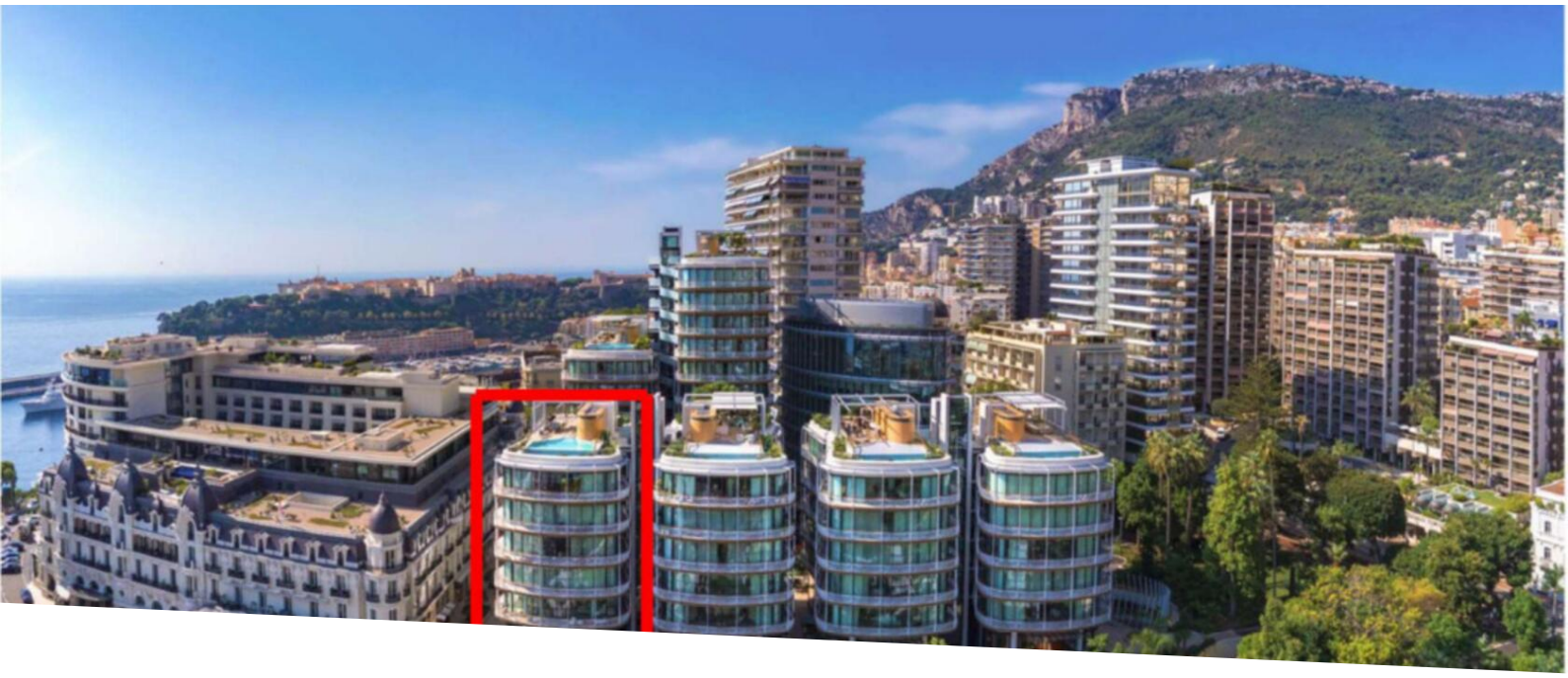
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Carré d'Or / One Monte Carlo / Duplex d'exception

Location

170 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Duplex**	*Nb. pièces*	*Immeuble* **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Superficie terrasse* **117 m²**	*Superficie totale* **527 m²**	*Chambres* **4**
Parkings **3**	*Cave* **1**	*Etage* **3è et 4è**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Date de libération **15/01/2026**	*Ref.* **RA 7765**		

Le One Monte Carlo est un complexe résidentiel unique du Carré d'Or présentant des prestations de très grand luxe. Outre sa localisation privilégiée à quelques pas du Grand Casino de Monte Carlo, il offre à ses résidents de nombreux services haut des gamme tels qu'un service de conciergerie et de voiturier 24h/24h et l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

L'appartement, loué vide, se compose comme suit :

- au niveau inférieur se trouve la vaste chambre de maître qui occupe la moitié de l'étage avec dressing M. et Mme et la salle de bains.

