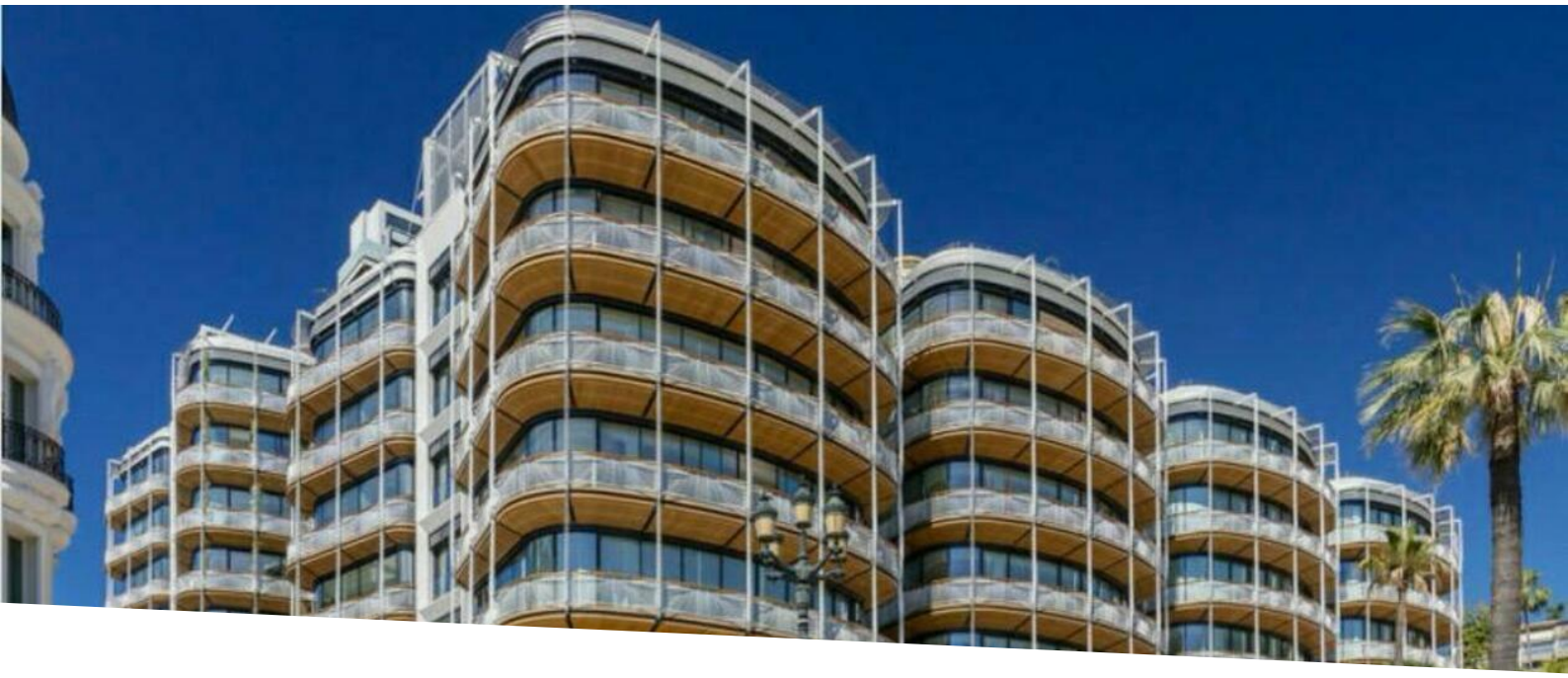
Caroli Real Estate
27, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Duplex exceptionnel au One Monte Carlo

Location

170 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Duplex**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Superficie terrasse* **117 m²**
Superficie totale **527 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Etage* **3&4**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **15/01/2026**
Ref. **ONDU5_**	

Situé dans la prestigieuse résidence One Monte-Carlo, au sein du très exclusif Carré d'Or, ce duplex d'exception de 410 m² habitables offre un cadre de vie unique.
Implanté dans le bâtiment C, cet appartement 5 pièces, entouré de balcons, bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle et de vues dégagées à couper le souffle, aussi bien sur la mer Méditerranée que sur les emblématiques façades du Casino de Monte-Carlo.

Au sein de la prestigieuse résidence One Monte-Carlo, au sein du très exclusif Carré d'Or, ce duplex d'exception de 410 m² habitables offre un cadre de vie unique.
Implanté dans le bâtiment C, cet appartement 5 pièces, entouré de balcons, bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle et de vues dégagées à couper le souffle, aussi bien sur la mer Méditerranée que sur

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

les emblématiques façades du Casino de Monte-Carlo.

