



## Monaco - Larvotto - 2 pièces usage mixte

Vente

2 750 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Vallespir</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>7 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>SP-FR-7577507</b>

Appartement de 2 pièces idéalement situé près de la plage du Larvotto et du centre-ville de Monaco. Il est très pratique d'accéder à cet appartement car il offre deux entrées différentes depuis deux rues différentes. Une entrée se trouve sur le Boulevard d'Italie et l'autre sur le Boulevard du Larvotto.

Cet appartement est idéal pour les affaires et les résidences car il est à USAGE MIXTE.

Il se compose d'un beau hall d'entrée qui mène au salon et à la cuisine ouverte. La terrasse est attenante au salon. Une chambre spacieuse, une salle de bain et des toilettes séparées complètent cet appartement.





