

### Westrope Real Estate

22, boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél: +377 93 50 67 99 contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com



## Résidence du Sporting : 2 Pièces Meublé avec Parking -Service Hôtelier

# Location

| Type de produit <b>Appartement</b>   | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>        |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Immeuble Résidence du Sporting       | <i>Quartier</i> <b>Larvotto</b>      |
| Superficie habitable<br><b>78 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>17 m</b> ² |
| Chambre<br><b>1</b>                  | Salle de bains<br><b>1</b>           |
| Parking<br><b>1</b>                  | Cave<br><b>1</b>                     |
| Etage<br><b>10</b>                   | Etat  Prestations luxueuses          |
| Date de libération 7 Juillet 2025    | Ref. WL Residence Sporting002        |

Au sein d'une résidence de luxe avec concierge situé sur le Larvotto, ce 2 pièces entièrement meublé et équipé est situé au 10° étage et bénéficie d'une

19 000 € / mois

vue sur les montagnes.

Bail de 2 ans minimum. Etats des lieux d'entrée et de sortie effectués aux frais exclusifs du locataire.

Inclus dans le loyer : les charges courantes de l'immeuble, service concierge et voiturier 7/7, eau, électricité, chauffage, climatisation ainsi que 2 abonnements nominatifs à la salle de fitness et à la piscine du Monte-Carlo Bay Hotel & Resort.

Avec supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements

TV/internet/téléphonie...



#### MonteCarlo-RealEstate.com



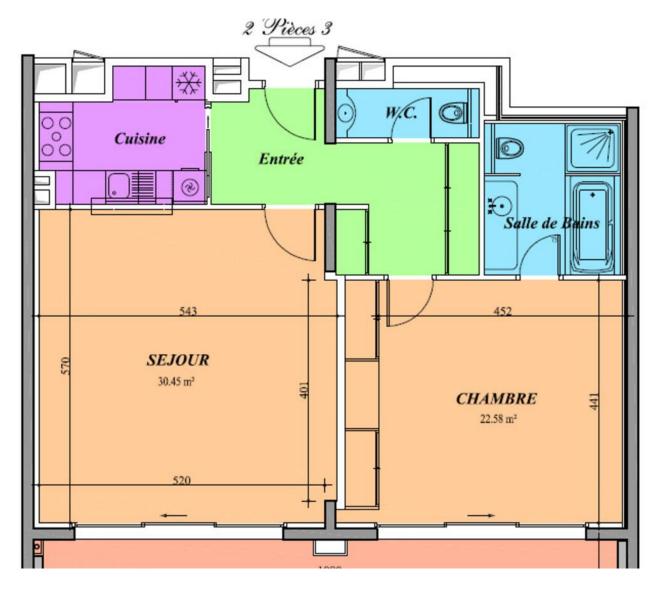


contact@westrope-monaco.com www.westrope-monaco.com











## MonteCarlo-RealEstate.com