L’étage principal se compose :
- un hall d’entrée menant à un vaste salon avec vue panoramique sur le Casino et la mer
- une élégante salle à manger
- une cuisine entièrement équipée
- trois chambres avec salles de bains en suite et dressings, donnant sur l’Hôtel Hermitage
- Une entrée de service indépendante, une buanderie équipée ainsi qu’un toilette invités viennent compléter ce niveau.

À l’étage inférieur : la suite parentale offre un espace intime et luxueux, avec une grande salle de bains attenante et deux dressings spacieux de type walk-in.

Ce bien rare dispose également de trois emplacements de parking, d’une cave et sera disponible à partir de mi-janvier 2026. L’appartement est proposé non meublé.

Prestations et services inclus :

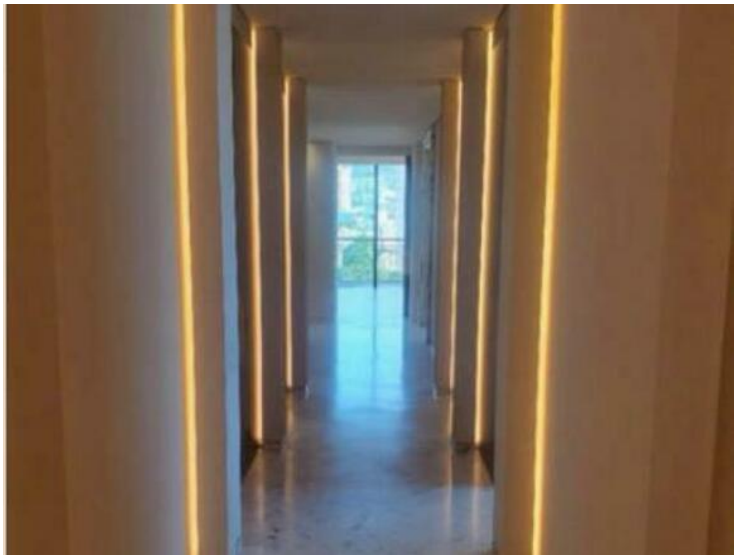
- Conciergerie privée 24h/24, service voiturier
- Accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins Monte-Carlo
- Services complémentaires à la carte : room service, ménage, blanchisserie (via l’Hôtel de Paris)

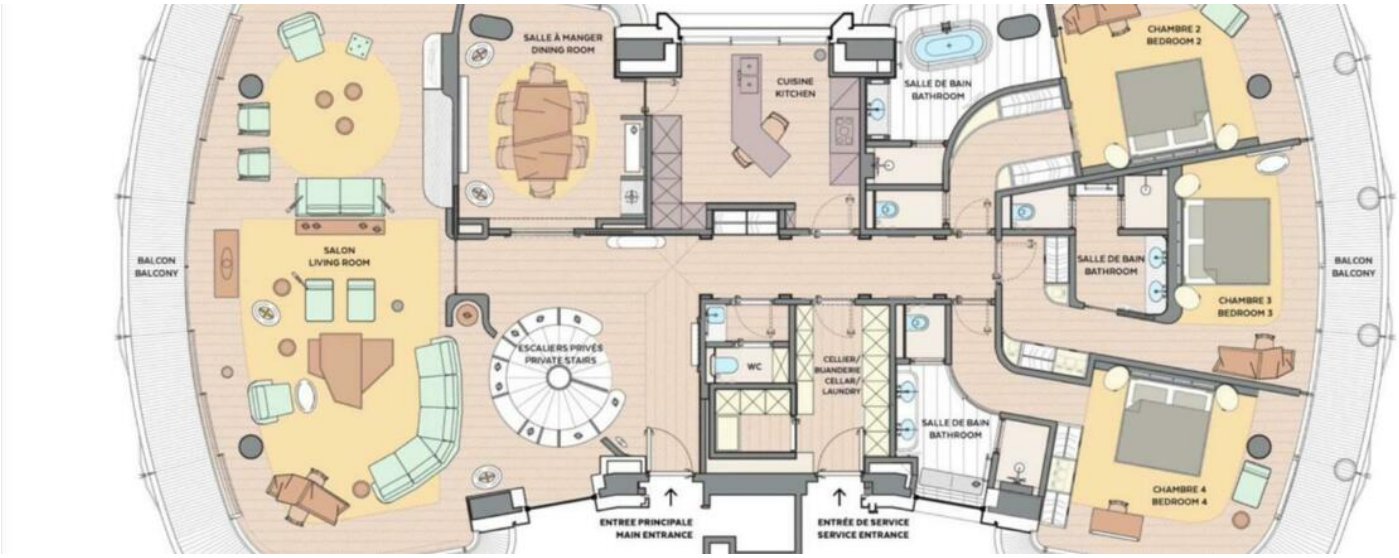
Une opportunité unique de résider dans l’un des emplacements les plus prestigieux de Monaco, au cœur de l’effervescence du Carré d’Or.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.