

## 3 PIECES "LA BANANERAIE" EZE SUR MER

Location

Exclusivité

2 000 € / mois

+ Charges : 200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble neuf, appartement 3 pièces avec accès grande terrasse proximité transports (bus et train) et plage.
Quartier <b>Èze</b>	Ville <b>Èze</b>	
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>60,54 m<sup>2</sup></b>	
Superficie terrasse <b>17,62 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>78,16 m<sup>2</sup></b>	
Chambres <b>2</b>	Salle de bains <b>1</b>	
Parkings <b>2</b>	Etage <b>2</b>	
Charges <b>200 €</b>	Etat <b>Neuf</b>	
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>EAGL13172</b>	

Dans immeuble neuf (livraison juillet 2025), à proximité immédiate des transports (bus et train).

Appartement de 3 pièces principales ouvrant toutes sur une grande terrasse.



MonteCarlo-RealEstate.com

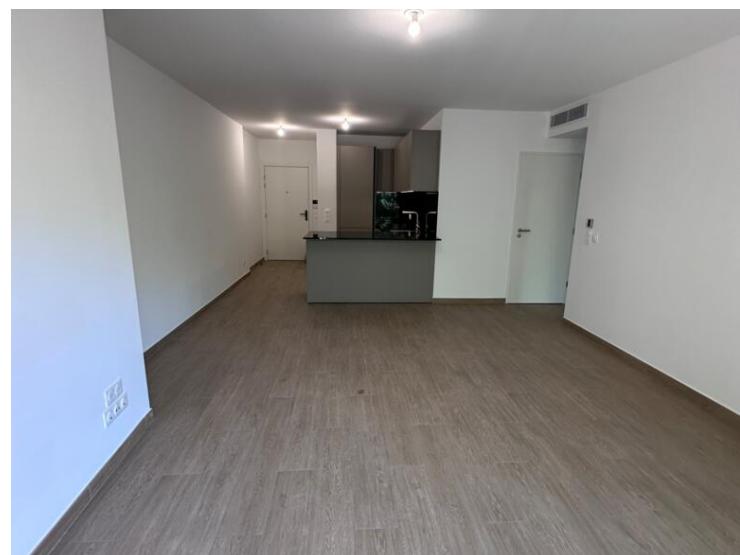
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cuisine US équipée.

Salle de bains.

WC indépendant avec branchement machine à laver

Un double parking en longueur au sous-sol

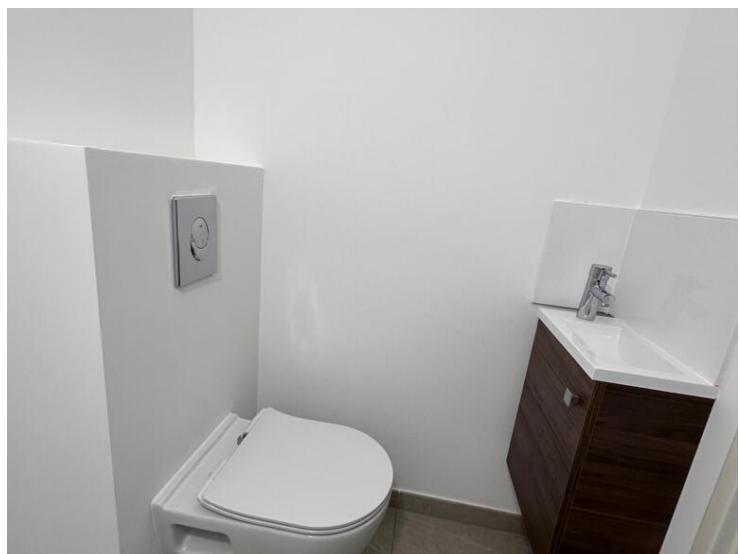


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
2/4

Ref. : EAGL13172

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

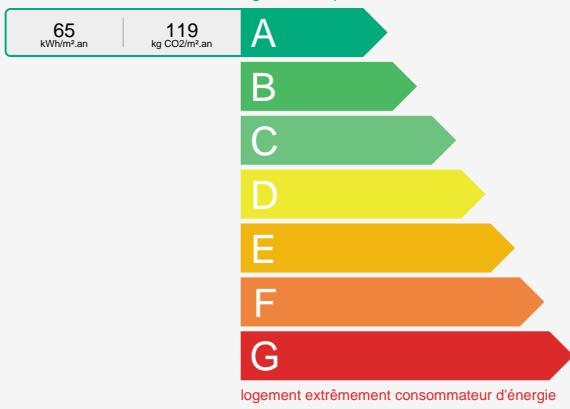
3/4

Ref. : EAGL13172

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

## Diagnostique de Performances Énergétiques

logement très performant



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
4/4

Ref. : EAGL13172

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.