



Sole Agent - Une œuvre maîtresse de l'élégance moderne

Vente

Exclusivité

29 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Les Acacias	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 365 m²	Superficie terrasse 35 m²
Superficie totale 400 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 2
Etage 7	Charges annuelles 9 600 €
Etat Neuf	Meublé Oui
Date de libération 01/03/2026	Ref. VMC 1956

Cet appartement d'exception, actuellement en cours de construction, se distingue par son emplacement prestigieux et son cadre de vie privilégié au cœur de Monaco. L'appartement est accessible par deux entrées : depuis le Boulevard des Moulins et l'Avenue de Grande Bretagne, directement sur l'une des plus belles places de la Principauté, le Square Winston Churchill. Cet emplacement permet d'accéder à des boutiques de luxe exclusives, à des restaurants haut de gamme et à la place du Casino, mondialement connue.

Cette propriété unique s'étend sur tout l'étage et offre une vue panoramique à 360° à couper le souffle.

L'intérieur se distingue par une hauteur de plafond de plus de 3 mètres, ce qui confère à l'appartement une ambiance élégante et majestueuse.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cet appartement sont



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VMC 1956

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préavis.

les baies vitrées du sol au plafond, qui s'escamotent partiellement et offrent ainsi une ouverture aérée. Vous pourrez ainsi profiter pleinement de la vue imprenable sur la mer avec vos invités sur la terrasse.

Les matériaux nobles et soigneusement sélectionnés confèrent à cet appartement un charme unique et en font un véritable joyau de la Principauté, où raffinement et luxe se côtoient harmonieusement.

Un ascenseur privé menant directement à l'appartement vous garantit une intimité totale et un confort inégalé.

Les travaux de construction devraient s'achever fin 2025 et vous présenteront un bien d'exception qui sera sans aucun doute l'un des plus beaux de Monaco.

Si vous êtes intéressé, vous aurez encore la possibilité de personnaliser le design intérieur selon vos souhaits pendant la phase de construction.

L'appartement vous accueille dans un hall d'entrée majestueux.

Un double salon spacieux et lumineux avec coin repas s'ouvre sur une cuisine ouverte entièrement équipée qui répond aux exigences les plus élevées en matière de confort et de fonctionnalité.

La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain luxueuse attenante.

Il y a également quatre autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains. Une buanderie soigneusement aménagée et des toilettes pour les invités complètent la propriété.

La terrasse spacieuse offre une vue panoramique époustouflante sur la mer, tandis que les loggias offrent une vue magnifique sur la ville.

L'appartement est vendu avec deux places de parking qui se trouvent dans un immeuble voisin.





MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : VMC 1956

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.