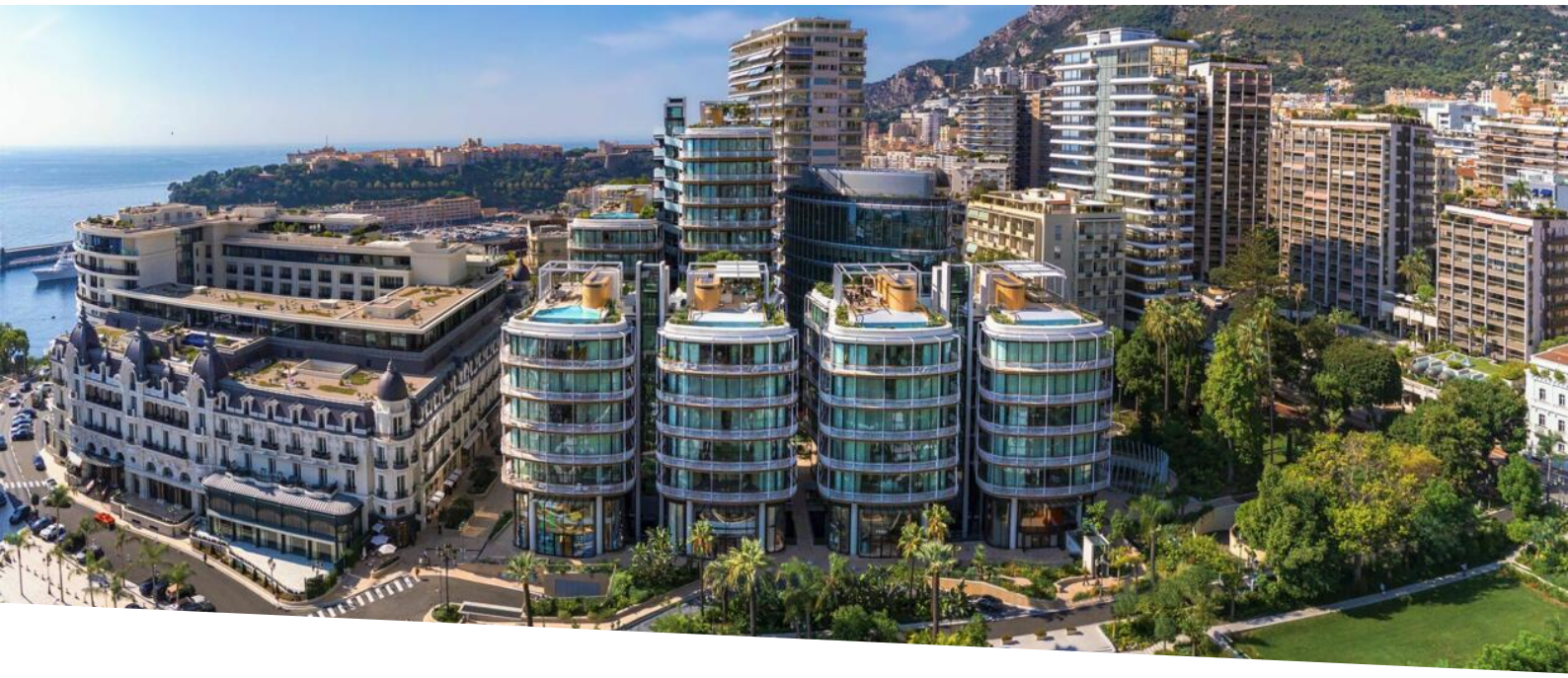
A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Bureau haut de gamme dans le Carré d'Or – Business Center d'exception

Location professionnelle

16 000 € / mois

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **-**	*Immeuble* **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **25,30 m²**	*Etage* **3**	*Etat* **Rénové**	*Date de libération* **À convenir**
Ref. **SB-L.OMC5**			

Installez votre activité au cœur du prestigieux Carré d'Or, dans une résidence neuve de très haut standing, le One Monte-Carlo, à l'adresse idéale pour conjuguer image de marque et confort de travail.

