

## Michelangelo - Appartement à usage de bureau

Location

Exclusivité

5 500 € / mois

+ Charges : 300 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Le Michelangelo</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>55 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>16 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>71 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>5</b>	Charges <b>300 €</b>	Etat <b>Bon état</b>	Date de libération <b>01.08.2025</b>
Ref. <b>Michelangelo - Bureau à louer</b>			

Situé au 5ème étage d'un immeuble bien entretenu, cet appartement à usage de bureau, d'une superficie idéale, comprend deux pièces principales et est agencé comme suit :

- **Entrée** spacieuse, idéale pour un accueil professionnel.
- **Séjour lumineux** pouvant être aménagé en espace de travail ouvert ou en salle de réunion.
- **Petite cuisine indépendante** entièrement équipée, pratique pour des pauses ou des repas sur place.
- **Chambre avec placards** offrant un espace privé pour une salle de repos ou un bureau personnel.
- **Salle de bain** avec douche.
- **Toilette invités** séparée, pour plus de commodité.
- **Parquet au sol**, apportant élégance et confort à l'ensemble de l'appartement.

Cet appartement est idéal pour un usage professionnel, offrant un cadre calme et fonctionnel tout en étant à proximité des commodités.



