



## One Monte Carlo - Sublime appartement duplex

Location

170 000 € / mois

(Charges comprises)

|  |   |
|--|---|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>                   |
| Immeuble<br><b>One Monte-Carlo</b>               | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>                   |
| Superficie habitable<br><b>410 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>117 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>527 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>4</b>                            |
| Salles de bains<br><b>4</b>                      | Parkings<br><b>3</b>                            |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>3&amp;4</b>                         |
| Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>             | Date de libération<br><b>FEVRIER 2026</b>       |
| Ref.<br><b>3390</b>                              |   |

Ce magnifique duplex offre 410 m<sup>2</sup> de surface habitable, des balcons entourant l'appartement, avec des vues imprenables sur la place du Casino et la mer. L'appartement est composé : d'un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Casino et la mer, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, de 3 chambres avec salle de bain ensuite et dressings face à l'hôtel Hermitage, d'une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée, de toilettes pour les invités, d'une salle de bain avec douche et WC.

L'appartement est disponible à partir de la mi-janvier 2026.

Il est loué non meublé.

Le loyer est de 170 000€/ mois, charges comprises (électricité, eau, climatisation, conciergerie et voiturier 24h/24h).

3 places de parking et 1 pièce de stockage complètent cette location  
DISPONIBILITE FEVRIER 2026



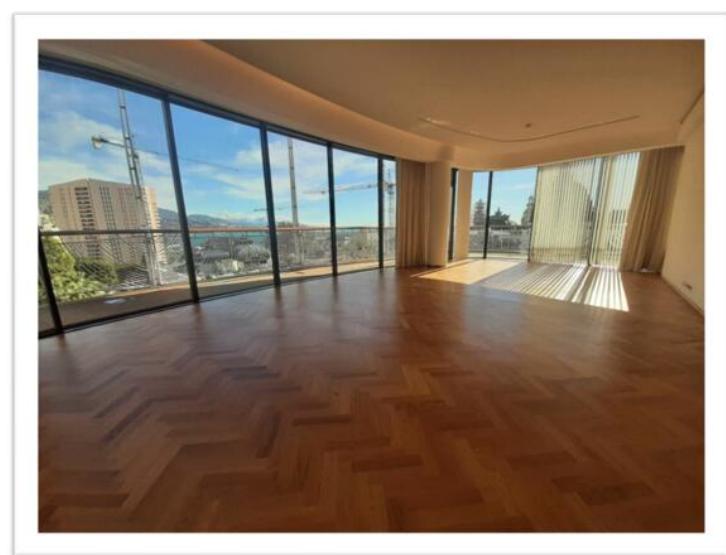
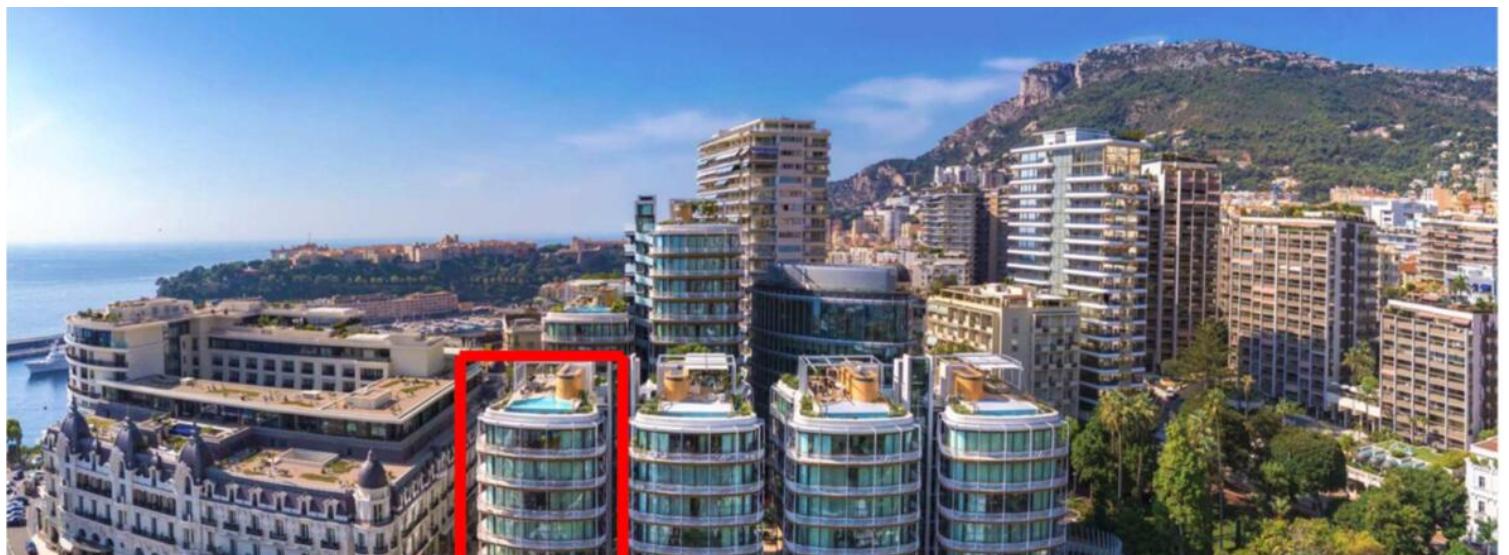
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

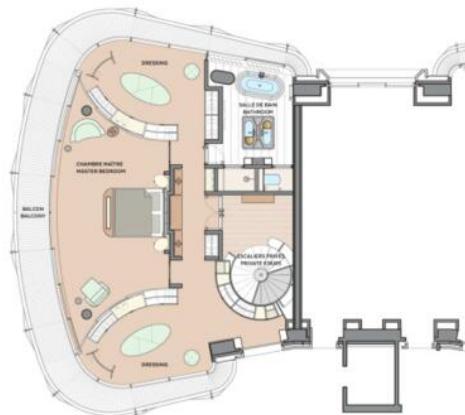
Page

1/3

Ref. : 3390



Master bedroom floor :



In floor:



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

2/3

Ref. : 3390

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

