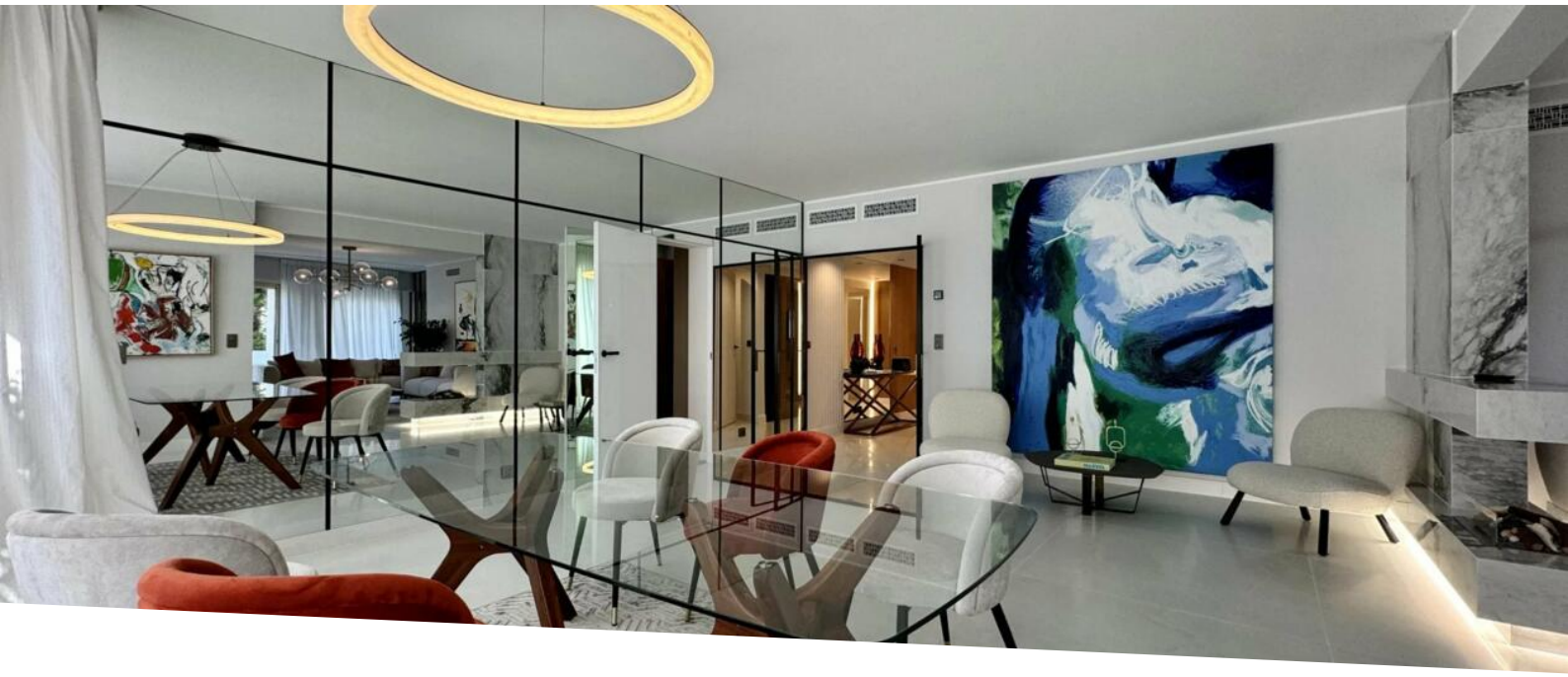
LAETITIA MONACO PROPERTIES
REAL ESTATE

Agence Laetitia
16, rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com



Luxueux Appartement à Louer à Saint-Roman

Location

45 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **200 m²**	*Superficie terrasse* **91 m²**	*Superficie totale* **291 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**	*Ref.* **LMP-VMC-RR1**	

Situé dans le quartier prestigieux de Saint-Roman à Monaco, cet appartement de 5 pièces offre un cadre de vie exceptionnel alliant élégance, confort et luxe.

