



Nouveauté - Location appartement duplex 2 pièces Monaco Condamine résidence de standing

Location

Co-Exclusivité

8 600 € / mois

+ Charges : 300 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 77 m²	Superficie terrasse 12 m²
Superficie totale 89 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage élevé	Charges 300 €
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. 86090904	

Rare 2P en duplex en étage élevé
lumineux en excellent état

Nous vous proposons à la location un superbe appartement en duplex de 2 pièces, d'une superficie de 89 m², situé dans la prestigieuse Résidence de standing Le Stella, au cœur du quartier de la Condamine à Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 86090904

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce bien rare et lumineux, offrant calme et confort, se trouve en étage élevé de l'immeuble.

L'appartement bénéficie de deux loggias avec une vue dégagée sur la ville et Monaco-Ville.

A l'étage inférieur il se compose d'une entrée avec placards, d'un WC invités, d'un spacieux séjour-salle à manger doté d'une hauteur sous plafond de 6 mètres, ainsi que d'une cuisine américaine entièrement aménagée, le tout ouvrant sur une loggia.

A l'étage supérieur, vous découvrirez une belle chambre qui s'ouvre également sur une loggia, une salle de bains avec baignoire et douche, ainsi qu'un dégagement avec de nombreux rangements. L'appartement comprend également un emplacement de voiture privatif. Pour votre confort, une salle de fitness est mise à disposition des résidents à chaque étage, et la sécurité de la résidence est assurée par un concierge.

Ce bien unique, situé dans une résidence moderne livrée en 2018, offre un cadre de vie agréable et sécurisé. À visiter sans tarder !







