

Duplex 4 chambres | Coeur Carré d'Or | Vue sur les jardins du Casino

Location

170 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 410 m²	Chambres 4
Parkings 3	Cave 1
Etage 3,4	Date de libération 01/02/2026
Ref. MP-2925	

Superbe appartement dans la résidence du One Monte-Carlo avec vue sur la place du Casino

Ce magnifique duplex situé dans le bâtiment C offre 410 m² de surface habitable, avec des balcons entourant l'appartement, offrant une vue exceptionnelle sur la Place du Casino et la mer.

Ce duplex se compose de :

- À l'étage principal :

un hall d'entrée menant à un salon avec vue sur la Place du Casino et la mer

une salle à manger

une cuisine équipée

3 chambres avec salles de bains attenantes et dressings, donnant sur l'Hôtel Hermitage



une entrée de service indépendante avec buanderie équipée des toilettes invités

- Le niveau inférieur est entièrement réservé à la chambre de maître, avec salle de bains attenante et deux dressings de type walk-in.

L'appartement sera disponible à partir de février 2026.

Il est loué non meublé.

Le loyer est de 170 000 € par mois, charges comprises (électricité, eau, climatisation, service de conciergerie et voiturier 24h/24).

Sont également inclus 3 places de parking et 1 espace de rangement.

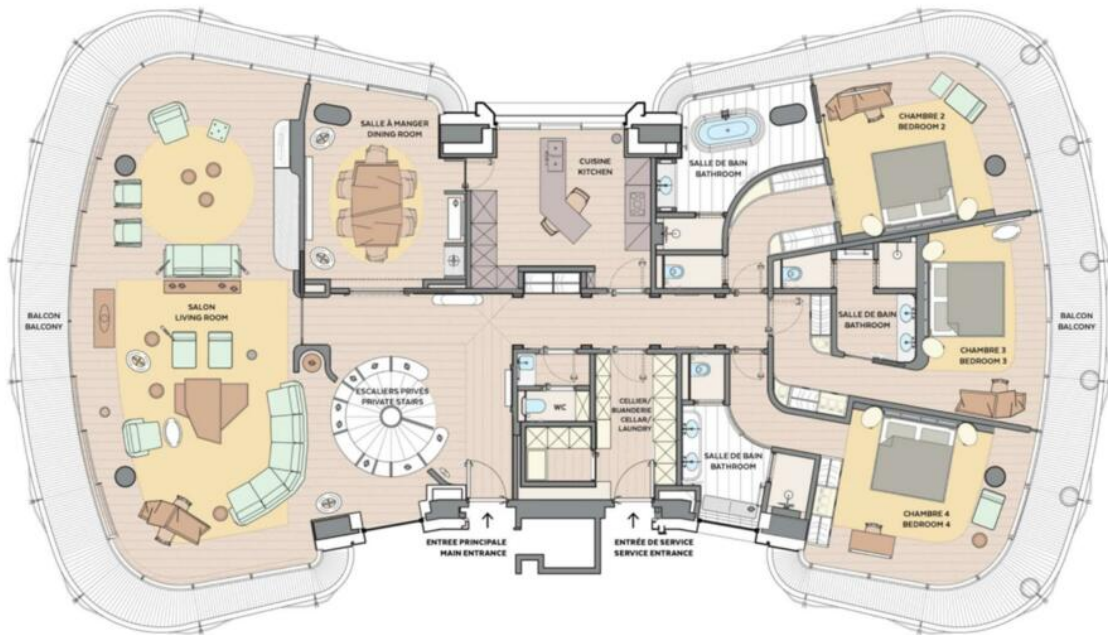
Le loyer est révisé chaque année, conformément à l'indice BT01, avec une augmentation minimale de 5 % par an.

En supplément : service en chambre, ménage, blanchisserie...





Main floor:



Master bedroom floor :