Ce bureau individuel de 25.3 m², qui sera meublé avec goût, se situe au sein d'un business center ultra moderne, pensé pour les professionnels en quête d'excellence.

Services inclus :
• Accès à une cuisine entièrement équipée partagée
• Toilettes communes, élégantes et impeccablement entretenues
• Ménage, électricité, charges et maintenance inclus dans le loyer

☀ Les atouts :
• Bureau lumineux, prêt à l'emploi
• Mobilier design et fonctionnel
• Ambiance professionnelle et calme

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

• Prestations hôtelières haut de gamme

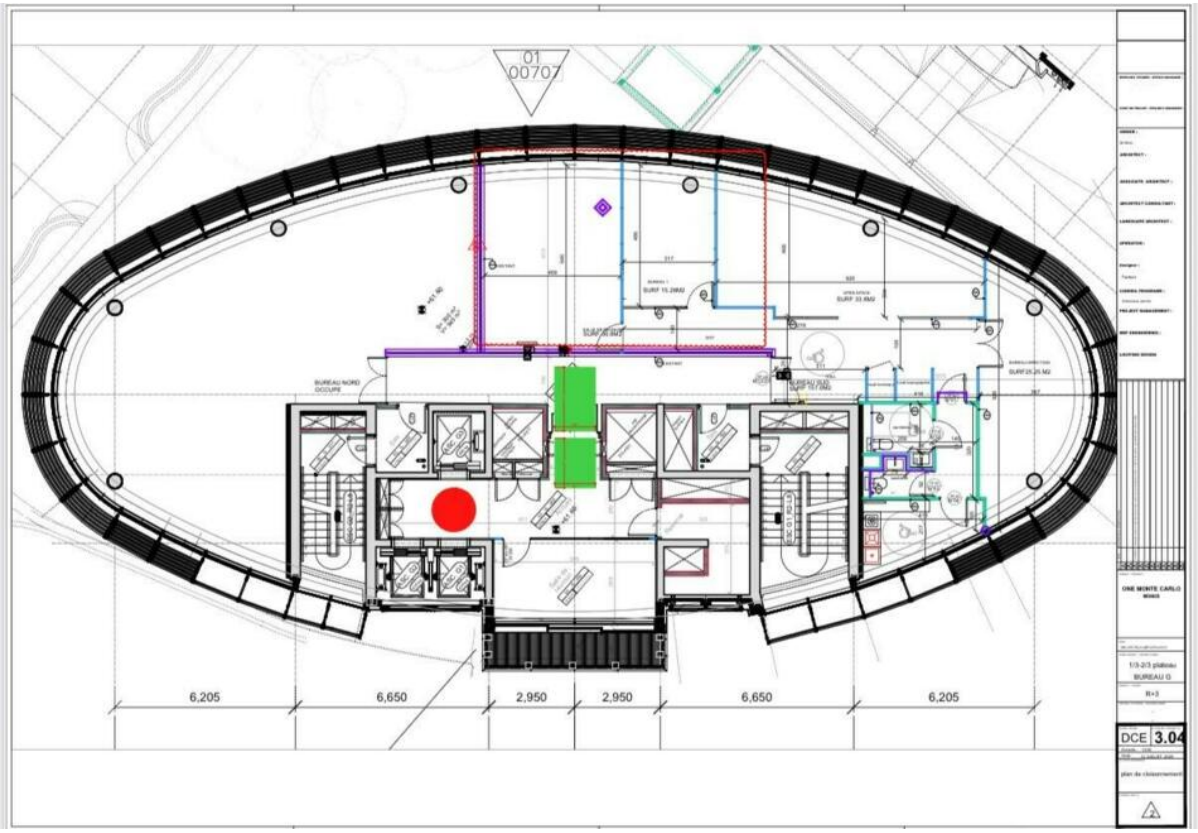
Conditions de location :
• Loyer mensuel : 16 000 € HT + TVA
• Durée : 1 an renouvelable
• Dépôt de garantie : 3 mois de loyer TTC
• Disponibilité : à convenir

Une opportunité rare dans un quartier prisé, à deux pas des commodités, transports et artères principales.

