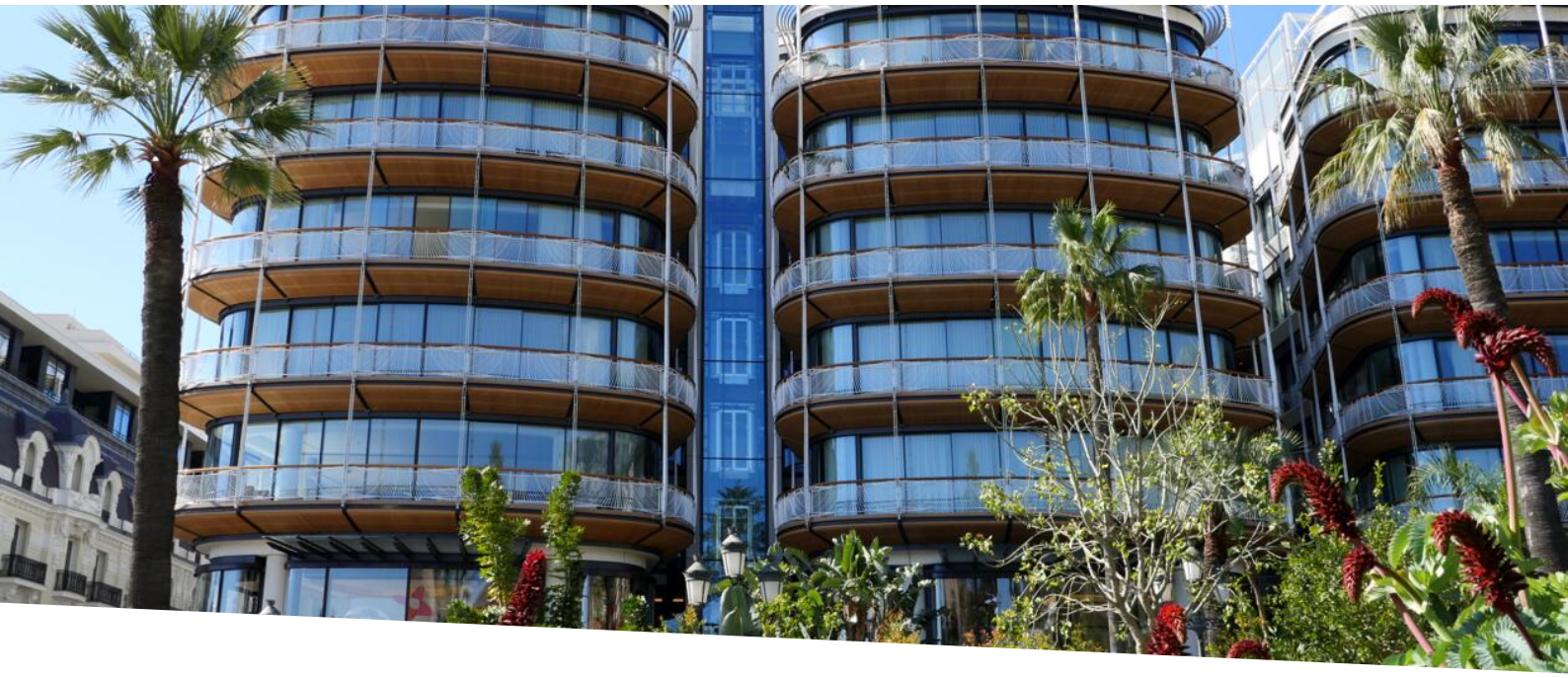
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



CARRE D'OR - ONE MONTE CARLO - DUPLEX 5 PIECES

Location

170 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **410 m²**	*Superficie terrasse* **117 m²**
Superficie totale **527 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Date de libération **02/2026**	*Ref.* **L1614**

Appartement d'exception de 4 chambres en duplex dans une des plus luxueuses résidences de Monaco, le "One Monte-Carlo" en plein cœur des jardins du Casino.