D'une superficie habitable de 200 m², cet appartement lumineux bénéficie également de 91 m² de terrasses verdoyantes, offrant un espace extérieur privilégié pour se détendre ou recevoir.

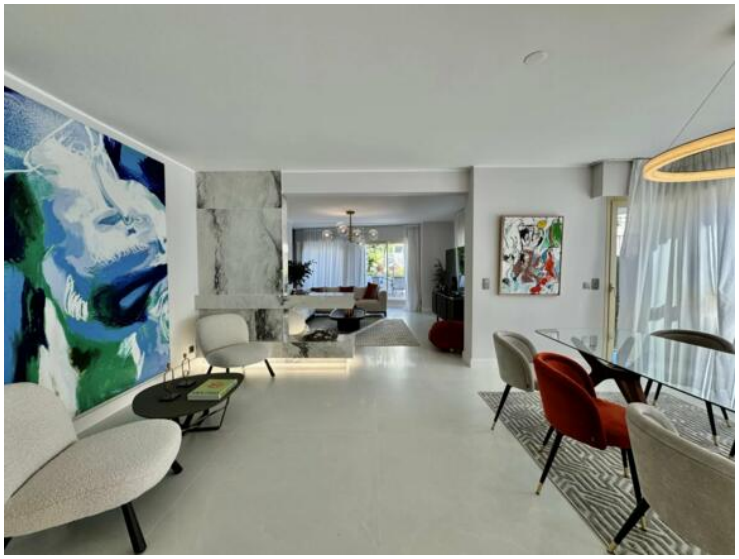
Il comprend deux chambres avec salles de bains attenantes, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bains et dressing. Un vaste double séjour avec espace salle à manger et une cuisine moderne entièrement équipée raviront les amateurs de gastronomie.

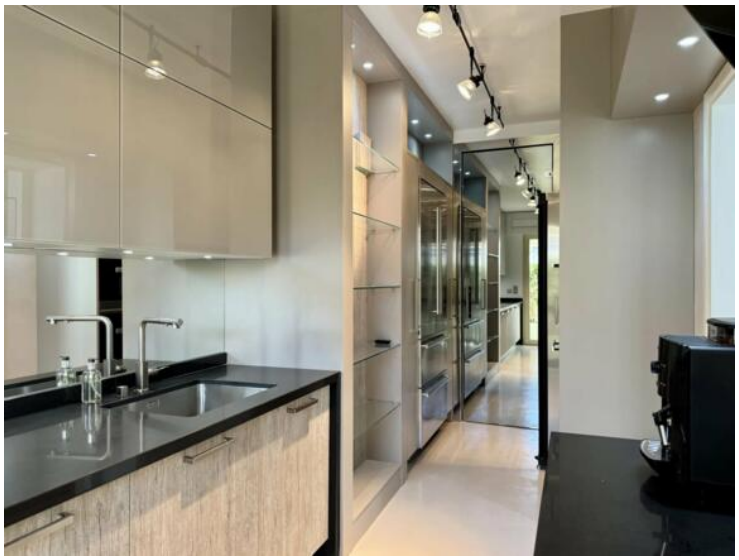
Les finitions haut de gamme et les prestations luxueuses ajoutent une touche d'élégance à chaque pièce, tandis que les grandes baies vitrées offrent une agréable vue sur la ville et une luminosité maximale.

Idéalement situé, cet appartement permet un accès facile aux meilleurs restaurants, boutiques de luxe et plages de la Principauté. De plus, sa proximité avec les principales artères routières facilite les déplacements vers les destinations environnantes.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Laetitia
Tél : +377 97 97 36 36
Fax : +377 97 97 36 37
info@agence-laetitia.com
www.agence-laetitia.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.