



## One Monte Carlo - Exceptionnel duplex au coeur du Carré d'or Location 170 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>527 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>3&amp;4</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>15/01/2026</b>	Ref. <b>SRE-ONE</b>

Situé au cœur du Carré d'Or, dans une résidence de standing avec conciergerie privée 24h/24, service voiturier, accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins, ce superbe duplex de 410 m<sup>2</sup> occupe un étage entier.

Duplex d'exception - Carré d'Or - Vue mer & Casino

Situé dans le prestigieux One Monte Carlo, ce somptueux duplex de 410 m<sup>2</sup> réparti sur deux niveaux offre un cadre de vie unique, au cœur du Carré d'Or, avec vue imprenable sur la Place du Casino et la mer.

Il se compose comme suit :

- Étage principal (4e étage) : hall d'entrée, salon avec vue mer et Casino, salle à manger, cuisine



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/2

Ref. : SRE-ONE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préavis.

séparée équipée, trois chambres avec salles de bains et dressings, entrée de service avec buanderie, toilettes invités.

- Étage inférieur (3e étage) : vaste suite parentale avec salle de bain attenante et deux dressings.

Prestations et services inclus :

- Conciergerie privée 24h/24, service voiturier
- Accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins Monte-Carlo
- Services complémentaires à la carte : room service, ménage, blanchisserie (via l'Hôtel de Paris)

L'appartement, non meublé, est loué avec 3 places de parking et une cave.  
Disponible à partir de mi-janvier 2026, au loyer mensuel de 170 000 € charges incluses.