- le niveau supérieur, où se situe l'entrée principale, accueille les 3 chambres supplémentaires, toutes agrémentées d'un dressing et d'une salle de bains attenante, on retrouve également l'espace de réception avec le hall d'entrée menant au double salon, la salle à manger et la cuisine séparée, toilettes invités.

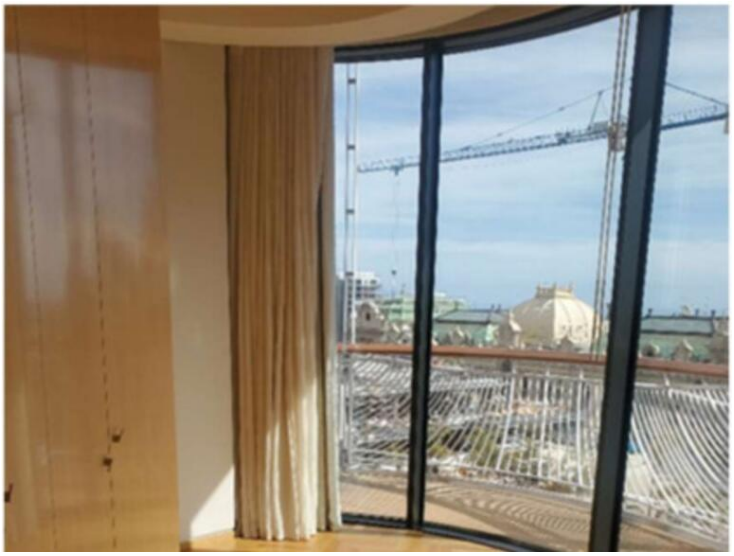
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

L'entrée de service permet l'accès à la buanderie et au cellier.

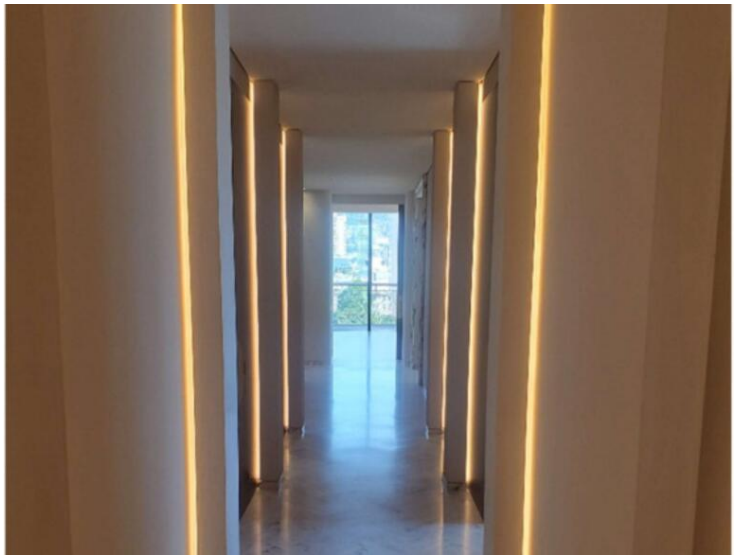
Les deux niveaux sont reliés par un escalier interne situé dans le hall d'entrée et sont bordés de part et d'autres des vastes terrasses circulaires entourant l'appartement.

3 emplacements de parking et une cave dans l'immeuble complètent cette offre de location prestigieuse.



