La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

One Monte Carlo - Sublime appartement duplex

Location

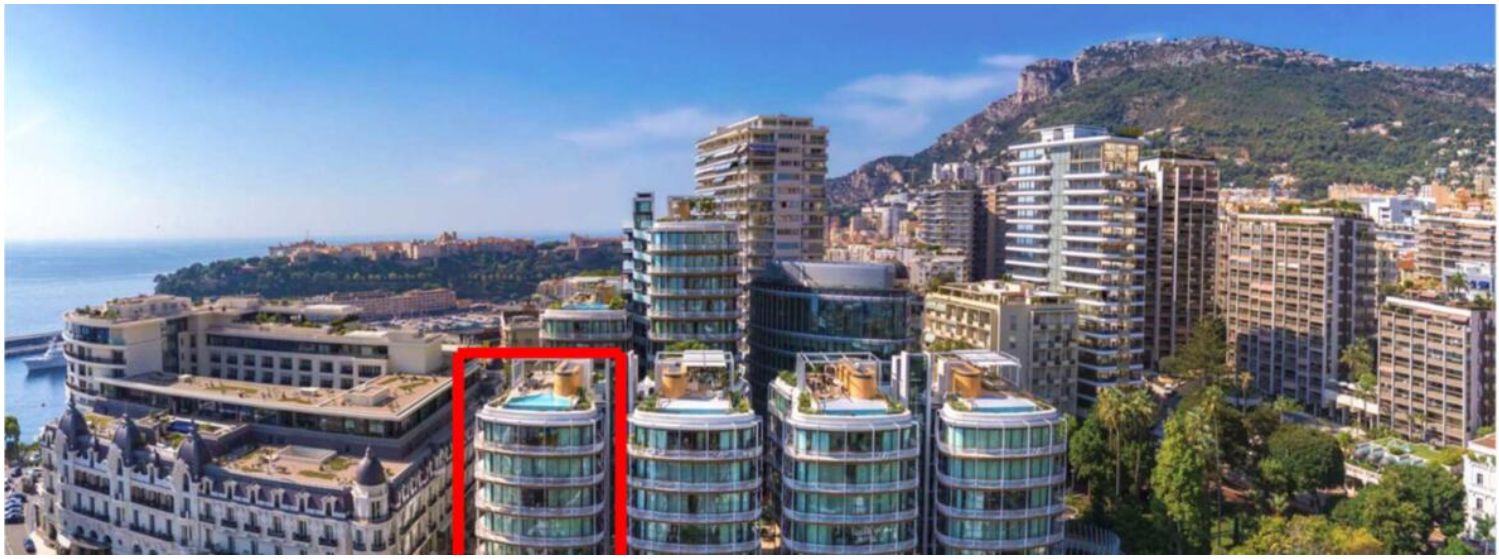
170 000 € / mois
(Charges comprises)

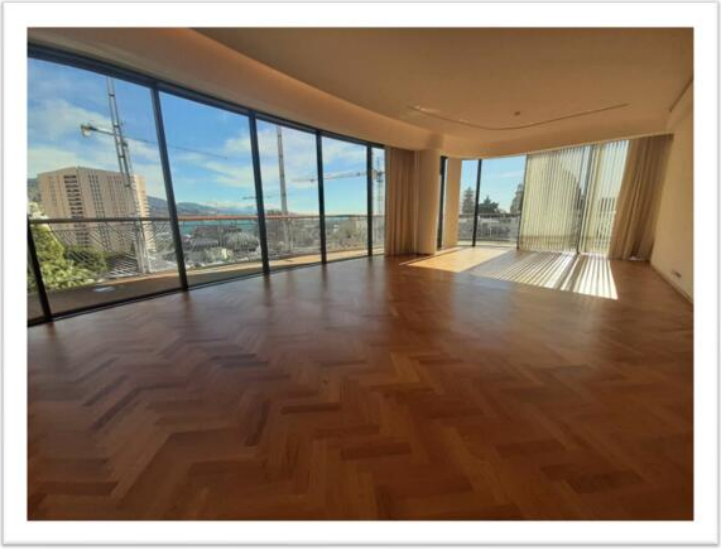
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Superficie terrasse* **117 m²**
Superficie totale **527 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Date de libération* **COURANT JANVIER 2026**
Ref. **3390**	