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir ce lieu unique et offrir à votre activité l'écrin qu'elle mérite.

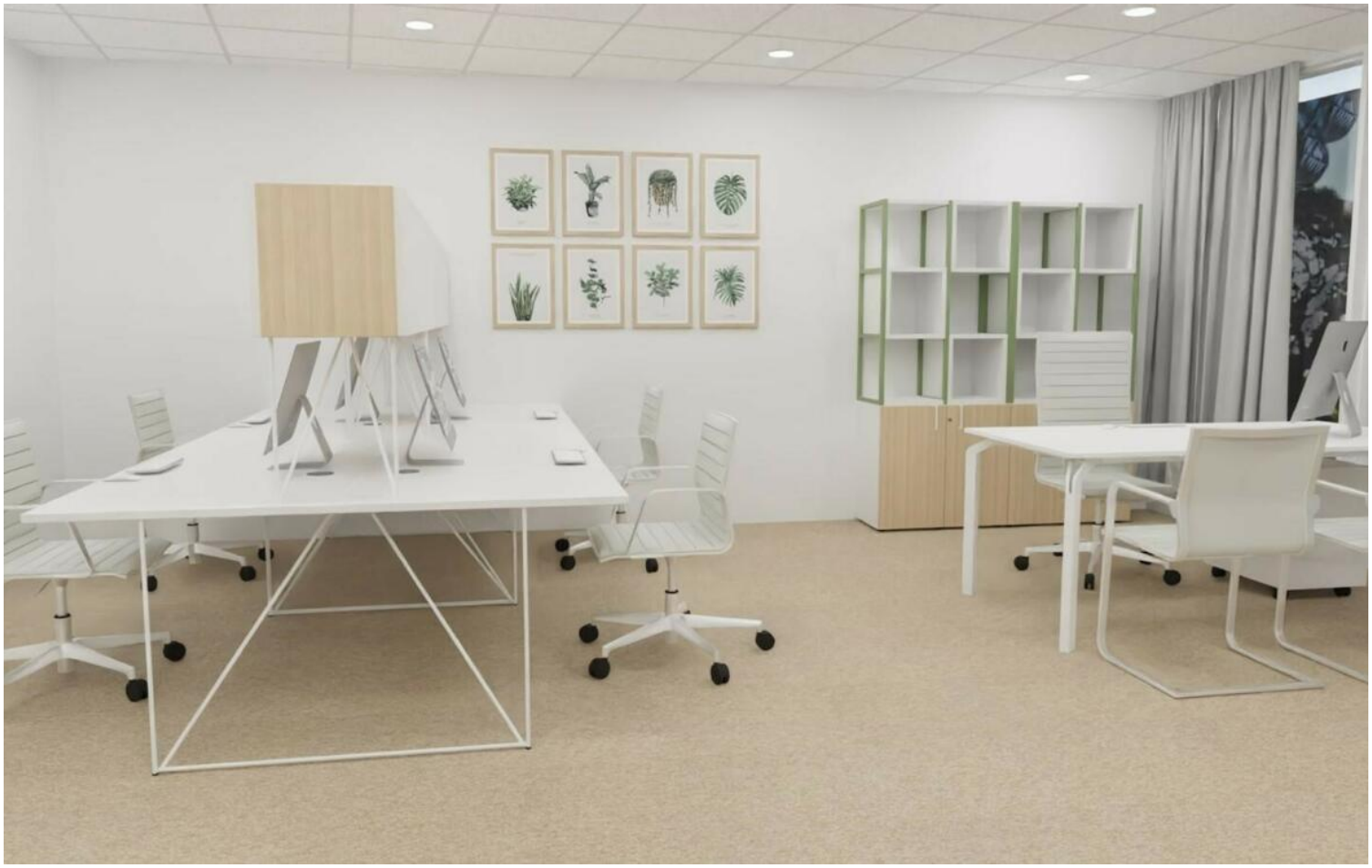
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.