

CAP D' AIL|Appartement d'exception, idéalement situé à quelques pas de la frontière monégasque

Vente

789 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 84,90 m²	Superficie terrasse 12,90 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1	Etage 2	Charges annuelles 3 000 €
Etat Très bon état	Date de libération Rapidement	Ref. VFA0625-1	

CAP D'AIL

À proximité immédiate de Monaco, au sein d'une résidence de standing, découvrez ce superbe appartement moderne de type 3 pièces.

Il se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une vaste terrasse entièrement couverte de 12 m², permettant de profiter de l'espace extérieur tout au long de l'année. Vous trouverez également une cuisine américaine entièrement équipée, deux grandes chambres — chacune avec sa salle d'eau et de nombreux rangements — ainsi qu'une buanderie et des toilettes indépendantes.

Une place de parking au sein de la résidence vient compléter ce bien.

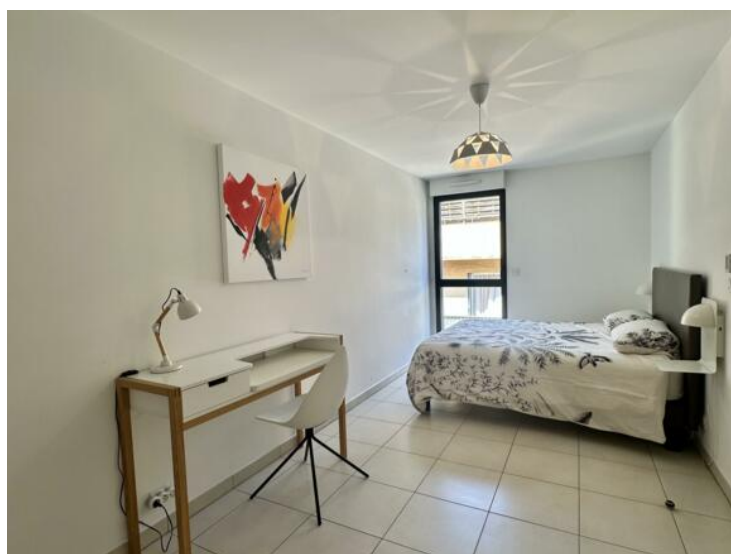
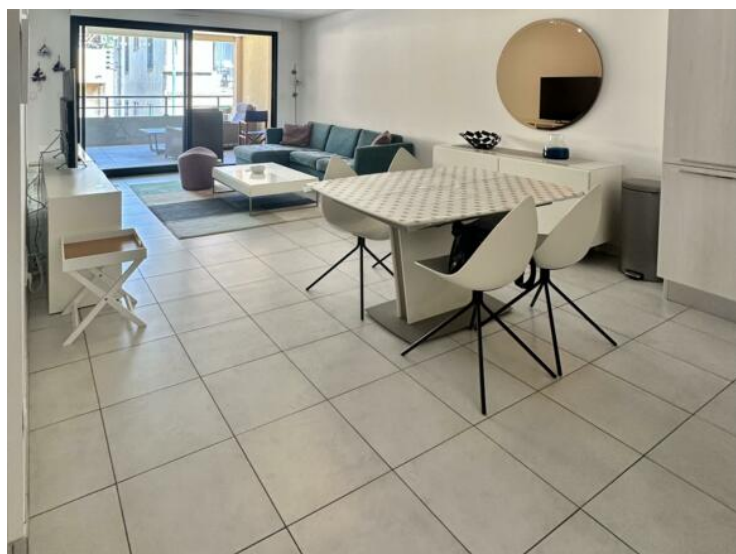


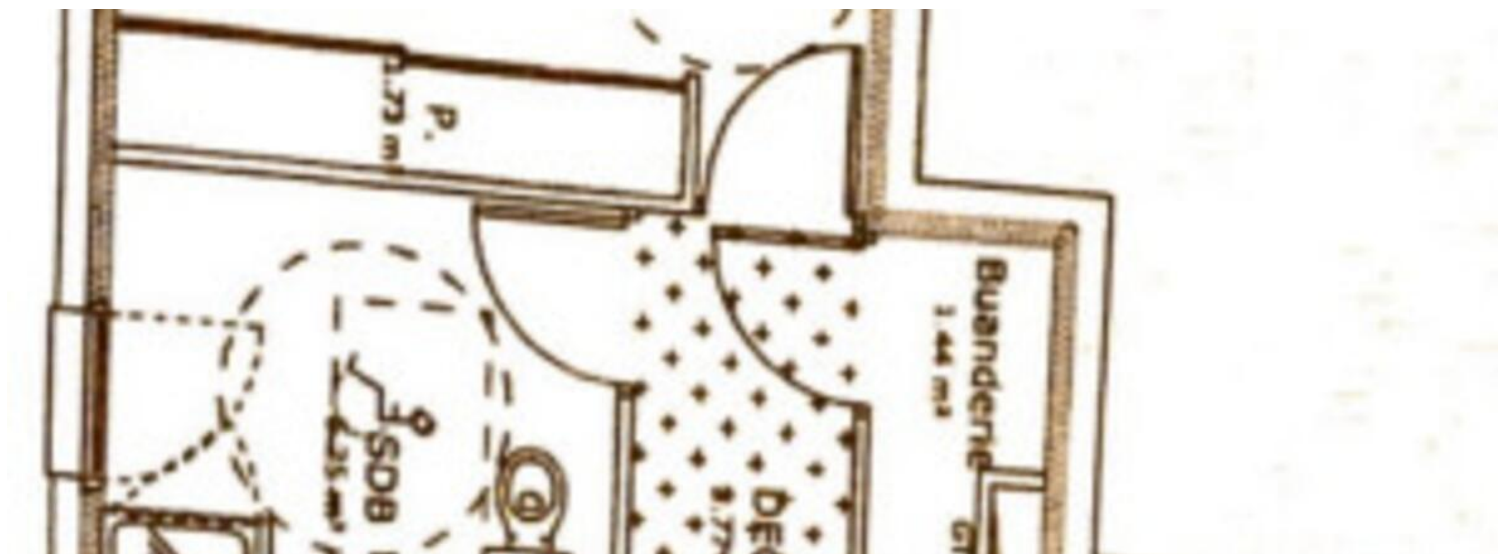
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/3

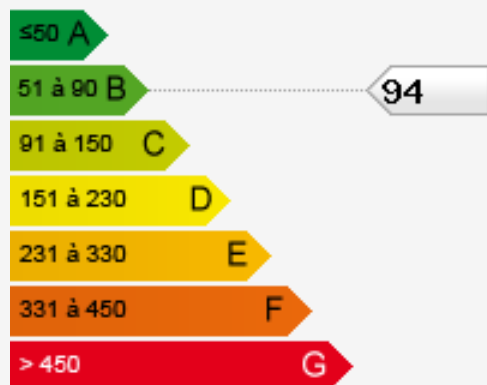
Ref. : VFA0625-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

