



PORT DE FONTVIEILLE - 2/3 PIÈCES CONTEMPORAIN - PARKING

Vente

Exclusivité

3 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Michelangelo	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 68 m²	Superficie terrasse 11 m²
Superficie totale 79 m²	Chambre 1
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 12 000 €
Etat Rénové	Usage mixte Oui
Date de libération Immédiatement	Ref. V1638

Très bel appartement entièrement rénové dans un style contemporain situé dans une résidence sur la marina de Fontvieille. Parking et cave. Idéal en pied-à-terre.

Situé dans une résidence de bon standing "Le Michelangelo" au coeur de Fontvieille, dans une rue piétonne à deux pas du port. Service de sécurité 24/7. Ce secteur offre un environnement calme, et pourtant à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, supermarché, restaurants, parcs, écoles, transports, banques,...) et bénéficiant d'un accès rapide à la Condamine et aux plages de Cap d'Ail.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/5

Ref. : V1638

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce très bel appartement à été entièrement rénové dans un style contemporaine t les espaces parfaitement optimisés, avec de nombreux rangements intégrés. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte avec bar et entièrement équipée. Dans la continuité du séjour, une loggia fermée permettant d'agrandir considérablement l'espace. Une chambre avec espace bureau/coiffeuse et salle de douche avec toilette. On retrouve également un espace supplémentaire pouvant faire office de bureau, dressing ou chambre d'appoint avec salle de douche complète.

Un parking et une cave complètent ce bien.







