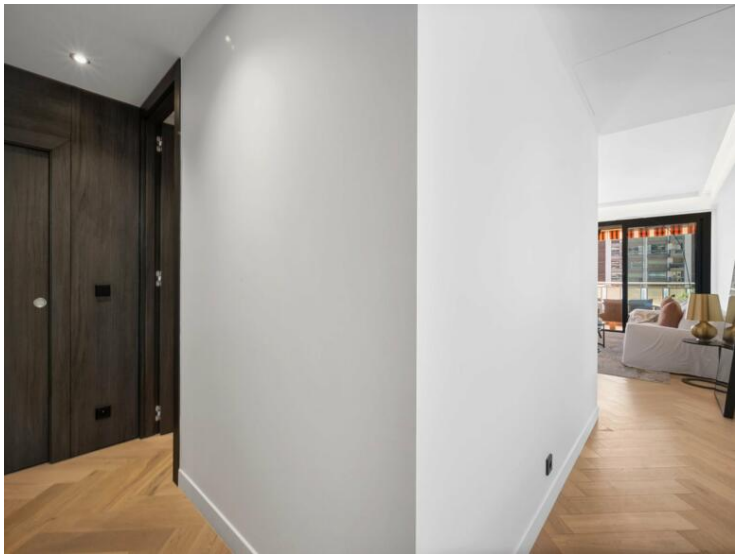
Idéalement situé à quelques pas de la place du Casino ainsi que de toutes les commodités que Monaco a à offrir, y compris les magasins, les écoles, le port et la plage, et à seulement 35 minutes de l'aéroport de Nice, c'est une opportunité parfaite pour une résidence luxueuse ou un élégant pied-à-terre à Monaco.

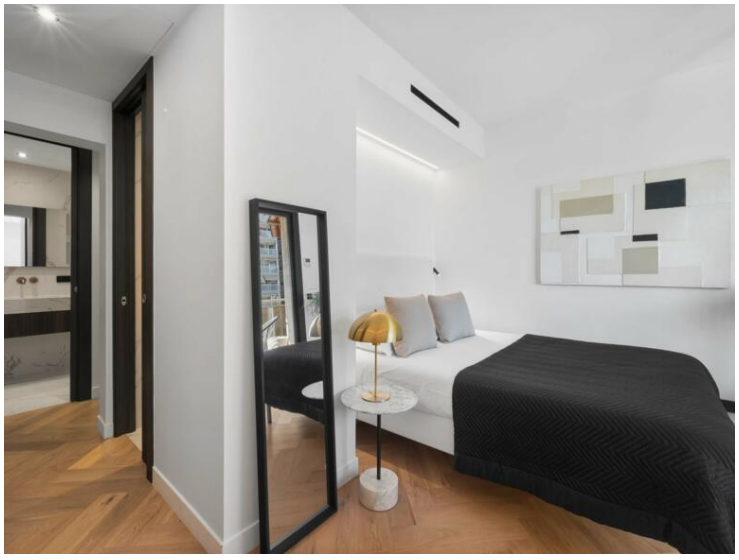


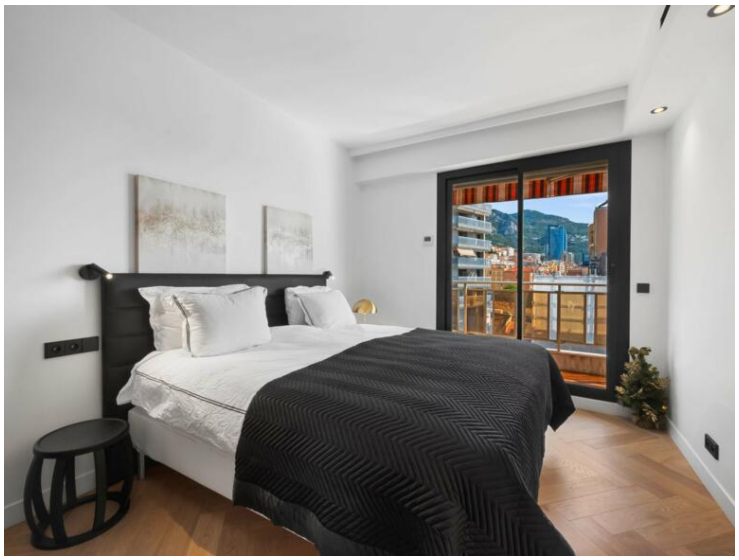
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Waldhof Real Estate
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Waldhof Real Estate
Tél : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.