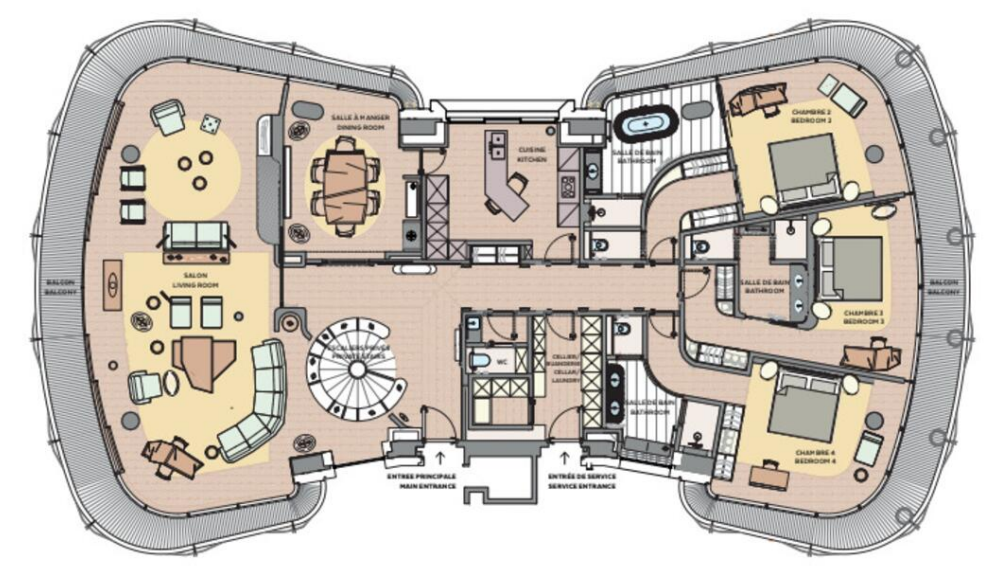
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

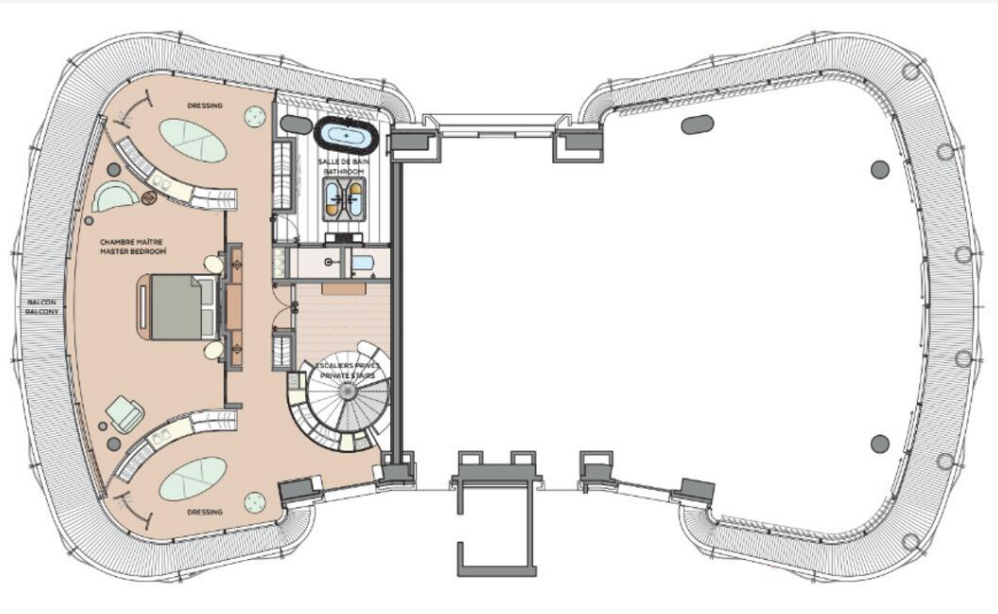
Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.