Ce magnifique duplex offre 410 m² de surface habitable, des balcons entourant l'appartement, avec des vues imprenables sur la place du Casino et la mer. L'appartement est composé : d'un hall d'entrée donnant sur un salon avec vue sur le Casino et la mer, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, de 3 chambres avec salle de bain ensuite et dressings face à l'hôtel Hermitage, d'une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie équipée, de toilettes pour les invités, d'une salle de bain avec douche et WC.
L'appartement est disponible à partir de la mi-janvier 2026.
Il est loué non meublé.
Le loyer est de 170 000€/ mois, charges comprises (électricité, eau, climatisation, conciergerie et voiturier 24h/24h).
3 places de parking et 1 pièce de stockage complètent cette location

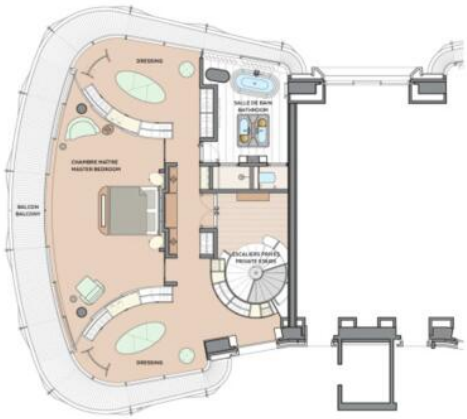
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

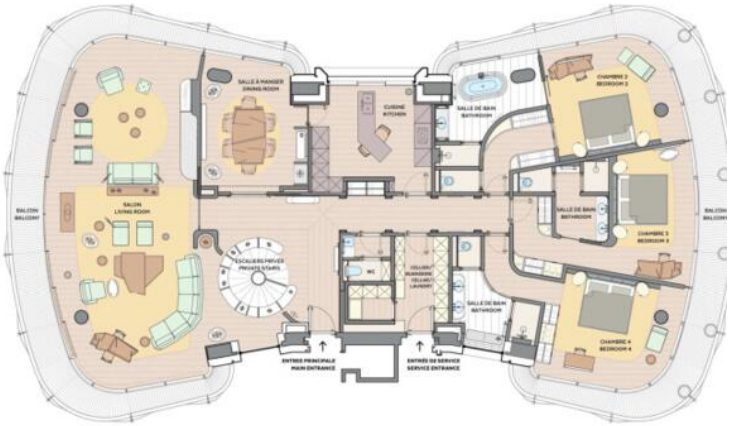




Master bedroom floor :

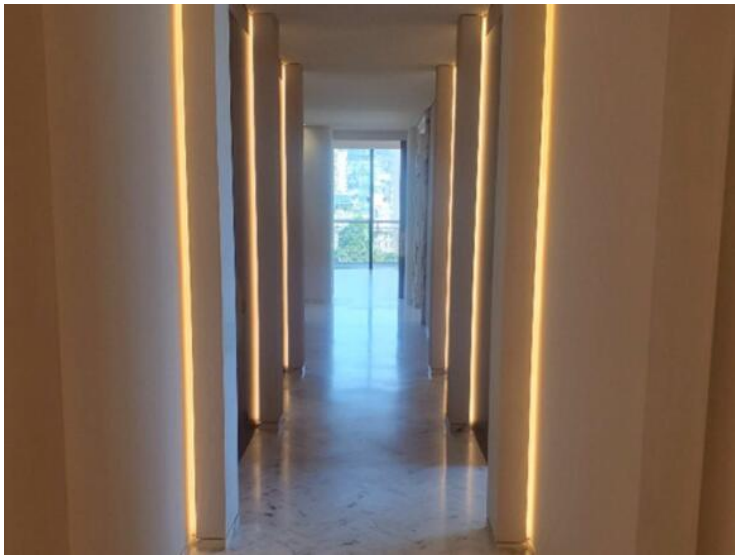


in floor:



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.