Situé en plein coeur du Carré d'Or dans le complexe de luxe "One Monte-Carlo", formant un ensemble d'immeubles de dernière génération, pensés par l'architecte Sir Richard Rodgers et le décorateur d'intérieur Bruno Moinard. Offrant une liste des prestations de grandes qualités :

- Un service conciergerie et voiturier 24h/24
- Accès pour les résidents à la piscine et à la salle de fitness de l'Hôtel de Paris ou des Thermes Marins.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- En supplément du loyer est proposé le room-services de l'Hôtel de Paris (ménage, lingerie, repas...)

Une adresse incontournable au cœur du Carré d'Or de la Principauté, appartement exclusif de 4 chambres en duplex aux finitions luxueuses, composé de :

- Hall d'entrée
- Immense séjour bénéficiant d'une vue sur le Casino et la mer
- Salle à manger
- Cuisine indépendante équipée
- 3 chambres avec salles de bains/douche et dressing en suite donnant sur l'hotel Hermitage
- Entrée de service avec buanderie équipée
- Cellier
- WC invités

Escaliers menant à l'étage composé de :

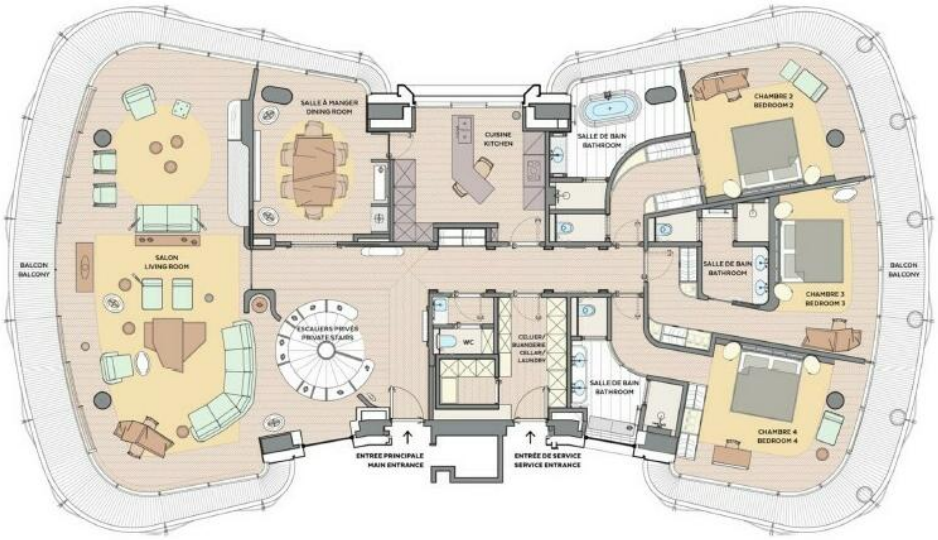
- Magnifique chambre de maître avec son double dressing
- Salle de bains et douche en suite

3 emplacements de parking et une cave complètent ce bien.

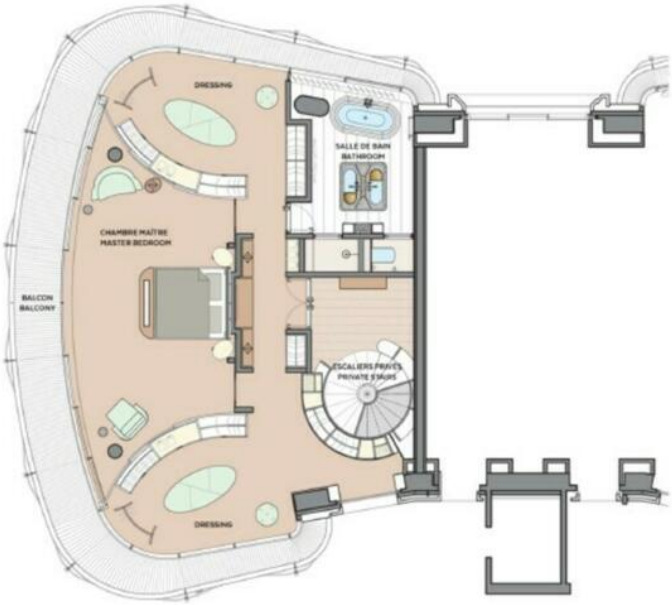
L'appartement est proposé non meublé.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Main floor:



Master bedroom floor :



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.